

DIEL „A“

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA :
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE DIVIACKA NOVÁ VES,
ZMENY A DOPLNKY Č.1
SCHVÁLENÉ OBECNÝM ZASTUPITEĽSTVOM
OBCE DIVIACKA NOVÁ VES
UZNESENÍM Č.52/2021 ZO DŇA 08.12.2021
ZÁVÄZNÁ ČASŤ VYHLÁSENÁ VZN Č.1/2021
KTORÝM SA MENÍ A DOPLŇA VZN Č.7/2011

.....
IVAN KOHÚT, STAROSTA OBCE
MENO A PODPIS OPRÁVNENEJ OSOBY, PEČIATKA

ÚZEMNOPLÁNOVACIA DOKUMENTÁCIA :	ÚZEMNÝ PLÁN OBCE DIVIACKA NOVÁ VES
(AKTUALIZÁCIA 2020) :	ZMENY A DOPLNKY Č.1
DIEL „A“ :	TEXTOVÁ SMERNÁ ČASŤ
ETAPA SPRACOVANIA :	ČISTOPIS
OBSTARÁVATEĽ :	OBEC DIVIACKA NOVÁ VES
SPRACOVATEĽ (ZHOTOVITEĽ) :	AGS ATELIÉR
RIEŠITEĽSKÝ KOLEKTÍV :	
HLAVNÝ RIEŠITEĽ :	ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
URBANIZMUS :	AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
DEMOGRAFIA :	ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
OBČIANSKA VYBAVENOSŤ :	STANISLAV KURBEL ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
BÝVANIE A BYTOVÝ FOND :	STANISLAV KURBEL ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
POL'NOHOSPODÁRSTVO :	ING. IGOR KMEŤ
LESNÉ HOSPODÁRSTVO :	ING. MARCEL TRGINA
REKREÁCIA A CR :	ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
DOPRAVNÁ INFRAŠTRUKTÚRA :	ING. MILAN ONDROVIČ, PhD. ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA :	
VODNÉ HOSPODÁRSTVO :	ING. MAREK KYTKA, ING. FRANTIŠEK ORAVČÍK
ZÁSOBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIU :	VLADIMÍR KRECHÁČ ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
INFORMAČNÉ SIETE, TELEKOMUNIKÁCIE :	ING. IGOR TOMAŠÍK, LABYRINT ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
ZÁSOBOVANIE PLYNOM A TEPLOM :	ING. PAVOL JURECKÝ
KRAJINNOEKOLOGICKÝ PLÁN :	ENVICONSULT s.r.o.
ŽIVOTNÉ PROSTREDIE :	ENVICONSULT s.r.o., AGS ATELIÉR MGR. PETER KURJAK, PhD. ING. IGOR KMEŤ
GRAFICKÉ SPRACOVANIE :	ING. IGOR KMEŤ

ÚPN Obce Diviacka Nová Ves, ZaD č.1

Diel „A“ – Textová smerná časť

O B S A H

A.1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE	6
A.1.1. Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši	6
A.1.1.1. Dôvody obstarania územnoplánovacej dokumentácie	6
A.1.1.2. Údaje o obstarávateľovi a spracovateľovi	7
A.1.1.3. Hlavné ciele riešenia	8
A.1.2. Vyhodnotenie doterajšej územnoplánovacej dokumentácie	8
A.1.3. Údaje o súlade riešenia so zadaním a so súborným stanoviskom z prerokovania konceptu	8
A.1.3.1. Chronológia spracovania a prerokovania v procese obstarávania jednotlivých etáp územnoplánovacej dokumentácie	8
A.1.3.2. Zhodnotenie súladu riešenia so zadaním	8
A.1.3.3. Výsledky variantných riešení	8
A.1.3.4. Zdôvodnenie prípadného spracovania doplňujúcich prieskumov a rozborov, prípadne prepracovanie zadania	8
A.1.3.5. Súpis použitých územnoplánovacích, územno-technických a ostatných podkladov v súlade s § 3 až 7 stavebného zákona, so zhodnotením ich využitia	9
A.2. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE	9
A.2.1. Vymedzenie riešeného a záujmového územia	9
A.2.1.1. Vymedzenie riešeného územia	9
A.2.1.2. Vymedzenie záujmového územia	9
A.2.1.3. Vymedzenie území riešených s použitím vybraných regulatívov zóny	9
A.2.2. Konceptcia rozvoja záujmového územia, širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie obce do systému osídlenia	9
A.2.2.1. Poloha a význam obce v štruktúre osídlenia, funkčné a priestorové usporiadanie širšieho územia a ich vplyv na socioekonomický potenciál a územný rozvoj obce	9
A.2.2.2. Väzby obce na záujmové územie	9
A.2.2.3. Funkcie obce saturované v záujmovom území	10
A.2.2.4. Poloha obce vo vzťahu k vymedzeným špecifickým územiám a ochranným pásmam 10	
A.2.2.5. Nadradené trasy, koridory a zariadenia dopravnej a technickej infraštruktúry	10
A.2.3. Väzby vyplývajúce z nadradenej ÚPD	10
A.2.3.1. Závazné časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja	10
A.2.4. Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce	19
A.2.4.1. Demografia	19
A.2.4.1.1. Charakteristika vývoja počtu obyvateľov	19
A.2.4.1.2. Prognóza demografického vývoja - index rastu	20
A.2.4.1.3. Prognóza vekovej skladby obyvateľstva	20
A.2.4.1.4. Ekonomická aktivita obyvateľstva	20
A.2.4.2. Bytový fond	20
A.2.4.2.1. Retrospektívny vývoj domového a bytového fondu	20
A.2.4.2.2. Celková potreba bytov - prognóza vývoja bytového fondu a podiel pre sociálne bývanie	20
A.2.5. Návrh urbanistickej štruktúry a priestorového usporiadania	20
A.2.5.1. Historický vývoj obce	20
A.2.5.2. Stanovenie základnej urbanistickej koncepcie a kompozície obce	21
A.2.5.2.1. Funkčné členenie a organizácia územia	21
A.2.5.3. Zásady ochrany a využitia kultúrohistorických a prírodných hodnôt	22
A.2.5.3.1. Kultúrohistorické hodnoty	22
A.2.5.3.2. Prírodné hodnoty	22
A.2.6. Návrh funkčného využitia územia obce	22
A.2.6.1. Vymedzenie všeobecnej charakteristiky funkčných území	22
A.2.6.2. Vymedzenie podrobných zásad funkčného využívania územia	22

A.2.6.3.	Všeobecné zásady priestorového usporiadania a funkčného využívania územia....	22
A.2.6.4.	Základná koncepcia územia - zásady priestorového usporiadania a funkčného využívania územia	23
A.2.7.	NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKTÚROU, VÝROBY A REKREÁCIE	24
A.2.7.1.	Bývanie.....	24
A.2.7.1.1	Celkový rozvoj bytového fondu a jeho modernizácia	24
A.2.7.2.	Sociálna infraštruktúra a občianska vybavenosť	25
A.2.7.2.1	Koncepcia rozvoja sociálnej infraštruktúry	25
A.2.7.2.2	Školské a výchovno-vzdelávacie zariadenia	25
A.2.7.2.3	Koncepcia rozvoja občianskej vybavenosti	25
A.2.7.3.	Výroba	25
A.2.7.3.1	Koncepcia rozvoja hospodárskej základne	26
A.2.7.4.	Rekreácia a cestovný ruch	26
A.2.7.5.	Koncepcia zelene.....	26
A.2.8.	VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE.....	26
A.2.8.1.	Súčasný zastavaný územie obce	26
A.2.8.2.	Návrh zastavaného územia	26
A.2.9.	VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ	26
A.2.9.1.	Ochranné pásma.....	26
A.2.9.1.1	Ochranné pásmo vôd	26
A.2.9.1.2	Ochranné pásma dopravných zariadení.....	26
A.2.9.1.3	Ochranné pásma elektrických vedení	27
A.2.9.1.4	Ochranné a bezpečnostné pásma plynárenských zariadení.....	27
A.2.9.1.5	Ochranné pásma vodovodnej a kanalizačnej siete.....	28
A.2.9.1.6	Ochranné pásma vodných tokov a hydromelioračných zariadení	28
A.2.9.1.7	Ochranné pásmo lesa	28
A.2.9.1.8	Ochranné pásmo pohrebiska	28
A.2.9.1.9	Ochranné pásma vojenských zariadení	28
A.2.9.1.10	Ochranné pásma objektov chovu hospodárskych zvierat a poľných hnojísk	29
A.2.9.2.	Chránené územia.....	29
A.2.10.	KONCEPCIA RIEŠENIA ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY A OCHRANY PRED POVODŇAMI.....	29
A.2.10.1.	Obrana štátu	29
A.2.10.2.	Civilná ochrana	29
A.2.10.3.	Požiarna ochrana	29
A.2.10.4.	Ochrana pred povodňami	29
A.2.11.	KONCEPCIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA...30	
A.2.11.1.	Dopravné systémy	30
A.2.11.1.1	Nadradená dopravná sieť.....	30
A.2.11.1.2	Organizácia dopravy v obci, dopravný systém	30
A.2.11.1.3	Rozvoj prepravných vzťahov a ich objemov	30
A.2.11.1.4	Funkčné členenie a kategorizácia ciest.....	30
A.2.11.1.5	Hromadná doprava.....	31
A.2.11.1.6	Železničná doprava.....	31
A.2.11.1.7	Letecká doprava.....	31
A.2.11.1.8	Vodná doprava.....	31
A.2.11.1.9	Cyklistická doprava	31
A.2.11.1.10	Peší pohyb	31
A.2.11.1.11	Statická doprava, parkovanie a odstavovanie vozidiel.....	31
A.2.11.2.	Vodné hospodárstvo	31
A.2.11.2.1	Povrchové vody.....	31
A.2.11.2.2	Zásobovanie vodou	32
A.2.11.2.3	Koncepcia riešenia odpadových a dažďových vôd	35
A.2.11.3.	Energetika.....	36
A.2.11.3.1	Zásobovanie elektrickou energiou	36
A.2.11.3.2	Zásobovanie plynom	37
A.2.11.3.3	Zásobovanie teplom	37
A.2.11.3.4	Ostatné druhy energie	37
A.2.11.4.	Telekomunikačné a informačné siete.....	37

A.2.11.4.1 Telekomunikácie	37
A.2.11.4.2 Televízne zariadenia	38
A.2.11.4.3 Miestny rozhlas	38
A.2.11.4.4 Dátová sieť – internet	38
A.2.12. KONCEPCIA OCHRANY PRÍRODY, TVORBY KRAJINY A STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE	38
A.2.12.1. Zásady a opatrenia na ekologicky únosné využívanie územia a na elimináciu stresových prvkov v krajine	38
A.2.12.2. Zložky životného prostredia	38
A.2.12.2.1 Abiotické zložky životného prostredia	38
A.2.12.2.2 Biotické zložky životného prostredia	38
A.2.12.3. Faktory negatívne ovplyvňujúce kvalitu životného prostredia	38
A.2.12.3.1 Imisie	38
A.2.12.3.2 Hluk, prach a vibrácie	38
A.2.12.3.3 Rádioaktivita a radónové riziko	38
A.2.12.3.4 Zosuvné územia a erózne javy	38
A.2.12.3.5 Seizmicita	39
A.2.12.3.6 Environmentálne záťaž	39
A.2.12.4. Faktory pozitívne ovplyvňujúce kvalitu životného prostredia	39
A.2.12.4.1 Chránené územia prírody a lokality	39
A.2.12.4.2 Územný priemet systému ekologickej stability územia	39
A.2.12.4.3 Prírodné zdroje	39
A.2.12.5. Konceptia odpadového hospodárstva	39
A.2.13. VYMEDZENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV	39
A.2.14. VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU	39
A.2.15. VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ A LESNEJ PÔDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY	40
A.2.15.1. Bonitované pôdno-ekologické jednotky	40
A.2.15.2. Poľnohospodárska pôda	40
A.2.15.3. Lesná pôda	40
A.2.15.4. Zábery lesnej a poľnohospodárskej pôdy	40
A.2.16. HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA Z HĽADISKA ENVIRONMENTÁLNYCH, EKONOMICKÝCH, SOCIÁLNYCH A ÚZEMNOTECHNICKÝCH DÔSLEDKOV	41
A.2.17. NÁVRH ZÁVÄZNEJ ČASTI	41
A.3. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE - PRÍLOHY	41
Tab. č. 1	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – BÝVANIE (NO)
Tab. č. 2	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – BÝVANIE (VO)
Tab. č. 3	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – VYBAVENOSŤ / REKREÁCIA (NO)
Tab. č. 4	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – VYBAVENOSŤ / REKREÁCIA (VO)
Tab. č. 5.	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA - VÝROBA (NO)
Tab. č. 6.	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA - VÝROBA (VO)
Tab. č. 7	BILANCIA POTREBY PITNEJ VODY (NO) (VO)
Tab. č. 8	BILANCIA POTREBY ELEKTRICKEJ ENERGIE (NO) (VO)
Tab. č. 9	BILANCIA POTREBY PLYNU (NO) (VO)
Tab. č. 10A,B	TEPELNÝ PRÍKON A POTREBA TEPLA (NO) (VO)

A.1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

A.1.1. HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA A PROBLÉMY, KTORÉ ÚZEMNÝ PLÁN RIEŠI

A.1.1.1. Dôvody obstarania územnoplánovacej dokumentácie

Na konci kapitoly sa vkladá text v znení :

Dôvody obstarania Zmien a doplnkov č.1 ÚPN Obce územnoplánovacej dokumentácie (aktualizácie 2020) :

Na základe odborného preskúmania aktuálnosti platného územného plánu obce sa obstarávateľ rozhodol vykonať aktualizáciu územnoplánovacej dokumentácie pod názvom „AKTUALIZÁCIA 2020“ formou ZMIEN A DOPLNKOV č.1 ktoré sú spracované v úplnom znení textovej záväznej časti a grafickej časti v súlade s § 17 ods. 3) vyhl. č. 55/2001 Z.z. najmä z nasledovných dôvodov :

1) Zosúladenia územnoplánovacej dokumentácie obce s územnoplánovacou dokumentáciou regiónu, t.j. v zmysle § 30 ods. (2) stavebného zákona uplatnenia záväznej časti schválených zmien a doplnkov č. 3 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, ktoré boli schválené zastupiteľstvom TSK uznesením č. 98/2018 dňa 28.05.2018. Záväzná časť Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením TSK číslo 7/2018 dňa 28.05.2018 s účinnosťou od 28.06.2018.

2) Stanovenie nových časových horizontov :

- návrhové obdobie k roku 2035 (navrhované javy záväznej časti ÚPD)

- výhľadové obdobie k roku 2050 (navrhované javy smernej časti ÚPD)

3) Zosúladenie so zmenami v legislatíve a rezortných zámerov z ktorých vyplývajú požiadavky na aktualizáciu a sú to najmä nasledovné predpisy a požiadavky :

- zákon č. 7/2010 Z.z. a s uznesením vlády Slovenskej republiky č. 744/2010 z 27.10.2010 označovaný ako Program revitalizácie krajiny a integrovaného manažmentu povodí SR, uplatnenie vyplývajúcich podmienok, pre realizáciu protipovodňových opatrení,

- zákon č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve v znení neskorších predpisov,

- vyhláška č. 12/2009 Z.z. Ministerstva pôdohospodárstva Slovenskej republiky z 15. januára 2009 o ochrane lesných pozemkov pri územnoplánovacej činnosti a pri ich vyňatí a obmedzení z plnenia funkcií lesov,

- Zákon 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov,

- Zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.(zák. č. 34/2014 Z.z. s účinnosťou od 27.februára 2014)

Konkrétne základné zmeny vyplývajúce zo zmien v legislatíve a rezortných dokumentoch :

- aktualizácia mapy katastra nehnuteľností, (CKN)

- aktualizácia chránených bonitných tried poľnohospodárskej pôdy,

- aktualizácia ochranných pásiem cestných komunikácií s vyznačením dopravného označenia začiatku a konca obce,

- aktualizácia priemetu ochranného pásma navrhovanej trasy rýchlostnej cesty R2 na južnom okraji územia obce,

- aktualizácia (zrušenie) ochranných pásiem pohrebísk

- stanovenie ochranného pásma objektu poľného hnojiska v k.ú. Vrbany

4) Aktualizácia koncepcie vodného hospodárstva :

a) v koncepcii povrchových vôd stanovenie regulatívu pre riešenie a uplatnenie vodozádržných opatrení na problémových územiach v rámci obce, ohrozujúcich zastavané územie záplavami,

b) zmena v koncepcii navrhovaného systému zásobovania vodou riešením výtlačného potrubia zo skupinového vodovodu s výtlačnou stanicou do vodojemu a s návrhom premiestnenia vodojemu na kótu 280 m.n.m pre dosiahnutie optimálneho prevádzkového tlaku v systéme zásobovania vodou.

5) Aktualizácia koncepcie splaškovej kanalizácie vrátane rozšírenia kapacity ČOV v súlade s projektovou dokumentáciou stavby „Aglomerácia Diviaky nad Nitricou - Diviacka Nová Ves, Diviaky nad Nitricou - Kanalizácia a ČOV“ projektu stavby pre stavebné povolenie vypracovanej

spracovateľom: Ing. Juraj Billý – BIDOR, Pod záhradami 14, 841 01 Bratislava, investor: Stredoslovenská vodárenská spoločnosť a.s. Banská Bystrica

6) Zrušenie navrhovanej prekládky prívodu vzdušného 22 kV VN vedenia do navrhovanej trafostanice v mietnej časti Vrbany v súvislosti s riešením rozvojovej lokality FPB 2.2.2 riešením prekládkou úseku existujúceho vzdušného vedenia v úseku trasy v navrhovanom zastavanom území vedením pod povrchom zeme v navrhovanej do novej trase v súbehu s navrhovaným komunikačným systémom v návrhovom období (NO)

5) Potreby obce a požiadavky fyzických a právnických osôb na zmeny a doplnky a požiadavky vlastníkov nehnuteľností, na základe ktorých, ako aj na základe zmien vo vývoji obce, v legislatíve a koncepcii jednotlivých rezortov sa prehodnotila funkčná a priestorová koncepcia, dopravná koncepcia a koncepcia verejnej technickej vybavenosti obce a hľadali sa nové koncepčné riešenia. Navrhli sa zmeny a doplnky vo funkčnom využití územia, dopravnom systéme a technickej vybavenosti.

a) Zmena preradením rezervných území - výhľadových lokalít – funkčnopriestorových blokov (FPB) smernej časti do záväznej časti, t.j. do návrhového obdobia (pri zmene funkčného využitia uvedením a potvrdením súčasného funkčného využitia) :

FPB 1.2.3 - obytné územie IBV

b) Zmena rozdelením a preradením častí rezervných území - výhľadových lokalít – funkčnopriestorových blokov (FPB) smernej časti do záväznej časti, t.j. do návrhového obdobia

FPB 1.4.2 – rekreačné územie intenzívne (NO) na :

- FPB 1.4.2A – rekreačné územie intenzívne (NO)
- FPB 1.4.2B – obytné územie IBV (NO)

FPB 2.1.2 – rekreačné územie extenzívne (NO) na :

- FPB 2.1.2A – rekreačné územie extenzívne (NO)
- FPB 2.1.2B – obytné územie IBV (NO)

FPB 2.2.1 – obytné územie IBV (VO) na :

- FPB 2.2.1A – obytné územie IBV (VO)
- FPB 2.2.1B – obytné územie IBV (NO)
- FPB 2.2.1C – obytné územie IBV (NO)

FPB 2.2.2 – obytné územie IBV (VO) na :

- FPB 2.2.2A – obytné územie IBV (NO)
- FPB 2.2.2B – obytné územie IBV (VO)

c) Zmena rozdelením rozvojovej lokality - FPB 2.2.3 Rekreačné územie intenzívne návrhového obdobia na dve časti :

- I.časť (cca 50%) územia prinavrátением pôvodnej funkcie výrobné územie pre poľnohospodársku výrobu – stav (poľné hnojisko)

- II.časť územia so zmenou funkčného využitia FPB 2.2.3 na výrobné územie – prevádzkové a dopravnotechnické zariadenia (NO)

d) Nové rozvojovej lokality t.j. funkčno-priestorové bloky v návrhovom období - NO :

FPB 1.4.9 – obytné územie IBV (NO)

FPB 1.5.4 – obytné územie IBV (NO)

FPB 2.1.4 – obytné územie IBV (NO)

e) Zmena funkčného využitia rezervného územia výhľadového obdobia FPB 1.4.7 Plochy zelene všetkého druhu na funkciu - rekreačné územie extenzívne.

A.1.1.2. Údaje o obstarávateľovi a spracovateľovi

Na konci kapitoly sa vkladá text v znení :

Obstarávateľom zmien a doplnkov č.1 (ZaD č.1) územnoplánovacej dokumentácie obce v zmysle § 16 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení je obec zastúpená starostom obce Ivanom Kohútom. Predmetné zmeny a doplnky č.1 obec obstaráva v súlade s §§ 30 a 31 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení.

Obstarávací proces ZaD č.1 ÚPN Obce zabezpečuje obec prostredníctvom odborne spôsobilej osoby (OSO) pre obstarávateľskú činnosť v zmysle § 2a stavebného zákona, ktorou je Ing. arch. Milan Chmura, registrovaný MDaV SR pod registračným číslom 277.

Spracovateľom ZaD č.1 ÚPN Obce je Ing. arch. Gabriel Szalay s obchodným názvom AGS ATELIÉR. so sídlom v Prievidzi, hlavným riešiteľom je odborne spôsobilá osoba pre výkony odbornej činnosti Ing. arch. Gabriel Szalay, autorizovaný architekt, registrovaný Slovenskou komorou architektov pod č. 0044 AA.

A.1.1.3. Hlavné ciele riešenia

Bez zmeny.

A.1.2. VYHODNOTENIE DOTERAJŠEJ ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE

Bez zmeny.

A.1.3. ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA SO ZADANÍM A SO SÚBORNÝM STANOVISKOM Z PREROKOVANIA KONCEPTU

A.1.3.1. Chronológia spracovania a prerokovania v procese obstarávania jednotlivých etáp územnoplánovacej dokumentácie

Na konci kapitoly sa vkladá text v znení :

Chronológia obstarania a spracovania jednotlivých etáp Zmien a doplnkov č. 1 územného plánu obce (ďalej len ZaD č.1 ÚPN Obce) :

- I. Etapa – prípravné práce obstarávateľa
- II. Etapa – spracovanie „Návrhu ZaD ÚPN Obce“
- III. Etapa – verejné prerokovanie „Návrhu ZaD ÚPN Obce“
- IV. Etapa – dopracovanie „Návrhu ZaD ÚPN Obce“
- V. Etapa – preskúmanie ZaD ÚPN Obce podľa § 25 SZ.
- VI. Etapa – schválenie „ZaD ÚPN Obce“ a uloženie
- VII. Etapa – zverejnenie VZN a pokyn obstarávateľ na vyhotovenie čistopisu
- VIII. Etapa - spracovanie (zhotovenie) a dodanie čistopisu ZaD ÚPN Obce
- IX. Etapa - obstarávateľská činnosť - uloženie ZaD ÚPN obce

A.1.3.2. Zhodnotenie súladu riešenia so zadaním

Na konci kapitoly sa vkladá text v znení :

Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN Obce Diviacka Nová Ves sú v súlade so zadaním na spracovanie územného plánu obce v zmysle § 20 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení, schválným uznesením číslo 85/2009 dňa 24.11.2009 Obecným zastupiteľstvom v Diviackej Novej Vsi.

A.1.3.3. Výsledky variantných riešení

Bez zmeny.

A.1.3.4. Zdôvodnenie prípadného spracovania doplňujúcich prieskumov a rozborov, prípadne prepracovanie zadania

„Územný plán obce Diviacka Nová Ves“ je spracovaný súlade s aktuálnymi výsledkami prieskumov a rozborov z roku 2008 a na ich základe vypracovaného a schváleného zadania pre spracovanie územného plánu obce Diviacka Nová Ves a výsledkom variantných riešení z konceptu.

Pre spracovanie návrhu nebolo potrebné spracovanie doplňujúcich prieskumov a rozborov, ani prepracovanie zadania.

Na konci kapitoly sa vkladá text v znení :

Pre spracovanie „ Zmien a doplnkov č.1 územného plánu obce Diviacka Nová Ves“ neboli vykonané doplňujúce prieskumy a rozborov a nevznikla potreba prepracovania zadania.

A.1.3.5. Súpis použitých územnoplánovacích, územno-technických a ostatných podkladov v súlade s § 3 až 7 stavebného zákona, so zhodnotením ich využitia

Na konci kapitoly sa vkladá text v znení :

Súpis použitých ÚPP a ostatných podkladov v rámci ZaD č. 1 ÚPN Obce :

- a) Aktuálna mapa katastra nehnuteľností katastrálneho územia obce v digitálnom vyhotovení dodaná GKÚ Bratislava (01.2020).
- b) Program rozvoja obce Diviacka Nová Ves, programovacie obdobie rokov 2016 až 2020 s výhľadom do roku 2023

A.2. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

V celej kapitole A.2. okrem podkapitoly stanovenia časových horizontov návrhového obdobia a výhľadového obdobia sa rušia číselné údaje určujúce cieľové roky NO - 2025 a VO - 2040.

A.2.1. VYMEDZENIE RIEŠENÉHO A ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA

A.2.1.1. Vymedzenie riešeného územia

Na konci kapitoly sa vkladá text v znení :

Riešené územie Zmien a doplnkov č.1 ÚPN Obce Diviacka Nová Ves zahŕňa administratívno-správne územie obce, t.j. súbor katastrálnych území Diviacka Nová ves a Vieska.

A.2.1.2. Vymedzenie záujmového územia

Bez zmeny.

A.2.1.3. Vymedzenie území riešených s použitím vybraných regulatívov zóny

Bez zmeny.

A.2.2. KONCEPCIA ROZVOJA ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA, ŠIRŠIE VZŤAHY DOKUMENTUJÚCE ZAČLENENIE OBCE DO SYSTÉMU OSÍDLENIA

A.2.2.1. Poloha a význam obce v štruktúre osídlenia, funkčné a priestorové usporiadanie širšieho územia a ich vplyv na socioekonomický potenciál a územný rozvoj obce

Bez zmeny.

A.2.2.2. Väzby obce na záujmové územie

Bez zmeny.

A.2.2.3. Funkcie obce saturované v záujmovom území

Bez zmeny.

A.2.2.4. Poloha obce vo vzťahu k vymedzeným špecifickým územia a ochranným pásmam

Bez zmeny.

A.2.2.5. Nadradené trasy, koridory a zariadenia dopravnej a technickej infraštruktúry

Na konci odseku „Trasy existujúcej nadradenej technickej infraštruktúry v k. ú. Obce“ : sa vkladá text v znení :

- prívodné potrubie úžitkovej vody DN 1200 mm z VN Nitrianske Rudno do priemyselného komplexu Nováky – Zemianske Kostofany.

A.2.3. VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z NADRADENEJ ÚPD

A.2.3.1. Záväzná časť ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja

Za štvrtým odstavcom sa text výňatku ZÁVÄZNEJ ČASTI ÚPN VÚC TRENČIANSKEHO KRAJA nahrádza textom :

Výňatok zo záväznej časti ÚPN VUC TK (odlíšený použitím typu písma - Times New Roman) sa mení a dopĺňa a znie :

Záväzná časť ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja vrátane ZaD 1 až 3 :

(výňatok, t.j. body týkajúce sa obce)

1. V oblasti usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry

- 1.1 Pri územnom rozvoji kraja vychádzať z rovnocenného zhodnotenia nadregionálnych a vnútroregionálnych vzťahov, pri zdôraznení územnej polohy kraja a jeho špecifických podmienok medzinárodného významu, ktorý je potrebné zapojiť do širších medzinárodných sídelných súvislostí, čo predpokladá :
 - 1.1.3 Vytvárať nadnárodnú sieť spolupráce medzi jednotlivými mestami, regiónmi a ostatnými aktérmi územného rozvoja v Slovenskej republike a okolitých štátoch, s využitím väzieb jednotlivých sídiel a sídelných systémov v euroregiónoch (a ďalších oblastiach cezhraničnej spolupráce).
- 1.2 Formovať ťažiská osídlenia Trenčianskeho kraja na všetkých úrovniach prostredníctvom regulácie formovania funkčnej a priestorovej štruktúry jednotlivých hierarchických úrovní centier osídlenia a príslušných vidieckych sídiel a priestorov, podieľajúcich sa na vzájomných sídelných väzbách v rámci daného ťažiska osídlenia, uplatňujúc princípy dekoncentrovanej koncentrácie, a pri zohľadňovaní suburbanizačných procesov, čo znamená :
 - 1.2.2 zabezpečovať rozvojovými osami pozdĺž komunikačných prepojení medzinárodného a celoštátneho významu sídelné prepojenia na medzinárodnú sídelnú sieť, ako aj konzistenciu a rovnocennosť rozvojových podmienok ostatného územia kraja,
 - 1.2.3 prispieť formovaním osídlenia Trenčianskeho kraja k formovaniu sídelnej štruktúry na celoštátnej a nadregionálnej úrovni prostredníctvom regulácie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých ťažísk osídlenia, centier osídlenia, rozvojových osí a vidieckych priestorov kraja.

- 1.3 Podporovať ťažiská osídlenia kraja v súlade s ich hierarchickým postavením v sídelnom systéme Slovenskej republiky :
- 1.3.6 podporovať nástrojmi územného rozvoja diverzifikáciu ekonomickej základne ťažisk osídlenia pri využívaní špecifických daností a podmienok jednotlivých území,
- 1.3.7 sledovať pri decentralizácii riadenia rozvoja územia vytváranie polycentrických systémov – sietí miest a aglomerácií, ktoré efektívne podporujú vytváranie vyššej funkčnej komplexnosti regionálnych celkov,
- 1.3.8 upevňovať vnútroštátne sídelné väzby medzi ťažiskami osídlenia.
- 1.4 Podporovať budovanie rozvojových osí v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej sídelnej štruktúry.
- 1.14 Podporovať rozvoj centier osídlenia lokálneho významu v sídlach, ktoré zabezpečujú komplexné základné vybavenie pre obyvateľov bezprostredného zázemia. Ide o sídla:
- 1.14.7 v okrese Prievidza: Pravenec, Kanianka, Nedožery-Brezany, Lazany, Chrenovec, Ráztočno, Sebedražie, Valaská Belá, Liešťany, Diviaky nad Nitricou, Diviacka Nová Ves, Dolné Vestenice, Lehota pod Vtáčnikom, Bystričany, Osľany a Zemianske Kostolany, Nitrianske Pravno, Nitrianske Rudno,
- V týchto centrách podporovať predovšetkým rozvoj následných zariadení:
- základných škôl,
 - predškolských zariadení,
 - zdravotníckych zariadení všeobecných lekárov, zubných lekárov a lekární,
 - stravovacích zariadení s možnosťou ubytovania,
 - pôšť,
 - zariadenia opravárenských a remeselníckych služieb na pokrytie základnej potreby,
 - nákupných zariadení na pokrytie základnej potreby,
 - zariadení voľného času a rekreácie s dostatočnými plochami zelene,
- 1.15 Podporovať rozvoj vidieckeho osídlenia aj mimo priestorov ťažisk osídlenia s cieľom vytvoriť rovnocenné životné podmienky pre všetkých obyvateľov so zachovaním špecifických druhov osídlenia,
- 1.15.1 podporovať vzťah urbánnych a rurálnych území v novom partnerstve založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka a kultúrno-historických a urbanisticko-architektonických daností
- 1.15.2 zachovať pôvodný špecifický ráz vidieckeho priestoru, vychádzať z pôvodného charakteru zástavby a historicky utvorenej okolitej krajiny; zachovať historicky utváraný typ zástavby obcí (kopaničiarsky v podhorí Malých a Bielych Karpát, Myjavskej pahorkatiny, poľnohospodársky v nive Váhu a Nitry, vinohradnícky v oblasti Nového Mesta nad Váhom) a zohľadňovať národopisné špecifiká jednotlivých regiónov.(slovenský, kopaničiarsky, nemecký)
- 1.15.3 pri rozvoji vidieckych oblastí zohľadňovať ich špecifické prírodné a krajinné prostredie a pri rozvoji jednotlivých činností dbať na zamedzenie, resp. obmedzenie možných negatívnych dôsledkov týchto činností na krajinné a životné prostredie vidieckeho priestoru.
- 1.15.4 vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centrá, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí, moderných informačných technológií tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie voči urbánym priestorom a dosiahnuť tak skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života.
- 1.16 zachovať pri novej výstavbe a ďalšom rozvoji územia jestvujúce vojenské objekty a zariadenia a rešpektovať ich ochranné pásma, poskytovať pri majetkovom prevode určitého jestvujúceho

vojenského objektu po dohode s Ministerstvom obrany Slovenskej republiky rovnocennú náhradu, prerokovať jednotlivé stupne ďalšej projektovej dokumentácie stavieb s Ministerstvom obrany Slovenskej republiky.

- 1.17 Pokračovať v systematickom prieskume radiačnej záťaže obyvateľstva a vyčleniť územia a oblasti, kde sú potrebné protiradónové opatrenia pri výstavbe nových objektov alebo kde je nutné realizovať sanačné opatrenia v už existujúcom bytovom fonde s cieľom chrániť obyvateľov pred touto záťažou; na území, na ktorom je potrebné vzhľadom na výsledky monitorovania záťaže radónom realizovať potrebné protiradónové opatrenia, neplánovať výstavbu rekreačných objektov, nemocníc, školských a predškolských zariadení a liečební.
- 1.18 Podporovať sídelný rozvoj vychádzajúci z princípov trvalo udržateľného rozvoja, zabezpečujúceho využitie územia aj pre nasledujúce generácie
- 1.19 Územný a priestorový rozvoj orientovať prednostne na intenzifikáciu zastavaných území, na zvyšovanie kvality a komplexity urbánnych prostredí. Vytvárať podmienky pre kompaktný územný rozvoj, nepodporovať územné zrastanie sídiel ako aj vylúčiť výstavbu v územiach, vymedzených záplavovými čiarami.

2. V oblasti rekreácie a cestovného ruchu

- 2.1 Podporovať predovšetkým rozvoj tých foriem rekreácie a cestovného ruchu, ktoré majú medzinárodný význam. Sú to: kúpeľníctvo, rekreácia pre pobyt pri vodných plochách, vodná turistika (na Váhu), cykloturistika, poľovníctvo, poznávací kultúrny turizmus (návšteva pamätihodností, podujatí), kongresový cestovný ruch a výstavníctvo, tranzitný cestovný ruch. Podporovať nenáročné formy cestovného ruchu (agroturistika, vidiecky turizmus) hlavne v kopaničiarskych oblastiach s malým dopadom na životné prostredie.
- 2.4 skvalitňovať a vytvárať podmienky pre rozvoj vidieckeho cestovného ruchu a agroturistiky predovšetkým v sídlach s perspektívou rozvoja týchto progresívnych aktivít, podporovať združenia a zoskupenia obcí s takýmto zameraním na území kraja,
- 2.5 usmerňovať rozvoj individuálnej rekreácie do vhodných sídiel na chalupársku rekreáciu,
- 2.8 pri realizácii všetkých rozvojových zámerov rekreácie a cestovného ruchu na území kraja:
 - 2.8.1. sústavne zvyšovať kvalitatívny štandard nových, alebo rekonštruovaných objektov a služieb cestovného ruchu,
 - 2.8.2. postupne vytvárať komplexný systém objektov a služieb pre turistov na diaľničnej a ostatnej cestnej sieti medzinárodného a regionálneho významu,
 - 2.8.3. pri výstavbe a dostavbe stredísk rekreácie a turizmu využívať najnovšie technické a technologické prvky a zariadenia,
 - 2.8.4. všetky významné centrá rekreácie a turizmu postupne vybaviť komplexným vzájomne prepojeným informačno-rezervačným systémom pre turistov s možnosťou jeho zapojenia do medzinárodných informačných systémov.
- 2.10 zachovať pri novej výstavbe a ďalšom rozvoji územia jestvujúce ochranné pásma prírodných liečivých a prírodných minerálnych stolových vôd,
- 2.11 Dodržiavať na území osobitne chránených krajinných oblastí a NATURA 2000 únosný pomer funkcie ochrany prírody s funkciami spojenými s rekreáciou a cestovným ruchom,
- 2.12 Na celom území Trenčianskeho kraja podporovať a usmerňovať využitie územia pre rozvoj rekreácie a cestovného ruchu v súlade s rešpektovaním prírodných hodnôt územia.
- 2.13 Podporovať rozvoj spojitého, hierarchicky usporiadaného bezpečného, šetrného systému cyklistických ciest slúžiaceho pre rozvoj cykloturistiky ale aj pre rozvoj urbanizačných väzieb medzi obcami/mestami, rekreačnými lokalitami, významnými územiami s prírodným alebo kultúrno-historickým potenciálom (rozvoj prímestskej rekreácie, dochádzanie za zamestnaním, vybavenosťou, vzdelaním, kultúrou, športom, ...):

- 2.13.1 rozvojom cyklistických ciest mimo (najmä frekventovaných) ciest, rozvoj bezpečných križovaní cyklistických ciest s ostatnými dopravnými koridormi, budovanie ľahkých mostných konštrukcií ponad vodné toky v miestach križovania cyklistických ciest s vodnými tokmi,
- 2.13.2 previazaním línií cyklistických ciest podľa priestorových možností s líniami korčuliarskych trás, jazdeckých trás, peších trás a tiež s líniami sprievodnej zelene,
- 2.16 Cyklistické cesty na lesných pozemkoch a na pozemkoch v ochrannom pásme lesa zriaďovať ako doplnkovú funkciu týchto pozemkov, aby boli prioritne zabezpečené hlavné funkcie lesov a hospodárenie v nich.

3 V oblasti sociálnej infraštruktúry

3.1 Školstvo

- 3.1.1 Rozvíjať školstvo na všetkých stupňoch a zabezpečiť územnotechnické podmienky,
- 3.1.3 Optimalizovať sieť škôl a školských zariadení, rovnomernejšie pokryť územie kraja zariadeniami stredného školstva a podľa potreby trhu práce aktuálne reprofilovať študijné odbory.

3.2 Zdravotníctvo

- 3.2.1 Zabezpečiť dostupnosť zdravotnej starostlivosti pre obyvateľov Trenčianskeho kraja a napĺňanie verejnej minimálnej siete poskytovateľov zdravotnej starostlivosti.
- 3.2.2 V spolupráci s Ministerstvom zdravotníctva SR riešiť problém vysokého priemerného veku všeobecných lekárov pre dospelých a všeobecných lekárov pre deti a dorast prostredníctvom Rezidentského programu. Iniciovat' rozšírenie Rezidentského programu aj na lekárov špecialistov.
- 3.2.5 Zlepšovať kvalitu poskytovanej zdravotnej starostlivosti a spokojnosť pacientov so zdravotnou starostlivosťou v Trenčianskom kraji.

3.3 Sociálna starostlivosť

- 3.3.1 Dodržiavať maximálny počet prijímateľov sociálnej služby na jedného zamestnanca a minimálny percentuálny podiel odborných zamestnancov na celkovom počte zamestnancov¹

Optimalizovať kapacity v súlade s rozhodnutiami Regionálnych úradov verejného zdravotníctva vzhľadom na priestorové možnosti (dodržiavať 8m² na občana)

Dodržiavať štandardy kvality v súlade s Národnými prioritami rozvoja sociálnych služieb na roky 2014 – 2020. Dodržiavať iné národné programy a Dohovor OSN o právach osôb so zdravotným postihnutím

- 3.3.2 Podporovať a aktívne rozvíjať sieť sociálnych služieb v súlade s prechodom inštitucionálnej starostlivosti na komunitný spôsob poskytovania sociálnych služieb (deinštitucionalizácia, transformácia)

Podporovať napĺňanie myšlienky univerzálneho navrhovania v poskytovaní sociálnych služieb

Podporovať transformáciu zariadení sociálnych služieb z veľkokapacitných na malokapacitné zariadenia sociálnych služieb – komunitné zariadenia sociálnych služieb

- 3.3.3 Podporovať vytváranie a vytvárať ambulantné formy sociálnych služieb

Vytvárať dostupnú a prepojenú sieť sociálnych služieb v súlade s napĺňaním potrieb prijímateľov sociálnej služby – občanov

- 3.3.4 Usmerňovať a podporovať obce a mestá v zriaďovaní druhov sociálnych služieb ako zariadenie pre seniorov, zariadenie opatrovateľskej služby, denný stacionár a pod., pre osoby v poproduktívnom veku vzhľadom k demografickému vývoju v územnom obvode Trenčianskeho samosprávneho kraja.

¹ príloha č. 1 k zákonu č. 448/2008 Z. z. Zákon o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov.

4. V oblasti usporiadania územia z hľadiska kultúrno-historického dedičstva

- 4.1 rešpektovať kultúrno-historické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené kultúrne pamiatky, vyhlásené a urbanistické súbory (mestské pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma) a súbory navrhované na vyhlásenie a historické krajinné štruktúry (pamiatkovo chránené parky).
- 4.3 uplatňovať a rešpektovať typovú a funkčnú profiláciu jednotlivých mestských a vidieckych sídiel,
- 4.4 rešpektovať dominantné znaky typu krajinného prostredia.
- 4.5 Posudzovať pri rozvoji územia kraja význam a hodnoty jeho kultúrnohistorických daností v nadväznosti na všetky zámery v sociálne ekonomickom rozvoji.
- 4.6 Zohľadňovať a revitalizovať v územnom rozvoji kraja :
- 4.6.3 známe a predpokladané lokality archeologických nálezísk a nálezov v zmysle pamiatkového zákona,
- 4.6.5 územia miest a obcí, kde je zachytený historický stavebný fond, ako aj časti rozptýleného osídlenia,
- 4.6.6 historické technické diela.
- 4.6.7 objekty, súbory alebo areály objektov, ktoré sú navrhované na vyhlásenie za kultúrne pamiatky, ako aj územia navrhované na vyhlásenie za pamiatkové rezervácie a pamiatkové zóny a ochranné pásma,
- 4.6.8 pamätihodnosti, ktorých zoznam vedú jednotlivé obce.

5. V oblasti usporiadania územia z hľadiska ochrany prírody a krajiny, ochrany poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov a v oblasti vytvárania a udržiavania ekologickej stability

- 5.1 rešpektovať poľnohospodársku pôdu a lesné pozemky ako faktor limitujúci urbanistický rozvoj kraja, definovaný v záväznej časti územného plánu.
- 5.2 realizovať systémy správneho využívania poľnohospodárskych pôd a ich ochranu pred eróziou, zaburinením, nadmernou urbanizáciou, necitlivým riešením dopravnej siete a pred všetkými druhmi odpadov,
- 5.4 obhospodarovať lesné pozemky v súlade s platnými programami starostlivosti o lesy,
- 5.4 v jednotlivých okresoch kraja spravovať neproduktívne a nevyužiteľné pozemky podľa stanoviteľne vhodných manažmentových opatrení pre obnovu prirodzených biotopov
- 5.5 podporovať riešenie erózných problémov, ktoré je navrhované v rámci pozemkových úprav a projektov miestneho územného systému ekologickej stability, prostredníctvom remízok, protierózných pásov a vetrolamov, v oblastiach Myjavskej pahorkatiny, Bielych Karpát, Malých Karpát, Strážovských vrchov , Javorníkov a Považského Inovca,
- 5.6 v územnoplánovacích dokumentáciách obcí zabezpečovať vypracovanie miestneho územného systému ekologickej stability predovšetkým v okresoch Prievidza a Partizánske (oblasť hornej Nítry),
- 5.8 vytvárať podmienky pre zastavenie procesu znižovania biodiverzity v celom území kraja,

- 5.11 postupne riešiť problematiku budovania spevnených a nespevnených lesných ciest tak, aby nedochádzalo k erózii pôd na svahoch,
- 5.15 uplatňovať opatrenia na zlepšenie stavu kvality ovzdušia na území TSK, ktoré vyplývajú z aktuálnej platnej legislatívy v tejto oblasti (Programy na zlepšenie kvality ovzdušia, Akčné plány)
 - 5.15.1 zohľadňovať pri rozvoji urbanizácie pôsobenie hluku z dopravy a v prípade potreby navrhovať protihlukové opatrenia,
 - 5.15.2 podporovať účinnú a postupnú sanáciu starých environmentálnych záťaží, vrátane bankských diel,
 - 5.15.3 klásť dôraz na situovanie bývania mimo území s vysokým radónovým rizikom, resp. pred výstavbou stanoviť výšku radónového rizika²
 - 5.15.4 pri návrhu výstavby priemyselných areálov na dotyku s obytnou zónou zabezpečiť ochranu vnútorného prostredia budov a priliehajúceho vonkajšieho chráneného územia pred hlukom z vonkajšieho prostredia,
 - 5.15.5 pri návrhu, výstavbe alebo podstatnej rekonštrukcii dopravných stavieb zabezpečiť, aby hluk v súvisiacom vonkajšom alebo vnútornom prostredí neprekročil najvyššie prípustné hodnoty^{2,3}

² §47 ods. 6 zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov

³ vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí

- 5.16 rešpektovať pri organizácii, využívaní a rozvoji územia význam a hodnoty jeho prírodných daností a najmä v osobitne chránených častiach prírody s krajiny (v zmysle územnej ochrany, sústavy NATURA 2000 a pod.), biotopov európskeho a národného významu,“ prvkoch územného systému ekologickej stability, NECONET, zvlášť biotopoch osobitne chránených a ohrozených druhov bioty, mokradí a voľne žijúcich živočíchov. Využívanie územia zosúladiť s funkciou ochrany prírody a krajiny,
- 5.17 podporovať alternatívne poľnohospodárstvo v chránených územiach podľa zákona o ochrane prírody a krajiny, v pásmach hygienickej ochrany, v ochranných pásmach vodárenských zdrojov,
- 5.18 v miestach s intenzívnou veternou a vodnou eróziou zabezpečiť protieróznou ochranu pôdy prevažne v oblastiach Myjavskej pahorkatiny, Bielych Karpát, Malých Karpát, Strážovských vrchov, Považského Inovca, Trábeča, Vtáčnika, Javorníkov.
- 5.21 v spolupráci s orgánmi ochrany prírody revitalizovať upravené vodné toky, kompletizovať sprievodnú vegetáciu výsadbou pásu domácich druhov drevín a krovín pozdĺž tokov zvýšením podielu trávnych porastov na plochách okolitých mikrodepresií, čím vzniknú podmienky na realizáciu navrhovaných biokoridorov pozdĺž tokov,
- 5.22 venovať pozornosť revitalizácii jestvujúcich potokov a prinavráteniu funkcie čiastočne likvidovaným resp. nevhodne upraveným tokom na riešenom území - zvlášť mimo zastavané územie obcí (zapojenie pôvodných ramien, bažín, prírodných úprav brehov a pod. - napr. Dudváh, Biely potok, a pod.), vysadiť lesy v nivách riek na plochách náchylných na eróziu, chrániť mokrade, spomaliť odtok vôd v upravených korytách.
- 5.26 rešpektovať pri výstavbe v obciach na území kraja inundačné územia vodných tokov, ktoré sú ohrozené povodňami a vymedziť ich ako neprípustné z hľadiska umiestňovania novej zástavby,
- 5.28 dopĺňať sprievodnú vegetáciu výsadbou pásov pôvodných domácich druhov drevín a krovín pozdĺž vodných tokov; budovať zatieňovacie pásy zelene pozdĺž odkrytých vodných tokov,

- 5.29 rešpektovať zaplavované pobrežné pozemky neohrádzovaných vodných tokov, ochranné pásma hrádzi a tokov, inundačné územia, kde podľa okolností uplatňovať predovšetkým trávne, trávinnno-bylinné porasty,
- 5.30 podporovať revitalizáciu vodných tokov, upravených vodných tokov a prilahlých pobrežných pozemkov z dôvodov vodohospodárskych, ekostabilizačných, krajnotvorných a estetických funkcií,
- 5.31 Zamedziť vzniku prívalových vôd v území napríklad:
- navrhovať systémy poldrov, záchytných priekop, retenčných nádrží v krajine a vhodné systémy terénnych úprav
 - minimalizovať výstavbu spevnených plôch v krajine
- 5.32 Podporovať zadržiavanie zrážkových vôd v území, formou prírodných retenčných nádrží, jazierok, budovaním občasných vodných plôch plnených len zrážkami, dopĺňaním plôch zelene
- 5.33 Nepovoľovať rozvoj osídlenia v zosuvných územiach, vyznačiť ich v územných plánoch obcí a rešpektovať ich ako nezastaviteľné územie
- 5.34 Zvyšovať mieru zastúpenia prírodných prvkov v zastavaných územiach najmä vo verejných priestoroch; rozvíjať krajinnú zeleň v zastavaných územiach i vo voľnej krajine,
- 5.35 Územnoplánovacími nástrojmi presadzovať realizáciu adaptačných opatrení na zmenu klímy v zastavaných územiach obcí.

6. V oblasti usporiadania územia z hľadiska hospodárskeho rozvoja

- 6.1 Vytvárať podmienky pre zlepšenie výkonnosti a efektívnosti hospodárstva a harmonicky využívať celé územie kraja,
- 6.2 Nové podniky lokalizovať predovšetkým do disponibilných plôch v intraviláne obcí v existujúcich hospodárskych areáloch, prípadne uvažovať s možným využitím uvoľnených areálov poľnohospodárskych dvorov,

7. V oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry

7.1.1 Cestná infraštruktúra

- 7.1.1 Rešpektovať lokalizáciu existujúcej cestnej infraštruktúry a vyplývajúce obmedzenia v ochranných pásmach,
- 7.1.20 Homogenizovať stavebné parametre cesty v koridore danom osou a ochranným pásmom existujúcej trasy cesty II/574 (regionálneho významu),
- 7.1.34 Zabezpečiť územnú rezervu pre preložky ciest regionálneho a subregionálneho významu v koridore danom osou a ochranným pásmom preložky ciest II. a III. triedy vyvolané výstavbou vodných nádrží v úsekoch:
- Diviacka Nová Ves pre cestu II/574
- 7.1.35 V návrhovom období preukázať oprávnenosť a určiť spôsob realizácie obchvatov, preložiek a homogenizácií ciest II. a III. triedy, uvedených v bodoch 7.1.9 až 7.1.34, v zmysle platnej metodiky MDaV SR o Plánoch udržateľnej mobility, resp. o Generálnych dopravných plánoch.

7.4 Infraštruktúra leteckej dopravy

- 7.4.3 Rešpektovať ochranné pásma letísk a heliportov všetkých druhov, v súlade s platnými rozhodnutiami o určení ochranných pásiem.

7.6 Hromadná doprava

- 7.6.1 V návrhovom období, v aglomeráciách Stredného Považia a Hornej Nitry, vybudovať integrované systémy hromadnej prepravy osôb s koordinovanou tarifnou politikou.
- 7.6.2 Podporovať rozvoj verejnej hromadnej dopravy a zvyšovať využívanie ekologických pohonných hmôt vo verejnej doprave.

7.7 Infraštruktúra cyklistickej dopravy

- 7.7.2 Zabezpečiť územnú rezervu pre koridory cyklistických komunikácií Trenčianskeho kraja v nasledujúcich úsekoch:
 - Ilava - Valaská Belá - Nováky,

8. V oblasti nadradenej technickej infraštruktúry

8.1. Energetika

- 8.1.1 rešpektovať jestvujúce koridory pre nadradený plynovod a elektrické vedenie pre veľmi vysoké napätie,
- 8.1.4 Rezervovať koridor pre nové 2x400 kV vedenia ZVN v trase existujúceho 220 kV vedenia VVN č. V275 Bystričany - Považská Bystrica – štátna hranica SR/ČR (Otrokovice).
- 8.1.10 vytvárať priaznivé podmienky a podporovať intenzívnejšie využívanie obnoviteľných a druhotných zdrojov energie ako lokálnych doplnkových zdrojov v systémovej energetike s vylúčením negatívneho dopadu na charakter krajiny,

8.2. Vodné hospodárstvo

- 8.2.1 Rešpektovať ochranné pásma vodárenských zdrojov chránených vodohospodárskych oblasti (Strážovské vrchy, Beskydy-Javorníky) pásma ochrany vodovodných a kanalizačných potrubí
- 8.2.2. rešpektovať ochranné pásma prírodných liečivých zdrojov a prírodných minerálnych zdrojov,
- 8.2.3 Na úseku verejných vodovodov realizovať rekonštrukcie verejných vodovodov s nevyhovujúcim technickým stavom na celom území Trenčianskeho kraja:
- 8.2.4 Na úseku verejných kanalizácií:

v súlade s Plánom rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácií pre územie Slovenskej republiky a Konceptiou vodohospodárskej politiky Slovenskej republiky a v súlade s plánom rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácií pre územie Trenčianskeho kraja :

- b) zabezpečiť zodpovedajúcu úroveň odvádzania a sekundárneho (biologického) čistenia komunálnych odpadových vôd z aglomerácií s produkciou organického znečistenia v aglomeráciách od 2 000 EO do 10 000 EO (v zmysle prílohy č. 4.1 Vodného plánu Slovenska),
- l) zabezpečiť výstavbu alebo dobudovanie kanalizačných systémov a rekonštrukcií ČOV v aglomeráciách od 2 000 do 10 000 ekvivalentných obyvateľov:

18. Diviacka Nová Ves,

- o) podmieniť nový územný rozvoj obcí napojením na existujúcu, resp. navrhovanú verejnú kanalizačnú sieť, s následným čistením komunálnych odpadových vôd v ČOV,

⁽⁴⁾ Aglomerácia - pod pojmom aglomerácia sa v súlade s „Plánom rozvoja verejných vodovodov a kanalizácií SR“, schváleným vládou SR uznesením č.109/2006 a v znení Zákona o vodách č.364/2004 rozumie územne ohraničená

oblasť, v ktorej je osídlenie, alebo hospodárska činnosť natoľko rozvinutá, že je opodstatnené odvádzať z nej komunálne odpadové vody stokovou sieťou (podľa smernice č.912/271/EHS) do čistiarny odpadových vôd

- 8.2.5 Na úseku odtokových pomerov povodí: v súlade s požiadavkami ochrany prírody a odporúčaniami Rámcovej smernice o vodách a Plánu manažmentu povodňového rizika v čiastkovom povodí Váhu, Nitry a Myjavy :
- a) vykonávať na upravených tokoch údržbu za účelom udržiavania vybudovaných kapacít,
 - b) zlepšovať vodohospodárske pomery na malých vodných tokoch a v povodí zásahmi smerujúcimi k stabilizácii pomerov v extrémnych situáciách tak povodňových, ako aj v období sucha,
 - c) zabezpečiť na neupravených úsekoch tokov predovšetkým ochranu intravilánov miest a obcí, nadväzne komplexne riešiť odtokové pomery na tokoch v súlade s rozvojovými programami a koncepciou rozvoja,
 - d) zabezpečovať preventívne protierózne opatrenia najmä v svahovitých častiach povodí Chvojnice a Myjavy, dbať na dodržiavanie správnych agrotechnických postupov, výsadbu a udržiavanie ochranných vegetačných pásov v blízkosti poľnohospodárskych plôch a zriaďovanie vsakovacích plôch,
 - e) vytvárať územnotechnické predpoklady na úpravu a revitalizáciu vodných tokov v čiastkovom povodí Váhu a Nitry v súlade s rozvojovými programami a koncepciou vodného hospodárstva,
 - f) vytvoriť podmienky pre včasnú prípravu a realizáciu protipovodňových opatrení,
 - g) zabezpečiť ochranu inundačných území tokov a zamedziť v nich výstavbu a iné nevhodné činnosti.

8.2.4 zabezpečiť územné rezervy pre vodné nádrže:

- a) vodná nádrž v kategórii E – Nitrianske Sučany

8.2.7.1 rešpektovať záplavové čiary, vyplývajúce z máp povodňového ohrozenia a povodňového rizika, hlavne v oblastiach, v ktorých možno predpokladať pravdepodobný výskyt významného povodňového rizika,

9.1 V oblasti odpadového hospodárstva

- 9.1.1 Rešpektovať vypracované platné programy odpadového hospodárstva na úrovni štátu a Trenčianskeho kraja
- 9.1.2 podporovať separovaný zber využiteľných zložiek s cieľom znížiť množstvo komunálneho odpadu ukladaného na skládky,
- 9.1.3 Podporovať zakladanie a rozvoj kompostární v obciach,
- 9.1.4 podporovať zariadenia na spaľovanie odpadov, používajúce šetrné technológie a moderné odlučovacie zariadenia na znižovanie emisií a celkovo uprednostňovať energetické alebo termické zhodnocovanie odpadu pred skládkovaním,
- 9.1.5 podporovať zmapovanie a odstránenie vo voľnej krajine rozptýleného odpadu a nelegálnych skládok odpadu a následne revitalizáciu týchto plôch,
- 9.1.8 Minimalizovať množstvo kalov z ČOV ukladaných na skládky.

Verejnoprospešné stavby

Verejnoprospešné stavby v oblasti vodného hospodárstva

2 Oblasť odvádzania a čistenia odpadových vôd

Verejné kanalizácie v jednotlivých aglomeráciách ⁴

42. Diviacka Nová Ves

Verejnoprospešné stavby v oblasti energetiky

1 Energetika a teplárenstvo

1.7 Výstavba 400 kV vedenia v trase existujúcich 220 kV vedení č. 275 v smere Bystričany-Považská Bystrica

⁴ Aglomerácia – pod pojmom aglomerácia sa v súlade s „Plánom rozvoja verejných vodovodov a kanalizácií SR“, schváleným vládou SR uznesením č.109/2006 a v znení Zákona o vodách č.364/2004 rozumie územne ohraničená oblasť, v ktorej je osídlenie, alebo hospodárska činnosť natoľko rozvinutá, že je opodstatnené odvádzať z nej komunálne odpadové vody stokovou sieťou (podľa smernice č.912/271/EHS) do čistiarnie odpadových vôd

A.2.4. ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE

A.2.4.1. Demografia

A.2.4.1.1 Charakteristika vývoja počtu obyvateľov

Dopĺňajú sa tabuľky č. 2.4.1.1.1. a tab. č. A 2.4.1.1.2 :

Retrospektívny vývoj obyvateľov obce Diviacka N.Ves (údaje SŠÚ, SODB), tab. č. 2.4.1.1.1. :

Rok	Počet obyv.	Prírastok (+) úbytok (-)	index rastu (v medziobdobí)	podiel obyv. na celkovom počte obyvateľov okresu v %
1	2	3	4	5
1961	1 260	-	-	-
1970	1 452	+ 192	115,23	nezistené
1980	1 634	+ 182	112,53	1,27
1991	1 695	+ 61	103,73	1,22
2001	1 794	+ 99	105,84	1,28
2011	1 754	- 40	97,77	nezistené

zdroj SODB SŠÚ

Retrospektívny vývoj počtu obyvateľov obce Diviacka Nová Ves, (ÚEO), tab. č. A 2.4.1.1.2 :

Rok (k 31.12.)	Počet obyvateľov	Medziročný prírastok (+) úbytok (-) v absolútnej hodnote	Medziročný prírastok (+) úbytok (-) v percentách (%)
1	2	3	4
2010	1 762	4	1,52
2011	1 765	3	0,33
2012	1 769	4	-1,50
2013	1 764	-5	0,06
2014	1 756	-8	-1,41
2015	1 764	8	0,91
2016	1 780	16	-0,11
2017	1 769	-11	-0,51
2018	1 768	-1	-0,74
2019	1 800	32	1,15

A.2.4.1.2 Prognóza demografického vývoja - index rastu

Dopĺňa sa tabuľka č. 2.4.1.3.1. nasledovne :

Vývoj počtu obyvateľov obce Diviacka Nová Ves prirodzenou menou a migráciou (údaje z evidencie obce k 31.12) Tab. č. 2.4.1.3.1. :

k 31.12. príslušného roka	Počet obyvateľov	Vývoj prirodzenou menou			Vývoj migráciou			Celkom prírastok - úbytok
		Živo narodení	Zomrelí	Prírastok / úbytok	Prisťahovaní	Vysťahovaní	Prírastok / úbytok	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2010	1 762	18	13	5	16	17	-1	4
2011	1 765	17	18	-1	22	18	4	3
2012	1 769	16	14	2	27	25	2	4
2013	1 764	19	11	8	13	26	-13	-5
2014	1 756	13	15	-2	26	32	-6	-8
2015	1 764	14	21	-7	30	15	15	8
2016	1 780	14	11	3	35	22	13	16
2017	1 769	11	21	-10	24	25	-1	-11
2018	1 768	13	15	-2	24	23	1	-1
2019	1 800	26	10	16	38	24	14	30
Celkom 1996-2019	59	379	384	5	576	494	82	77

* údaje z evidencie obce k 31.12

A.2.4.1.3 Prognóza vekovej skladby obyvateľstva

Bez zmeny.

A.2.4.1.4 Ekonomická aktivita obyvateľstva

Bez zmeny.

A.2.4.2. Bytový fond

A.2.4.2.1 Retrospektívny vývoj domového a bytového fondu

Bez zmeny.

A.2.4.2.2 Celková potreba bytov - prognóza vývoja bytového fondu a podiel pre sociálne bývanie

Bez zmeny.

A.2.5. NÁVRH URBANISTICKEJ ŠTRUKTÚRY A PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA

A.2.5.1. Historický vývoj obce

Bez zmeny.

A.2.5.2. Stanovenie základnej urbanistickej koncepcie a kompozície obce

Bez zmeny.

A.2.5.2.1 Funkčné členenie a organizácia územia

V rámci tretej úrovne členia na funkčno-priestorové bloky (FPB) sa zoznam FPB mení a dopĺňa a znie (modrým písmom ZaD) :

V rámci tretej úrovne sa ÚPC členia na funkčno-priestorové bloky (FPB), ktoré charakterizujú a vymedzujú rozvojové lokality :

MČ 1 - Diviacka Nová Ves

ÚPC 1.1

FPB 1.1.1 – zmiešané územie prevažne s mestskou štruktúrou - NO

FPB 1.1.2 – plocha pre verejnú zeleň - parkovú - NO

ÚPC 1.2

FPB 1.2.1 – obytné územie - NO

FPB 1.2.2 – obytné územie - VO

FPB 1.2.3 – obytné územie - NO

ÚPC 1.3

ÚPC 1.4

FPB 1.4.1 – obytné územie - NO

FPB 1.4.2A – rekreačné územie intenzívne - šport - NO

FPB 1.4.2B – obytné územie - NO

FPB 1.4.3 – obytné územie - NO

FPB 1.4.4 – zmiešané územie prevažne s mestskou štruktúrou - NO

FPB 1.4.5 – plocha pre verejnú zeleň - parkovú - NO

FPB 1.4.6 – obytné územie - NO

FPB 1.4.7 – **rekreačné územie extenzívne - VO**

FPB 1.4.8 – výrobné územie, intenzifikácia výrobných plôch – NO

FPB 1.4.9 – obytné územie - NO

ÚPC 1.5

FPB 1.5.1 – plocha pre vyhradenú verejnú zeleň - pohrebisko - NO

FPB 1.5.2 – plocha pre vyhradenú verejnú zeleň - pohrebisko – VO

FPB 1.5.3 – obytné územie - NO

FPB 1.5.4 – obytné územie - NO

ÚPC 1.6

FPB 1.6.1 – obytné územie - NO

MČ 2 - Vrbany

ÚPC 2.1

FPB 2.1.1 – obytné územie - NO

FPB 2.1.2A – rekreačné územie extenzívne - NO

FPB 2.1.2B – obytné územie - NO

FPB 2.1.3 – rekreačné územie – VO

FPB 2.1.4 – obytné územie - NO

FPB 2.1.5 – plocha pre verejnú zeleň (park – bývalé pohrebisko) - NO

ÚPC 2.2

FPB 2.2.1A – obytné územie - VO

FPB 2.2.1B – obytné územie - NO

- FPB 2.2.1C – obytné územie - NO
- FPB 2.2.2A – obytné územie - NO
- FPB 2.2.2B – obytné územie - VO
- FPB 2.2.3 – výrobné územie - PDTZ (zmena funkčného využitia) – NO
- FPB 2.2.4 – plochy lesov (zmena funkčného využitia) – NO
- FPB 2.2.5 – plocha zelene - TTP (zmena funkčného využitia) – NO

A.2.5.3. Zásady ochrany a využitia kultúrnohistorických a prírodných hodnôt

A.2.5.3.1 Kultúrnohistorické hodnoty

V prvom odstavci v Zozname objektov zapísaných v Súpise pamiatok na Slovensku sa dopĺňajú údaje k NKP : kaštieľ I. (Diviackovcov - Divéky, Rudnayovcov, Quittnerov kaštieľ), k NKP kaštieľ II. (Rudnayovcov):

Za zoznamom objektov zapísaných v Súpise pamiatok na Slovensku pred podnadvpisom „Pamätihodnosti obce“ sa dopĺňa nasledovný text :

V zmysle § 27 ods. 2 pamiatkového zákona v bezprostrednom okolí kultúrnej pamiatky nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnych pamiatok (desať metrov sa počíta od obvodového plášťa stavby, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je stavba alebo od hranice pozemku, ak je nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou pozemok).

V katastrálnom území obce Diviacka Nová Ves nie sú evidované archeologické lokality, ktoré by boli vyhlásené za národnú kultúrnu pamiatku.

Podľa § 41 ods. 4 pamiatkového zákona krajský pamiatkový úrad v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezov a nálezísk. V súvislosti so stavebnou činnosťou, resp. zemnými prácami v územných konaniach, stavebných konaniach, resp. zlúčených územných a stavebných konaniach podľa stavebného zákona je dotknutým orgánom KPÚ z dôvodu zabezpečenia podmienok ochrany archeologických nálezov. Podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia bude vydané záväzné stanovisko podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona.

KPÚ Trenčín podľa § 36 ods. 3 môže rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum aj na mieste stavby alebo inej hospodárskej činnosti, ktoré nie je evidovaným archeologickým náleziskom podľa § 41 ods. 1, ak na tomto mieste dôvodne predpokladá výskyt archeologických nálezov.

A.2.5.3.2 Prírodné hodnoty

Bez zmeny.

A.2.6. NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE

Bez zmeny.

A.2.6.1. Vymedzenie všeobecnej charakteristiky funkčných území

Bez zmeny.

A.2.6.2. Vymedzenie podrobných zásad funkčného využívania územia

Bez zmeny.

A.2.6.3. Všeobecné zásady priestorového usporiadania a funkčného využívania územia

Bez zmeny.

A.2.6.4. Základná koncepcia územia - zásady priestorového usporiadania a funkčného využívania územia

V rámci jednotlivých príslušných ÚPC sa mení a dopĺňa funkčné využitie územia nasledovne (ZaD č.1 modrým písmom) :

MČ 1 Diviacka Nová Ves

UPC 1.2

FPB 1.2.1, **FPB 1.2.3** - NO FPB 1.2.2 - VO

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 9)

Obytné územie (IBV) – plochy určené pre obytné domy a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia s využitím pre individuálnu formu výstavby (IBV) formou rodinných domov v návrhovom období - FPB 1.2.1, **FPB 1.2.3** a vo výhľadovom období - FPB 1.2.2.

UPC 1.4

FPB 1.4.1 – NO, **FPB 1.4.2B**, FPB 1.4.3 - NO, FPB 1.4.6, **FPB 1.4.9** – NO

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 9)

Obytné územie – v zastavanej časti územia ÚPC, centrálna a južná časť zastavaného územia ÚPC – plochy obytných domov a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia pre individuálnu bytovú výstavbu (IBV) formou rodinných domov.

FPB 1.4.2A - NO

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 14)

Rekreačné územie – intenzívne - časť územia určené pre areálové využitie pre rozvoj športu, športového areálu obce, časť územia pre rekreáciu a turizmus formou voľného cestovného ruchu

UPC 1.5

FPB 1.5.3, **FPB 1.5.4** – NO

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 9)

Obytné územie – v zastavanej časti územia ÚPC, východná časť ÚPC a západná okrajová časť zastavaného územia – plochy obytných domov a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia pre individuálnu bytovú výstavbu (IBV) formou rodinných domov.

MČ 2 Vrbany

UPC 2.1

FPB 2.1.1, **FPB 2.1.2B**, **FPB 2.1.4** - NO

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 9)

Obytné územie – plochy určené pre obytné domy a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia s využitím pre individuálnu formu výstavby (IBV) formou rodinných domov.

FPB 2.1.2A – NO

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 14)

Rekreačné územie – extenzívne – nezastavané územie - juhovýchodná časť územia ÚPC v rámci zastavaného územia, meander vodného toku Vrbiansky potok, ktoré v súčasnosti tvoria plochy ornej pôdy a záhrad. Územie FPB sa navrhuje na využitie formou voľnej krajiny s pestrou vegetačnou štruktúrou, riešenia parku a lesoparku ,vodnej nádrže využitím územia pre oddychové a športové využitie vo voľnej krajine pre aktívny a pasívny odpočinok – pre každodennú a krátkodobú rekreáciu a prírodných atraktivít (turistické, náučné chodníky, bežecké trate, detské ihriská, rybolov člnkovanie a pod.)

Pôvodná lokalita FPB 2.1.4 sa prečísľuje na FPB 2.1.5.

FPB 2.1.5 – NO

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 14)

Plochy verejnej a vyhradenej parkovej zelene – (rekreačné územie) využitie prelúk a bývalého cintorína na vytvorenie verejnej parkovej zelene, parku s možnosťou umiestnenia účelovej základnej vybavenosti služieb (občerstvenie, drobné zábavné a súťažné a športové aktivity) pre aktívny a pasívny odpočinok – každodennú rekreáciu.

UPC 2.2

FPB 2.2.1B, FPB 2.2.1C, FPB 2.2.2A – NO, FPB 2.2.1A, FPB 2.2.2B - VO

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 9)

Obytné územie – plochy určené pre obytné domy a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia s využitím pre individuálnu formu výstavby (IBV) formou rodinných domov.

FPB 2.2.3 – NO

Výrobné územie – prevádzkové dopravnotechnické zariadenia – zmena funkčného využitia časti územia poľnohospodárskeho areálu na areálové využitie pre rozvoj zariadení pre zber separáciu a spracovanie a zhodnocovanie odpadu.

A.2.7. NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKTÚROU, VÝROBY A REKREÁCIE

A.2.7.1. Bývanie

A.2.7.1.1 Celkový rozvoj bytového fondu a jeho modernizácia

Tabuľky č. A 2.7.1.1.1.a a A 2.7.1.1.2 sa menia a dopĺňajú nasledovne (ZaD č.1 modrým písmom) :

Návrh bytového fondu pre návrhové obdobie - NO, tab. č. A 2.7.1.1.1. :

Miestna časť	FPB - rozvojová lokalita	Výmera* FPB (ha)	Forma zástavby	Podlažnosť	Počet b.j.	Počet obyv.
1	2	3	4	5	6	7
1 - Diviacka Nová Ves	1.2.1	5,02	IBV	2	44	176
	1.2.3	1,8500	IBV	2	16	64
	1.4.1	1,18	IBV	2	10	41
	1.4.2B	1,14		2	10	40
	1.4.3	7,60	IBV	2	67	266
	1.4.6	2,27	IBV	2	20	79
	1.4.9	0,7390	IBV	2		
	1.5.3	1,35	IBV	2	10	40
	1.5.4	0,1775	IBV	2		
	1.6.1	10,63	IBV	2	93	372
2 - Vrbany	2.1.1	2,98	IBV	2	26	104
	2.1.2B	0,1912	IBV	2	2	7
	2.1.4	0,1914	IBV	2	2	7
	2.2.1B	0,1137	IBV	2	1	4
	2.2.1C	0,1428	IBV	2	1	4
	2.2.2A	1,6029	IBV	2		
	spolu	37,18			323	1 294

Návrh bytového fondu pre výhľadové obdobie - VO, tab. č. A 2.7.1.1.2. :

Miestna časť	FPB - rozvojová lokalita	Výmera* FPB (ha)	Forma zástavby	Podlažnosť	Počet b.j.	Počet obyv.
1	2	3	4	5	6	7
1 – Diviacka Nová Ves	1.2.2	2,23	IBV	2	20	78
2 - Vrbany	2.2.1A	5,63	IBV	2	49	197
	2.2.2B	1,50	IBV	2	13	52
	spolu	9,36			82	328

A.2.7.2. Sociálna infraštruktúra a občianska vybavenosť

A.2.7.2.1 Konceptia rozvoja sociálnej infraštruktúry

Bez zmeny.

A.2.7.2.2 Školské a výchovno-vzdelávacie zariadenia

Bez zmeny.

A.2.7.2.3 Konceptia rozvoja občianskej vybavenosti

Bez zmeny.

A.2.7.3. Výroba

Tabuľka č. A.2.7.3.1.2 sa dopĺňa a znie (ZaD č.1 modrým písmom) :

Rozvojové plochy pre priemernú výrobu v návrhovom období - NO - tab. č. A.2.7.3.1.2 :

ÚPC	FPB (lokalita)	etapa-obdobie	forma využitia, ZFV - zmena funkč. využitia, INT - intenzifikácia	funkčné plochy výroby (priemysel)				
				typ	výmera (ha)	podlažnosť	priem. podlažná plocha (m ²) PPP	počet prac. príležitostí
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.4	1.4.8	NO	INT		2,90	2	6 960	87
2.2	2.2.3	NO	VÚ / PDTZ		0,51	2	2 468	15

V odstavci „Poľnohospodárska výroba“ – Návrh rozvoja sa mení a dopĺňa text v znení :

Návrh rozvoja :

V riešenom území sa nepočíta s rozširovaním a výstavbou nových zariadení poľnohospodárskej výroby, tak v oblasti rastlinnej ako aj živočíšnej výroby. Zachováva sa objekt poľného hnojiska z k. ú. Vrbany, s upozornením hlavného riešiteľa predmetnej ÚPD o potrebe budúceho riešenia vymiestnenia a zrušenia z dôvodov lokalizácie bližšie k miestu produkcie hnoja a z dôvodu nevhodného transportu hnoja cez obytné územie obce (MČ Vrbany).

Ochranné pásmo objektu poľného hnojiska v k.ú. Vrbany sa stanovuje na základe limitnej kapacity hnojiska (6250 m³, podľa údajov obce) pre vymedzené územie, t.j. objekty a zariadenia od hraníc vymedzeného územia objektu poľného hnojiska v rozsahu :

OP Poľného hnojiska v k.ú. Vrbany min. 100 m

Stanovené v súlade so „Zásadami chovu hospodárskych zvierat v intraviláne a extraviláne obcí Slovenskej republiky“ (Ministerstvo pôdohospodárstva SR, Bratislava, október 1992.). Ochranné pásmo sú vyznačených vo výkrese č. 2 ako aj ďalších, grafickej časti zmien a doplnkov č. 1 územného plánu obce a uvedené v kapitole A.2.9.2 Ochranné pásma.

A.2.7.3.1 Konceptia rozvoja hospodárskej základne

Bez zmeny.

A.2.7.4. Rekreácia a cestovný ruch

Bez zmeny.

A.2.7.5. Konceptia zelene

Bez zmeny.

A.2.8. VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

A.2.8.1. Súčasné zastavané územie obce

Bez zmeny.

A.2.8.2. Návrh zastavaného územia

Na konci kapitoly sa vkladá text v znení :

Navrhované zastavané územie v rámci ZaD č.1 ÚPN Obce je rozšírením stavu, t.j. súčasného zastavaného územia evidovaného príslušným katastrálnym úradom (potvrdený súčasný stav k roku 2010), o navrhované rozvojové územia t.j. o FPB 1.2.3, 1.4.9, 1.5.4, 2.1.4, 2.2.1B, 2.2.1C, [2.2.2A](#) v súlade s návrhom funkčného využitia územia definované v grafickej časti vo výkresoch 2A a 2B.

Celková výmera navrhovaného rozšírenia zastavaného územia v rámci ZaD č.1 ÚPN Obce v NO činí [3,4777](#) ha.

A.2.9. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ

A.2.9.1. Ochranné pásma

A.2.9.1.1 Ochranné pásmo vôd

Bez zmeny.

A.2.9.1.2 Ochranné pásma dopravných zariadení

Cestné ochranné pásmo

Text kapitoly sa ruší a nahrádza textom v znení :

Ochranné pásma cestných komunikácií sú stanovené cestným zákonom a vykonávacím predpisom (zákonom 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 35/1984 Zb.)

§11 cestného zákona :

(1) Na ochranu diaľnic, ciest a miestnych ciest a premávky na nich mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce slúžia cestné ochranné pásma; ak ide o obec, ktorá nie je povinná mať územný plán podľa osobitného predpisu,¹⁾ cestné ochranné pásmo vzniká mimo skutočne zastavaného územia obce. Pre jednotlivé druhy a kategórie týchto komunikácií určí šírku ochranných pásem vykonávací predpis, a to pri diaľniciach a cestách vyšších tried v rozsahu 50 až 100 metrov od osi príslušného jazdného pásu, pri cestách nižších tried a miestnych cestách 15 až 25 metrov od osi vozovky, nad a pod pozemnou komunikáciou. Cestné ochranné pásmo pre novobudované alebo rekonštruované diaľnice, cesty a miestne cesty vzniká dňom nadobudnutia právoplatnosti územného rozhodnutia.

(2) V cestných ochranných pásmach je zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť diaľnice, cesty alebo miestne cesty alebo premávku na nich; príslušný cestný správny orgán povoľuje v odôvodnených prípadoch výnimky z tohto zákazu alebo obmedzenia záväzným stanoviskom.²⁾

Vyhláška č. 35/1984 Zb. § 15 (k §11 cestného zákona) :

(3) Hranicu cestných ochranných pásiem určujú zvislé plochy vedené po oboch stranách komunikácie vo vzdialenosti

- a) 100 metrov od osi vozovky príľahlého jazdného pásu diaľnice a cesty budovanej ako rýchlostná komunikácia,
- b) 50 metrov od osi vozovky cesty I. triedy,
- c) 25 metrov od osi vozovky cesty II. triedy a miestnej komunikácie, ak sa buduje ako rýchlostná komunikácia,
- d) 20 metrov od osi vozovky cesty III. triedy,
- e) 15 metrov od osi vozovky miestnej komunikácie I. a II. triedy.

Na smerovo rozdelených cestách a miestnych komunikáciách sa tieto vzdialenosti merajú od osi príľahlej vozovky.

(4) V okolí úrovňového kríženia ciest s inými pozemnými komunikáciami a s dráhami sú hranice cestných ochranných pásiem určené zvislými plochami, ktorých poloha je daná stranami rozhládových trojuholníkov. 11) Ak by však takto určené cestné ochranné pásmo bolo užšie ako cestné ochranné pásmo určené podľa odseku 3, platí aj pre okolie úrovňových križovatiek ustanovenie odseku 3.

Obmedzenia a výnimky sú definované vo vyhláške (§ 16 vyhlášky č. 35/1984 Zb. v platnom znení).

V zastavanom území sa stanovuje pre všetky miestne komunikácie ochranné pásmo 6 m od okraja vozovky ako priestor pre umiestnenie IS, dopravných zariadení napr. zastávky HD a pod., so zákazom umiestňovania objektov s funkciou bývania v tomto území.

Ochranné pásma pre novú obytnú výstavbu z hľadiska eliminácie negatívnych účinkov z dopravy sa stanovujú individuálne na základe vyhodnotenia intenzity zaťaženia, účelu a funkcií cestnej komunikácie výpočtom na základe modelového zaťaženia hlukom a vyhodnotením navrhovaných a použitých technických opatrení pre možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy na obytné objekty a obytné prostredie.

¹⁾ § 11 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.

²⁾ § 140b zákona č. 50/1976 Zb. v znení zákona č. 479/2005 Z. z.

Ochranné pásma letiska

Bez zmeny.

A.2.9.1.3 Ochranné pásma elektrických vedení

Bez zmeny.

A.2.9.1.4 Ochranné a bezpečnostné pásma plynárenských zariadení

Text kapitoly sa ruší a nahrádza textom v znení :

Ochranné a bezpečnostné pásma plynárenských zariadení podľa zákona 251/2012 Z.z. :

Ochranné pásmo v zmysle § 79 zákona :

Vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia pre ochranné pásmo je :

- 4 m pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm,
- 8 m pre plynovod s menovitou svetlosťou od 201 mm do 500 mm,
- 1 m pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavanom území obce s prevádzkovaným tlakom nižším ako 0,4 MPa,
- 8 m pre technologické objekty.

Bezpečnostné pásmo v zmysle § 80 zákona :

Vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia pre

bezpečnostné pásmo je :

- 10 m pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území,
- 20 m pri plynovodoch s tlakom od 0,4 MPa do 4 MPa a s menovitou svetlosťou do 350 mm,
- 50 m pri regulačných staniciach, filtračných staniciach, armatúrnych uzloch.

Pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa, ak sa nimi rozvádza plyn v súvislej zástavbe, bezpečnostné pásma určí v súlade s technickými požiadavkami prevádzkovateľ distribučnej siete.

A.2.9.1.5 Ochranné pásma vodovodnej a kanalizačnej siete

Na konci kapitoly sa vkladá text v znení :

Ochranné pásmo prírodného potrubia úžitkovej vody N.Rudno – Zemianske Kostolany - DN 1200 je 10 m od osi potrubia na obidve strany.

A.2.9.1.6 Ochranné pásma vodných tokov a hydromelioračných zariadení

V texte sa dopĺňa slovo obojstranne.... od brehovej čiary „obojstranne“.a na konci textudruhého odseku sa vkladá text v znení :

Ochranné pásmo vodných tokov podľa STN 75 2102 v šírke medzi brehovými čiarami od 10 do 50 m je minimálne 6 m od brehovej čiary obojstranne a u vodných tokov v šírke medzi brehovými čiarami do 10 m je ochranné pásmo min. 4 m od brehovej čiary obojstranne.

V zmysle STN 75 2102 „Úpravy riek a potokov“ čl. 13 Ochranné pásma, nie je v ochrannom pásme dovolená orba a výsadba stromov, budovanie stavieb, oplotenia, konštrukcií zamedzujúcich prejazdnosť ochranného pásma, ťažba a navážanie zeminy, vytváranie skládok, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, súbežné vedenie inžinierskych sietí.

V ochrannom pásme nie je prípustná orba, stavanie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súbežných inžinierskych sietí.

Taktiež je nutné zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom (bez trvalého oplotenia) z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity,

Pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky (§ 49 Zákona o vodách č.364/2004 Z.Z.). Pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodársky významných vodných tokoch sú pozemky do 10 m od brehovej čiary obojstranne a pri drobných vodných tokoch sú pozemky do 5 m od brehovej čiary obojstranne. Pobrežné pozemky sú súčasťou ochranného pásma.

Ochranné pásmo otvorených odvodňovacích kanálov je 5 m od brehovej čiary kanálov.

A.2.9.1.7 Ochranné pásmo lesa

Bez zmeny.

A.2.9.1.8 Ochranné pásmo pohrebiska

Ruší sa text kapitoly a nahrádza sa textom v znení :

Ochranné pásmo pohrebiska v zmysle novely zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve k 31.03.2020 stanovené zo zákona zaniklo. Obec aktuálne neustanovila žiadne ochranné pásma pohrebísk.

A.2.9.1.9 Ochranné pásma vojenských zariadení

Text kapitoly sa upravuje a znie :

Ochranné a bezpečnostné pásmo jestvujúceho objektu Ministerstva obrany SR, Muničný sklad Trebianska je 1000 m.

Vkladá sa nová kapitola A.2.9.1.10 vrátane textu :

A.2.9.1.10 Ochranné pásma objektov chovu hospodárskych zvierat a poľných hnojísk

Ochranné pásmo objektu poľného hnojiska v k.ú. Vrbany sa stanovuje na základe limitnej kapacity hnojiska (6250 m³, podľa údajov obce) pre vymedzené územie, t.j. objekty a zariadenia od hraníc vymedzeného územia objektu poľného hnojiska v rozsahu :

OP Poľného hnojiska v k.ú. Vrbany min. 100 m

Stanovené v súlade so „Zásadami chovu hospodárskych zvierat v intraviláne a extraviláne obcí Slovenskej republiky“ (Ministerstvo pôdohospodárstva SR, Bratislava, október 1992.). Ochranné pásma sú vyznačených vo výkrese č. 2 ako aj ďalších, grafickej časti zmien a doplnkov č. 1 územného plánu obce.

V ochrannom pásme objektov chovu hospodárskych zvierat (OPCHHZ) sa nesmú povoľovať a ani umiestňovať budovy pre bývanie, rekreáciu a základnej občianskej vybavenosti, okrem účelového pohotovostného ubytovania v odôvodnených prípadoch v nevyhnutnom rozsahu.

A.2.9.2. Chránené územia

Bez zmeny.

A.2.10. KONCEPCIA RIEŠENIA ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY A OCHRANY PRED POVODŇAMI

A.2.10.1. Obrana štátu

Druhý odsek sa upravuje a vkladá sa tretí odsek v znení :

V riešenom území sa nachádzajú vojenské objekty muničného skladu Trebiánka Ministerstva obrany SR, ktoré sú v organizačnej a prevádzkovej väzbe na Novácku dolinu.

Zdržať sa akýchkoľvek zásahov do územnoplánovacej dokumentácie s možným vplyvom na dislokáciu a činnosť Ozbrojených síl SR, najmä na priestory, objekty dislokácie jednotiek OS SR, ich bezpečnostné pásma a prvky obrannej infraštruktúry.

A.2.10.2. Civilná ochrana

Bez zmeny.

A.2.10.3. Požiarna ochrana

Bez zmeny.

A.2.10.4. Ochrana pred povodňami

Na konci kapitoly sa v zásadách dopĺňajú body b) a c) v znení :

- b) rozvojové aktivity rieši v súlade so zákonom . 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami,
- c) riešiť koncepcnú prípravu pre realizáciu a realizáciu vodozádržných opatrení pre zadržiavanie a spomalenie odtoku povrchových vôd (terénnych úprav, stavieb a zariadení na zachytávanie prívalových vôd), v rámci území ohrozujúcich zastavané územie obce záplavami.

A.2.11. KONCEPCIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA

A.2.11.1. Dopravné systémy

Bez zmeny

A.2.11.1.1 Nadradená dopravná sieť

Na konci kapitoly v „Zásadách“ sa vkladá bod i) v znení :

- i) nové podzemné vedenia v súbehu s cestou II/574 navrhnuť mimo cestný pozemok cesty II/574 v chodníkoch a v priľahlých zelených pásoch. Na cestnom pozemku cesty II/574 je ich možné umiestniť v prípade, ak je vylúčená možnosť iného technického riešenia bez neúmerne vysokých nákladov.

A.2.11.1.2 Organizácia dopravy v obci, dopravný systém

Na konci kapitoly v „Zásadách“ sa upravuje znenie body a),b),c) a vkladajú sa body e) a f) v znení:

Zásady :

- a) koncepčne preriešiť na úrovni zóny neprehľadnú križovatku prietahu cesty II/574, s miestnymi komunikáciami pri kultúrnom dome a obecnom úrade v centre obce vrátane dopravne nedoriešených plôch,
- b) riešiť zriadenie obratísk na zaslepených komunikáciách,
- c) rešiť návrh upokojenia prietahu cesty II/574 tak, aby prejazdna rýchlosť vozidiel bola znížená na 40 km/h prvkami upokojovania dopravy so súčasným zabezpečením priečných väzieb pre nemotoristickú dopravu.
- d) riešiť koncepciu dopravného usporiadania rozvojových lokalít v rámci územnoplánovacích podkladov vo väzbe na navrhovaný dopravný systém obce,
- e) jednotlivé pozemné komunikácie riešiť v súlade s aktuálne platnými technickými predpismi a STN;
- f) Za účelom ochrany vodohospodárskych záujmov a v záujme zamedzenia vzniku migračných bariér, škôd a porúch na vodných tokoch, ako i zabezpečenia riadnej údržby vodných tokov (v zmysle §§ 48 a 49 zákona č.364/2004 Z.z. o vodách) správca vodných tokov požaduje nové dopravné a technické riešenie územia, miestne komunikácie resp. dopravné vybavenie akéhokoľvek druhu, ktoré budú križovať vodný tok navrhovať:
 - ako jednotnú zbernú komunikáciu pre ucelenú oblasť (urbanistický obvod, lokalitu a pod.) v súbehu s vodným tokom a s následným (jedným spoločným) križovaním vodného toku, umiestneným vo vhodnom profile vodného toku,
 - ako dopravné a technické riešenie, ktoré bude prednostne využívať už vybudované mostné objekty,
 - križovanie s vodnými tokmi technicky riešiť v súlade s platnými STN (STN 73 6822 „Križovanie a súbehy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“, STN 73 6201 „Projektovanie mostných objektov“),
 - za účelom optimalizácie a regulácie nových mostných objektov križujúcich vodné toky, návrh situovania (umiestnenia) žiadame ešte pred zahájením spracovania podrobnejšej dokumentácie odsúhlasiť s našou organizáciou.

A.2.11.1.3 Rozvoj prepravných vzťahov a ich objemov

Bez zmeny

A.2.11.1.4 Funkčné členenie a kategorizácia ciest

Bez zmeny

A.2.11.1.5 Hromadná doprava

Bez zmeny

A.2.11.1.6 Železničná doprava

Bez zmeny.

Riešeným územím nevedú a nenavrhujú sa zariadenia a trasy železničnej dopravy. Najbližšia železničná trať č.140 Prievidza – Nové Zámky, prechádza cez Nováky, kde je aj najbližšia osobná stanica s priamym spojením s autobusovou dopravou SAD.

A.2.11.1.7 Letecká doprava

Bez zmeny.

A.2.11.1.8 Vodná doprava

Bez zmeny.

Vodné toky v rámci riešeného územia, t.j. katastrálneho územia obce sa nenavrhujú pre využitie vodnej dopravy.

Malý prietok a nestabilná hladina toku rieky Nitrice sú dôvody, prečo sa s vodnou dopravou v priestore povodia rieky Nitrice uvažuje len na úrovni vodáckych športov – splavovania horného toku Nitrice. Pre rekreačné účely sa navrhujú určité stavebné úpravy a zariadenia.

A.2.11.1.9 Cyklistická doprava

V zásadách sa dopĺňa bod e) v znení :

- e) rezervovať koridor pre cyklistickú komunikáciu regionálneho významu vo výhľadovom období (ÚPN VÚC TK)

A.2.11.1.10 Peší pohyb

Na konci kapitoly v „Zásadách“ sa vkladá bod c) v znení:

- c) komunikácie pre chodcov navrhnuť v súlade s platnými technickými predpismi a STN.

A.2.11.1.11 Statická doprava, parkovanie a odstavovanie vozidiel

Bez zmeny.

A.2.11.2. Vodné hospodárstvo

A.2.11.2.1 Povrchové vody

V odstavci „Hlavnými prítokmi povodia“ sa upravuje text v znení :

Hlavnými prítokmi povodia vodného toku Nitrice v riešenom území sú :

- Vrbanský – ľavostranný prítok (správca HYDROMELIORÁCIE š.p.) potok je regulovaný,
- Kremenecký – pravostranný prítok (správca HYDROMELIORÁCIE š.p.)
- Trebník – pravostranný prítok (správca SVP, š.p.)

V odstavci „Návrh riešenia“ na konci textu sa vkladá text v znení :

Obec v rámci územia nad zastavaným územím miestnej časti Vrbany navrhuje riešenie vodozadržných opatrení pre zadržiavanie a spomalenie odtoku povrchových vôd riešením terénnych úprav, stavieb a zariadení na zachytávanie prívalových dažďov, ktoré majú slúžiť na spomalenie dynamiky pohybu atmosférických zrážok a na ich zachytenie a postupné uvoľňovanie napríklad riešením retenčných nádrží a suchých poldrov.

Suché poldre je možné umiestniť v jarkoch predelujúcich lúky a pasienky nad miestnou časťou Vrbany. Tvar týchto terénnych priehlbín umožňuje budovanie zariadení s menším estetickým a stavebným vplyvom na ráz krajiny.

Nádrže na zachytávanie vôd s následným postupným uvoľňovaním, prípadne s využitím na závlahu v suchých mesiacoch roka je možné umiestniť na okraji obce, prípadne pod plochami pre športové využitie v miestnej časti Vrbany.

Lokality vhodné pre umiestnenie suchých poldrov k.ú. Vrbany :

- Kaneje jarok - parcely č. 260/2, 359 CKN
- Pod kútom - parcely č. 365, 367, 382, 383, 384, 418 CKN
- Rekonštrukcia existujúceho poldra - parcely č. 231, 232/1 CKN

Lokality vhodné pre umiestnenie retečných nádrží k.ú. Vrbany :

- parcely č. 321/1, 322/1, 322/2 CKN

V zásadách sa dopĺňajú body k), l), m) v znení :

- k) riešiť koncepčnú prípravu pre realizáciu a realizáciu vodozadržných opatrení pre zadržiavanie a spomalenie odtoku povrchových vôd (terénnych úprav, stavieb a zariadení na zachytávanie privalových vôd), v rámci území ohrozujúcich zastavané územie obce záplavami.
- l) pre rozvoj v predmetnom území v blízkosti vodného toku Nitrica bude nutné vypracovať a doložiť hydrotechnické posúdenie - hydrotechnický výpočet na prietok Q100 - ročnej veľkej vody a následne potencionálnu výstavbu umiestniť nad hladinu Q100, mimo zistené inundačné územie.
- m) z rozvojových plôch, v rámci všetkých navrhovaných aktivít žiada správca vodného toku dažďové vody zo striech a spevnených plôch v maximálnej miere zadržať v území (zachovať retenčnú schopnosť územia) akumuláciou do zberných nádrží a následne túto vodu využívať na závlahu pozemkov a kontrolovane, len v minimálnom množstve vypúšťať do recipientu až po odznení privalovej zrážky. Odvádzanie dažďových vôd zo stavby RD je potrebné riešiť v rámci pozemku investora stavby.
- n) v prípade návrhu vodozadržných opatrení pre zadržiavanie a spomalenie odtoku povrchových vôd, požaduje správca toku (SVP a.s. OZ Piešťany) projektovú dokumentáciu navrhovaných poldrov predložiť k vyjadreniu.

Pred oddielom „Hydromeliorácie“ sa vkladá nový oddiel :

Úžitková voda

Katastrálnym územím Vrbany vedie trasa prívodu úžitkovej vody (potrubie DN 1200) z VN Nitrianske Rudno do Novák, pre účely zásobovania priemyselných závodov v Novákoch a Zemianskych Kostoľanoch úžitkovou vodou.

Potrubie je oceľové a železobetónové. Trasa potrubia úžitkovej vody vo výkresovej časti je zakreslená orientačne podľa podkladu SVP, š.p. Povodie Váhu Piešťany, závod Nováky, nakoľko v súčasnosti neexistuje mapový podklad s presným zameraním trasy potrubia. Ochranné pásmo potrubia je 10 m od pôdorysného rozmeru okraja potrubia na obe strany. Správcom je SVP, š.p. Povodie Váhu Piešťany, Správa povodia hornej Nity Topoľčany. V ochrannom pásme je potrebné umiestnenie investičných stavieb konzultovať so správcom.

Ochranné pásmo :

- ochranné pásmo prívodného potrubia úžitkovej vody z VN N. Rudno do priemyselného komplexu Nováky-Zemianske Kostoľany je stanovené v šírke min. 10 m od pôdorysného rozmeru potrubia obojstranne.

A.2.11.2.2 Zásobovanie vodou

V prvom odstavci „Súčasný stav“ sa prvý odstavec mení a dopĺňa a znie :

Súčasný stav

Sídlny útvar Diviacka Nová Ves má vybudovaný vodovod, ktorý je v správe StVPS Prievidza. Na verejný vodovod je v obci v súčasnosti napojených 1 772 osôb. Obec je v súčasnosti zásobovaná pitnou vodou z miestneho vodného zdroja (Olavec výdatnosť 0,8 l.s⁻¹) a prívodným potrubím DN 150

zo skupinového vodovodu Nováky, ktorý má vodné zdroje z pramennej oblasti Nitrianske Rudno a z vŕtaných studní Ješkova Ves. Pásmo ochrany prvého stupňa pre prameň Olavec je oplotené a označené výstražnými tabuľami. Južný okraj riešeného územia Diviacka Nová Ves je v dotyku s pásmom ochrany vodných zdrojov – studní HNS - 1,2,3,4,5, ktoré sa v súčasnosti nevyužívajú.

V prvom odstavci „Hydrotechnické výpočty“ sa tabuľka č. A.2.11.2.2.3. aktualizuje a znie :

Tab č. A.2.11.2.2.3. - Potreba pitnej vody – stav

Potreba vody	Priem denná (Q_p)		Max. denná (Q_m)	
	$m^3 \cdot d^{-1}$	$l \cdot s^{-1}$	$m^3 \cdot d^{-1}$	$l \cdot s^{-1}$
1	2	3	4	5
obyvateľstvo	173,62	2,01	277,79	3,849
poľnohospodárstvo	28,78	0,33	46,05	0,820
celkom	202,4	2,34	323,84	3,748

V odstavci „Návrhové obdobie“ sa tabuľka č. A.2.11.2.2.4 ruší a premiestňuje do kapitoly A.3 Doplnujúce údaje s novým označením tabuľka číslo 7, text odstavca vrátane tabuliek sa aktualizuje a znie :

Tab. č. A.2.11.2.2.5. - Potreba pitnej vody v návrhovom období (NO)

Potreba vody	Priem denná (Q_p)		Max. denná (Q_m)	
	$m^3 \cdot d^{-1}$	$l \cdot s^{-1}$	$m^3 \cdot d^{-1}$	$l \cdot s^{-1}$
1	2	3	4	5
Stav (obyv. + vyb.)	202,4	2,34	323,9	3,75
Nárast (obyv. + vyb + priem.)	84,5	0,98	135,2	1,56
celkom	286,9	3,32	459,1	5,31

Podľa STN 75 5302 - Vodojemy je potrebný objem akumulácie rovnajúci sa min. 60% maximálnej dennej potreby. $60\% \text{ zo } 459,10 \text{ m}^3 \cdot d^{-1} = 275,44 \text{ m}^3 \cdot d^{-1}$

Jestvujúca akumulácia 50 m^3 , tj. zabezpečenosť na 10,89 %. Z tohto hľadiska nie je jestvujúca akumulácia dostačujúca pre návrhové obdobie. Navrhuje sa dobudovať akumuláciu $1 \times 250 \text{ m}^3$ s kótou dna vodojemu 330 m.n.m. pre návrhové obdobie. K roku NO bude kapacita akumulácie spolu 300 m^3 zabezpečovať max. dennú potrebu vody na 65,23 %.

Tab. č. A.2.11.2.2.6.- Bilancia potrieb a zdrojov pre návrhové obdobie (NO)

Potreba vody	Max. denná v $l \cdot s^{-1}$
1	2
potreby	5,31
zdroje	0,8
bilancia	- 4,51

V odstavci „Výhľadové obdobie“ sa tabuľka č. A.2.11.2.2.7 ruší a premiestňuje do kapitoly A.3 Doplnujúce údaje s novým označením tabuľka číslo 7, text odstavca vrátane tabuliek sa aktualizuje a znie :

Tab. č. A.2.11.2.2.8. - Potreba pitnej vody vo výhľadovom období (VO)

Potreba vody	Priem denná (Q_p)		Max. denná (Q_m)	
	$m^3 \cdot d^{-1}$	$l \cdot s^{-1}$	$m^3 \cdot d^{-1}$	$l \cdot s^{-1}$
1	2	3	4	5
Stav (obyv. + vyb.)	202,4	2,34	323,9	3,75
Nárast NO (obyv. + vyb + priem.)	84,5	0,98	135,2	1,56
Nárast VO (obyv. + vyb + priem.)	13,3	0,15	21,3	0,25
Celkom	300,2	3,48	480,4	5,56

Podľa STN 75 5302 - Vodojemy je potrebný objem rovnajúci sa min. 60% maximálnej dennej potreby $60\% \text{ zo } 474,3 \text{ m}^3 \cdot d^{-1} = 284,58 \text{ m}^3 \cdot d^{-1}$

Jestvujúca akumulácia 300 m^3 , (podmienka je vybudovať $1 \times 250 \text{ m}^3$ akumulácie v NO k roku 2035) tj. zabezpečí 63,25 % max. dennej potreby. Z tohto hľadiska nie je jestvujúca akumulácia dostačujúca pre výhľadové obdobie (dôvodom je, že zdroj vody pre obec je skupinový vodovod).

Navrhuje sa dobudovať akumuláciu 1 x 250 m³, s kótou dna na kóte 330 m.n.m. Pre výhľadové obdobie k roku 2050 bude potom akumulácia celkom 2 x 250 m³. Navrhovaná kapacita akumulácie zabezpečí 105,42 % max. dennej potreby pitnej vody.

Tab. č. A.2.11.2.2.9. - Bilancia potrieb a zdrojov pre výhľadové obdobie (VO)

Potreba vody	Max. denná v l.s ⁻¹
1	2
potreby	5,56
zdroje	0,8
bilancia	- 4,76

Obec Diviacka Nová Ves navrhujeme zásobovať pitnou vodou v jednom tlakovom pásme. Pitná voda bude z vodojemu privádzaná do spotrebiska gravitačným spôsobom. V rámci rozvoja obce Diviacka Nová Ves podľa etapizácie výstavby navrhujeme postupne rozširovať existujúcu vodovodnú sieť a zároveň ju zokruhovať (viď. grafickú časť). Vodovod bude smerovo sledovať existujúce a navrhované komunikácie v navrhovaných lokalitách pod a ďalších stupňov PD. Podrobný návrh riešenia, dimenzie a ďalšie technické údaje v riešenom území uria podrobnejšie stupne projektovej dokumentácie.

Pri napojení nových lokalít bude potrebné posúdiť kapacity hlavných privádzačov. Na základe uvedených prepočtov potrieb ($Q_{max} = 5,31 \text{ l.s}^{-1}$), pri navrhovanom rozvoji a počte obyvateľov obce k roku NO a ($Q_{max} = 5,56 \text{ l.s}^{-1}$), pri výhľadovom počte obyvateľov obce k roku VO vyplýva, že vlastné zdroje vody vodovodu Diviacka Nová Ves za predpokladu zachovania súčasnej minimálnej výdatnosti nebudú postačujúce pre predpokladaný nárast obyvateľov, vybavenosti a priemyslu. K roku 2035 sa navrhuje doplniť vodné zdroje s min. výdatnosťou $4,51 \text{ l.s}^{-1}$ a k roku 2050 doplniť vodné zdroje s min. výdatnosťou $4,76 \text{ l.s}^{-1}$ vzhľadom k súčasnému stavu. Pri bilancovaní potreby vody a vodných zdrojov brala do úvahy bilančná výdatnosť vodných zdrojov uvedená v tab.č. A.2.11.2.2.1. (viď kap. A.3, tab. č.7) Z uvedeného dôvodu sa vykazuje deficit vo vodných zdrojoch. Deficit vodných zdrojov pitnej vody navrhujeme pokryť dodávkou pitnej vody zo SKV Nováky.

Návrh akumulácie

K návrhovému roku 2035 bude potrebné dobudovať akumuláciu o kapacite 1x250 m³ a k výhľadovému roku 2050 dobudovať akumuláciu 1x250 m³. Návrh akumulácie vychádza z STN 75 5302 – vodojemy, kde je odporúčaná veľkosť akumulácie 60 – 100% max. dennej potreby vody.

Tlakové pomery

Kóta dna navrhovaného vodojemu	330 m.n.m
Kóta terénu zástavby v obci - najvyššia	305 m.n.m.
- najnižšia	270 m.n.m

Rozdiel kót bude 20 až 40 m.v.s. Rozdiel kót 20 až 40 m vodného stĺpca je dostačujúci pre gravitačnú dodávku pitnej vody v jednom tlakovom pásme odberateľom v obci.

V obci sa navrhuje dobudovať sieť vonkajších požiarnych hydrantov v zmysle platnej STN 73 0873 v nových navrhovaných lokalitách, ktoré budú rozvrhnuté na sieť vo vzdialenosti 80 až 120 m.

Pásma ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií sú vymedzené zákonom č. 442/2002 Z. z. nasledovne. OP od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného a kanalizačného potrubia do priemeru 500 mm je 1,5 m, OP vodovodu a kanalizácii nad DN 500 mm pre navrhované potrubia je 2,5 m.

V metóde výpočtu podľa Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 684/2006 zo 14. novembra 2006 sa počítalo so špecifickou potrebou vody 145 l osoba x deň⁻¹ pre byty ústredne vykurované, 135 l. osoba x deň⁻¹ pre byty s lokálnym ohrevom teplej vody a 100 l. osoba x deň⁻¹ pre ostatné byty pripojené na vodovod.

V zásadách sa upravuje znenie bodu b) a dopĺňa sa bod p) v znení :

Zásady :

- doplnenie rozvodného potrubia pitnej vody pre nové navrhované lokality IBV, vybavenosti a priemyslu,
- riešiť dopĺňajúce vodné zdroje o výdatnosti $4,47 \text{ l.s}^{-1}$ pre navrhovaný rozvoj, v návrhovom období (do roku 2035) a $4,69 \text{ l.s}^{-1}$ vo výhľadovom období (do roku 2050),

- c) riešiť zvýšenie akumulácie o 2 x 250 m³ k roku 2025 a o 2 x 100 m³ k roku 2040,
- d) vybudovať prepojovacie potrubie zo SKV Nováky DN 150 k navrhovanému vodojemu,
- e) zabezpečiť postupnú rekonštrukciu vodovodnej siete,
- f) chrániť vodné zdroje a kontrolovať dodržiavanie podmienok hospodárenia v pásmach ich ochrany,
- g) kontrolovať kvalitu dodávanej vody,
- h) vykonávať rekonštrukcie, výmeny a opravy s cieľom znižovania vysokých strát vody,
- i) zabezpečiť 100 % - né zásobovanie obyvateľov a domácností pitnou vodou,
- j) vymedziť manipulačný pás pre zabudovanie nových rozvodov vody v súlade so zákonom č. 442/2002 Z.z. a to v nezastavanom území v šírke cca 15 m, v zastavanom území v šírke cca 4 m,
- k) navrhovaný vodovod vrátane ochranného pásma trasovať v rámci verejného priestranstva v súlade s príslušnými normami,
- l) križovania inžinierskych sietí s vodným tokom riešiť v súlade s STN 736822,
- m) rešpektovať pásmo ochrany verejného vodovodu v rozsahu vymedzenom zákonom č. 442/2002 Z.z.
- n) Na úseku zásobovania pitnou vodou prednostne zabezpečiť výstavbu stavby prívodu vody z Nitrianskeho Rudna pre skupinový vodovod Nováky;
- o) rešpektovať pásmo ochrany privádzačov pitnej vody – prívodné potrubie Nitrianske Rudno – Nováky DN 350 mm a prívod vody Ješkova Ves – Nováky DN 300 mm v šírke min. 1,5 m od okrajov potrubia obojstranne,
- p) zabezpečiť prípravu a prekládku prívodných potrubí skupinových vodovodov Nitrianske Rudno – Nováky - DN 350 mm a Ješkova Ves – Nováky - DN 300 mm,

A.2.11.2.3 Konceptia riešenia odpadových a dažďových vôd

Tabuľka č. A.2.11.2.3.1 sa aktualizuje a znie :

Retrospektívne a navrhované množstvá splaškových vôd – tab. č. A.2.11.2.3.1 :

Etapa - obdobie	Q _p		Q _m	
	l.d ⁻¹	l.s ⁻¹	l.d ⁻¹	l.s ⁻¹
1	2	3	4	5
r. 2018	202 443,8	2,34	323 910,1	3,75
Návrhové (do r. 2035)	286 914,6	3,32	459 063,3	5,31
Výhľadové (do r. 2050)	300 244,4	3,48	480 390,9	5,56

V odstavci „Návrh riešenia“ sa text aktualizuje a znie :

Návrh riešenia

Splaškové odpadové vody z obcí sú zachytávané v žumpách, z ktorých mnohé nespĺňajú podmienky tesnosti, a tým dochádza k znečisťovaniu podzemných vôd a následne aj povrchových vôd v miestnych tokoch.

Dažďové vody v obciach sú odvádzané otvorenými priekopami a rigolmi do otvorených povrchových tokov.

Na odvedenie a likvidáciu splaškových odpadových vôd v obci Diviacka Nová Ves sa navrhuje vybudovať splaškovú kanalizáciu. Kanalizačná sieť pre nové lokality IBV, vybavenosti a priemyslu sa navrhuje systémom delenej kanalizácie gravitačným spôsobom kombinovanú s tromi prečerpávacími šachtami. Komunálne odpadové vody z jednotlivých uličných rádov budú zaústené do kmeňovej stoky navrhovanej skupinovej kanalizácie s následným čistením na spoločnej ČOV.

V súčasnosti sa pripravuje realizácie koncepcie splaškovej kanalizácie vrátane rozšírenia kapacity ČOV v súlade s projektovou dokumentáciou stavby „Aglomerácia Diviaky nad Nitricou - Diviacka Nová Ves, Diviaky nad Nitricou - Kanalizácia a ČOV“ projektu stavby pre stavebné povolenie vypracovanej spracovateľom: Ing. Juraj Billý – BIDOR, Pod záhradami 14, 841 01 Bratislava, investor: Stredoslovenská vodárenská spoločnosť a.s. Banská Bystrica

Vzhľadom na charakter územia je splašková kanalizácia navrhnutá pozdĺž zástavby v gravitačnom vyhotovení, pričom jednotlivé stoky gravitujú na najnižšie miesta k čerpacím staniciam, resp. k ČOV.

Kanalizačná sieť obce je navrhnutá v miestnych komunikáciách obcí, resp. v krajniciach.

ČOV Diviacka Nová Ves bude situovaná na parcele kategórie CKN č. 612/1 . Jestvujúci nadzemný objekt SO 03.5 bol predmetom samostatného stavebného konania. Ide o parcelu „zastavané plochy a nádvorí“ mierne sklonitú smerom k recipientu Nitríca.

Čerpace stanice v obci sú situované vo verejných plochách (miestne cesty, trávnaté plochy)

Odkanalizovanie navrhovaných lokalít, ktoré sa navrhujú s riešením napojenia na navrhovaný systém splaškovej kanalizácie, sa navrhuje do doby vybudovania verejnej kanalizácie riešiť individuálnymi žumpami resp. domovými čistiarnami odpadových vôd. Po zrealizovaní a uvedení verejnej splaškovej kanalizácie do prevádzky bude ich činnosť ukončená.

V miestach zástavby obce resp. mimo zastavaného územia obce, kde nebude racionálne vybudovať kanalizáciu sa navrhuje zachytávanie odpadových vôd do žump alebo riešenie malých domových čistiarní.

Dažďové vody v rámci zastavaného územia a z rozvojových území sa navrhujú odvádzať dažďovou kanalizáciou na konci s lapačom olejov a výustným objektom do najbližšieho toku.

Návrh zásad pre realizáciu zámerov odvedenia a čistenia odpadových vôd.

V zásadách sa upravuje znenie bodu k) a vkladajú nové body n) až q) v znení :

Zásady :

- k) v súlade s ÚPN VÚC zabezpe i v stavbu skupinovej kanalizácie Diviacka Nová Ves s OV,
- n) na území, v ktorom nebude zabezpečené odvádzanie splaškových odpadových vôd verejnou kanalizáciou produkované splaškové odpadové vody, žiada správca toku akumulovať" vo vodotesných žumpách a ich zneškodňovanie zabezpečiť" v súlade s platnou legislatívou (zákonom č. 364/2004 Z.z. o vodách),
- o) návrh odvádzania a čistenia odpadových vôd z rozvojových lokalít musí zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle platnej legislatívy (zákona o vodách č.364/2004 Z.z. a NV SR č.269/2010 Z.z.) ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd,
- p) inžinierske siete križujúce resp. situované v súbehu s SVP š.p. spravovanými vodnými tokmi, požaduje správca viesť až za ich ochranným pásmom a rešpektovať príslušnú platnú normu (STN 73 6822 „križovanie a súbehy vedení a komunikácií s vodnými tokmi")
- q) realizovať opatrenia na zachytávanie plávajúcich látok tak, aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente v súlade s platnou legislatívou (ustanovením §36 ods.17 zákona č.364/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov, vodný zákon) a v zmysle § 9 NV SR č. 269/2010 Z.z.)

A.2.11.3. Energetika

A.2.11.3.1 Zásobovanie elektrickou energiou

Z odstavca „Bilancia potreby elektrickej energie“ sa bilančná tabuľka č. A.2.11.3.1.3. premiestňuje do kapitoly A.3 Doplnujúce údaje – prílohy pod novám číslom – tabuľka č.8.

Tabuľka č. A.2.11.3.1.4.Bilancia distribučných TS v energetických celkoch (EC) NO, VO sa aktualizuje a znie :

Bilancia distribučných TS v energetických celkoch (EC) NO, tab. č. A.2.11.3.1.4. :

P. č. EC	FPB	Potrebný výkon (kVA)	Potrebný inštalovaný výkon (kVA)	Počet trafostaníc (á 630 kVA)	VPS Počet trafostaníc	Inštalovaný výkon návrh. trafostaníc
1	2	3	4	5	6	7
Návrhové obdobie :						
1.	1.1.1, 1.2.1, 1.5.3, 1.6.1,	624	836	1,3	2	2 x 630
2.	1.4.1, 1.4.2, 1.4.3, 1.4.4,	1 060	1 421	2,2	3	2 x 650
	1.4.6, 1.4.8,					1 x 400
3.	2.1.1, 2.1.2, 2.1.3, 2.2.2, 2.2.3	358	480	0,7	1	1 x 650
Spolu		2 042	2 737	4,2	6,0	3 650

Výhľadové obdobie :						
1.	2.1.3, 2.2.1A	323	420	0,3	1	420
Spolu		323	420	0,3	1	420

VPS – počet trafostaníc pre verejnoprospešné stavby v energetickom centre

A.2.11.3.2 Zásobovanie plynom

Z odstavca „Bilancia potreby elektrickej energie“ sa bilančná tabuľka č. A.2.11.3.1.3. premiestňuje do kapitoly A.3 Doplnujúce údaje – prílohy pod novým číslom – tabuľka č.8.

V odstavci „Návrh riešenia“ sa na konci kapitoly vkladá text v znení :

Pri predpokladanom využití výkonu RS 1200 m³/hod. 70% (840m³/h) v r.2007 bude výkon RS postačovať pri k_r 0,50 pre návrhové a aj výhľadové obdobie.

A.2.11.3.3 Zásobovanie teplom

Bilančné tabuľky č. A.2.11.3.3.1. a A.2.11.3.3.2. sa premiestňujú do kapitoly A.3 Doplnujúce údaje – prílohy pod novým číslom – tabuľky č.10A,B.

V odstavci pod tabuľkou A.2.11.3.3.2. sa ruší nasledovný text :

Orientačné hodnoty uvedené v tab. č. A.2.11.3.3.1., č. A.2.11.3.3.2. boli stanovené podľa platnej legislatívy v oblasti energetickej hospodárnosti budov a technických noriem pre tepelnú ochranu budov. Zákon č.555/2005 Z.z., smernica č. 2002/91/ES, Vyhláška MV RR SR č.311/2009 Z.z., Vyhláška ÚRSO č. 328/2005 Z.z. a STN 730540-2,2002, STN EN 15316-3-1 a STN 383350.

V odstavci „Zásady rozvoja zásobovania teplom“ sa na konci odstavca vkladá text v znení :

Rozvoj zásobovania teplom uskutočňovať v súlade s platnou legislatívou (zákonom č. 657/2004 Z.z. o tepelnej energetike § 31) a v súlade s dlhodobou koncepciou energetickej politiky SR.

A.2.11.3.4 Ostatné druhy energie

Bez zmeny.

A.2.11.4. Telekomunikačné a informačné siete

A.2.11.4.1 Telekomunikácie

Bilančná tabuľka č. A.2.11.4.1.1 sa mení a dopĺňa a znie :

Návrh nových telefónnych staníc – návrhové obdobie do r. 2025 Tab. A.2.11.4.1.1

FPB lokality	Funkcia FPB	Počet bytových jednotiek	Počet pracovných miest	Počet nových telefónnych staníc
1.1.1	ZÚMŠ	-	25	5
1.2.1	OÚ / IBV	44	-	66
1.4.1	OÚ / IBV	10	-	15
1.4.2A	RÚ / INT / ŠPORT	-	42	5
1.4.2B	OÚ / IBV	10	-	15
1.4.3	OÚ / IBV	67	-	101
1.4.4	ZÚMŠ	-	6	2
1.4.6	IBV	20	-	30
1.4.8	VÚ / OVP	-	180	8
1.4.9	OÚ / IBV	6	-	9
1.5.3	OÚ / IBV	10	-	15
1.5.4	OÚ / IBV	2	-	3

2.1.1	OÚ / IBV	26	-	39
2.1.2A	RÚ / EXT	-	13	2
2.1.2B	OÚ / IBV	2	-	3
2.2.1B	OÚ / IBV	2	-	3
2.2.1C	OÚ / IBV	2	-	3
2.2.2	OÚ / IBV	27		41
2.2.3	VÚ / PDTZ	-	14	2

A.2.11.4.2 Televízne zariadenia

Bez zmeny.

A.2.11.4.3 Miestny rozhlas

Bez zmeny.

A.2.11.4.4 Dátová sieť – internet

Bez zmeny.

A.2.12. KONCEPCIA OCHRANY PRÍRODY, TVORBY KRAJINY A STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

A.2.12.1. Zásady a opatrenia na ekologicky únosné využívanie územia a na elimináciu stresových prvkov v krajine

Bez zmeny.

A.2.12.2. Zložky životného prostredia

A.2.12.2.1 Abiotické zložky životného prostredia

Bez zmeny.

A.2.12.2.2 Biotické zložky životného prostredia

Bez zmeny.

A.2.12.3. Faktory negatívne ovplyvňujúce kvalitu životného prostredia

A.2.12.3.1 Imisie

Bez zmeny.

A.2.12.3.2 Hluk, prach a vibrácie

Bez zmeny.

A.2.12.3.3 Rádioaktivita a radónové riziko

Bez zmeny.

A.2.12.3.4 Zosuvné územia a erózne javy

Bez zmeny.

A.2.12.3.5 Seizmicita

Bez zmeny.

Dopĺňa sa nová kapitola „A2.12.3.6 Environmentálne záťaž vrátane textu v znení :

A.2.12.3.6 Environmentálne záťaž

Na základe informačného systému environmentálnych záťaží (MŽP SR) je evidovaná v riešenom, t.j. katastrálnom území Diviacka Nová Ves environmentálna záťaž Vojenský opravárenský (zobrazená v grafickej časti vo výkrese č. 1, 2A, 7)

Názov EZ : PD (007) / Nováky - Vojenský opravárenský podnik Názov lokality
Druh činnosti : základne Armády SR;
Stupeň priority : EZ s vysokou prioritou (K > 65)
Registrovaná ako : B Potvrdená environmentálna záťaž

Environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti využitia územia. Vo VOP Nováky sa likviduje a delaboruje delostrelecká a raketová munícia, vyraduje ostrá a cvičná munícia, po r. 1993 sa viac orientuje aj na výrobky pre civilný sektor, napr. spracovanie kovov a plastov pre automobilový priemysel.

A.2.12.4. Faktory pozitívne ovplyvňujúce kvalitu životného prostredia

A.2.12.4.1 Chránené územia prírody a lokality

Bez zmeny.

A.2.12.4.2 Územný priemet systému ekologickej stability územia

Bez zmeny.

A.2.12.4.3 Prírodné zdroje

Bez zmeny.

A.2.12.5. Konceptia odpadového hospodárstva

Bez zmeny.

A.2.13. VYMEDZENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV

Na konci kapitoly sa ruší odsek .:

~~Do katastrálneho územia obce Diviacka Nová Ves zasahuje určené prieskumné územie (PÚ): „Bojnice minerálne vody“, určené pre RNDr. Kamil Vrana, Csc., HYDEKO KV Bratislava, platné do 26.8.2012. Hranice PÚ sú vyznačené vo výkresovej časti, vo výkrese č. 2A.~~

A.2.14. VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU

Bez zmeny.

A.2.15. VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ A LESNEJ PÔDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

A.2.15.1. Bonitované pôdno-ekologické jednotky

Bonitné skupiny sa aktualizujú v zmysle grafickej časti výkresu č.6A.

Chránené pôdy - bonity :

- K.ú. Diviacka Nová Ves : 202002, 206002, 202005
- K.ú. Vrbany : 0202002, 0206002, 0257002, 0257202

A.2.15.2. Poľnohospodárska pôda

Bez zmeny.

A.2.15.3. Lesná pôda

Bez zmeny.

A.2.15.4. Zábery lesnej a poľnohospodárskej pôdy

Tabuľka A.2.15.4.1 sa prekóduje na A.2.15.4.1A .

Vkladá sa text a tabuľka A.2.15.4.1B v znení :

Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 4 ods. 2 písm. b) a ods. 4 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení s ustanovením § 20 písm. b) zákona NR SR č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane poľnohospodárskej pôdy“) po preskúmaní žiadosti a priloženej dokumentácie žiadateľa, ktorým je obec Diviacka Nová Ves:

I. Udelil súhlas pod č. OU-TN-OOP6-2021/018438-4 zo dňa 19. 07. 2021 v zmysle § 13 zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy na použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske využitie posúdeného podľa § 14 zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy pre „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Nitrica“, vo výmere **4,7025 ha v katastrálnom území Diviacka Nová Ves a Vrbany podľa lokalít, výmer a funkčných využití uvedených v tabuľkovom prehľade:**

Tabuľka č. A.2.15.4.1B Predpoklad.využitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely

Číslo lokality	Katastrálne územie	FPB (rozvoj. lokalita) ZaD č.1	Funkčné využitie	Výmera FPB (ha)	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy ZaD č.1 ÚPN Obce					Užívateľ poľnohospodárskej pôdy	Výbudované hydromelioračné zariadenia (ha)	Časová etapa – návrhové obdobie	Iná informácia
					Spolu v ha	V zastavanom území		Mimo zastavaného územia					
						Kód / skupina BPEJ	výmera (ha)	Kód / skupina BPEJ	výmera (ha)				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
17	Diviacka Nová Ves	1.2.3	bývanie	1,8500	1,8500	-	-	0202002/2.	1,8500	-	-	NO	-
18	Diviacka Nová Ves	1.4.9	bývanie	0,7390	0,7390	-	-	0206002/3.	0,6848	-	-	NO	-
						-	-	0214065/6.	0,0542				

19	Diviacka Nová Ves	1.5.4	bývanie	0,1775	0,1552	0287412/7.	0,1552	-	-	-	-	NO	-
20	Vrbany	2.1.4	bývanie	0,1914	0,1251	-	-	0202002/2.	0,0745	-	-	NO	-
						-	-	0206002/3.	0,0506	-	-	-	-
21	Vrbany	2.2.1B	bývanie	0,1137	0,0875	-	-	0206002/3.	0,0875	-	0,0875	NO	-
22	Vrbany	2.2.1C	bývanie	0,1428	0,1428	-	-	0206002/3.	0,1428	-	-	NO	-
23	Vrbany	2.2.2A	bývanie	1,6029	1,6029	0206002/3.	1,0696	0206002/3.	0,5333	-	-	NO	-
Spolu				4,8173	4,7025	-	1,2248	-	3,4777	-	0,0875	-	-

II. Neudelenie súhlasu na použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske využitie:

Na lokalitu č. 16. – FPB 1.2.2, funkčné využitie bývanie, o výmere 2,9500 ha, v k.ú. DNV a na časť lokality č. 23. – FPB 222B (po rozdelení) o výmere 1,4481 ha v k.ú. Vrbany sa neudeluje súhlas na použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske využitie.

III. Súhlas sa udeľuje za dodržania nasledovných podmienok:

1. Uvedený súhlas neopravňuje žiadateľa obec Nitrica na zahájenie akejkoľvek nepoľnohospodárskej činnosti na predmetnej lokalite.

2. Z plochy trvalého odňatia pôdy vykonať skrývku humusového horizontu. Hĺbku skrývky a jej umiestnenie určí Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor podľa vypracovanej bilancie skrývky humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy.

3. Realizácia predmetnej stavebnej činnosti na poľnohospodárskej pôde je možná len po trvalom odňatí poľnohospodárskej pôdy podľa § 17 ods. 5 zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy, o ktorom rozhodne Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor.

4. Umožniť vstup na okolité poľnohospodárske pozemky za účelom ich obhospodarovania a zabezpečiť, aby nedošlo k narušeniu a zhoršeniu prirodzených vlastností okolitej poľnohospodárskej pôdy.

5. Zabezpečiť prístup poľnohospodárskym mechanizmom na príslušné poľnohospodárske pozemky.

6. Uvedený súhlas je dokladom k začatiu územného konania.

7. Spracovateľ zapracuje v čistopise do grafickej aj písomnej časti lokality podľa vyššie udeleného súhlasu.

A.2.16. HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA Z HĽADISKA ENVIRONMENTÁLNYCH, EKONOMICKÝCH, SOCIÁLNYCH A ÚZEMNOTECHNICKÝCH DÔSLEDKOV

Bez zmeny.

A.2.17. NÁVRH ZÁVÄZNEJ ČASTI

Závazná časť tvorí samostatnú textovú časť diel „B“

Vkladá sa nová kapitola A.3 vrátane premiestnených a aktualizovaných tabuliek v úplnom znení :

A.3. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE - PRÍLOHY

Tab. č. 1	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – BÝVANIE (NO)
Tab. č. 2	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – BÝVANIE (VO)
Tab. č. 3	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – VYBAVENOSŤ / REKREÁCIA (NO)
Tab. č. 4	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – VYBAVENOSŤ / REKREÁCIA (VO)
Tab. č. 5.	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA - VÝROBA (NO)
Tab. č. 6.	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA - VÝROBA (VO)
Tab. č. 7	BILANCIA POTREBY PITNEJ VODY (NO) (VO) – úplné znenie
Tab. č. 8	BILANCIA POTREBY ELEKTRICKEJ ENERGIE (NO) (VO)

Tab. č. 9 BILANCIA POTREBY PLYNU (NO) (VO)
Tab. č. 10 A,B TEPELNÝ PRÍKON A POTREBA TEPLA (NO) (VO)

Ing. arch. Gabriel Szalay, v.r.
autorizovaný architekt
a kol. spracovateľov

ZOZNAM SKRATIEK :

AS	-	autobusová stanica
Bc	-	biocentrum
Bk	-	biokoridor
BPEJ	-	bonitovaná pôdno-ekologická jednotka
CMZ	-	centrálna mestská zóna
ČOV	-	čistiareň odpadových vôd
DOK	-	diaľkový optický kábel
DP	-	dobývací priestor
EO	-	ekologické opatrenia
FPB	-	funkčno-priestorový blok
HBV	-	hromadná bytová výstavba
CHA	-	chránený areál
CHKO	-	chránená krajinná oblasť
CHLÚ	-	chránené ložiskové územie
CHVO	-	chránená vodohospodárska oblasť
IBV	-	individuálna bytová výstavba
k.ú.	-	katastrálne územie
KC	-	kultúrne centrum
KEP	-	krajinoekologický plán
KPÚ	-	Krajský pamiatkový úrad
KÚ	-	krajský úrad
LSPP	-	lekárska služba prvej pomoci
LUC	-	lesné užívateľské celky
MBc	-	miestne Bc
MBk	-	miestny Bk
MP SR	-	Ministerstvo poľnohospodárstva SR
MPR	-	mestská pamiatková rezervácia
MšZ	-	mestské zastupiteľstvo
MŠ	-	materská škola
MÚSES	-	miestny ÚSES
MZ SR	-	Ministerstvo zdravotníctva SR
MŽP SR	-	Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky
NBk	-	nadregionálny Bk
NDV	-	nelesná drevinná vegetácia
NKP	-	národná kultúrna pamiatka
NP	-	národný park
NPP	-	národná prírodná pamiatka
NPR	-	národná prírodná rezervácia
NR SR	-	národná rada Slovenskej republiky
NsP	-	nemocnica s poliklinikou
OP	-	ochranné pásmo
OPaK	-	ochrana prírody a krajiny
OSC	-	Okresná správa ciest
OSN	-	Organizácia spojených národov
OÚ-OPPLH	-	Obvodný úrad - odbor pozemkový, poľnohospodárstva a lesného hospodárstva
OV	-	odpadové vody
OZ BVC	-	Občianske združenie Bývanie v centre
PHM	-	pohonné hmoty
PHO	-	pásmo hygienickej ochrany
PO	-	požiarna ochrana
POH	-	program odpadového hospodárstva
PP	-	prírodná pamiatka

PPF	-	poľnohospodársky pôdny fond
PR		pamiatková rezervácia
PR	-	prírodná rezervácia
PS	-	pamiatková starostlivosť
RBc	-	regionálne Bc
RBk	-	regionálny Bk
RD	-	rodinné domy
ROEP	-	register obnovenej evidencie pozemkov
RÚSES	-	regionálny ÚSES
RZP	-	rýchla zdravotná pomoc
SAŽP	-	Slovenská agentúra životného prostredia
SBM	-	Slovenské banské múzeum
SHMÚ	-	Slovenský hydrometeorologický ústav
SHR	-	samostatne hospodáriaci roľníci
SODB	-	sčítanie obyvateľov, domov a bytov
SPP	-	Slovenský plynárenský priemysel
SSR	-	Slovenská socialistická republika
SÚ	-	sídlny útvar
ŠGÚDŠ	-	Štátny geologický ústav Dionýza Štúra
ŠJ	-	školská jedáleň
ŠVS	-	Štátna vodná správa
T.J.	-	telovýchovná jednota
THP	-	technicko-hospodársky pracovník
TTP	-	trvalý trávny porast
TU	-	Technická univerzita
ÚPD	-	územnoplánovacia dokumentácia
ÚPN	-	územný plán
ÚPN M	-	územný plán mesta
ÚPN Z	-	územný plán zóny
UO	-	urbanistický obvod
FPB	-	funkčno-priestorový blok
ÚPP	-	územnoplánovací podklad
ÚŠ	-	urbanistická štúdia
ÚZKP	-	ústredný zoznam kultúrnych pamiatok
VÚC	-	vyšší územný celok
VZN	-	všeobecne záväzné nariadenie
ZPO	-	zásady pamiatkovej ochrany
ZŠ	-	základná škola
ŽP	-	životné prostredie
ŽS	-	železničná stanica
Podlažnosť		rozumie sa počet nadzemných podlaží

Proces riešenia – plnenia :

- K – krátkodobý, (2 – 5 rokov)
- S – strednodobý, (5 – 10 rokov)
- D – dlhodobý, (10 – 15 rokov)
- T - trvalý