

**Tabuľka č. 1 - Funkčná a priestorová regulácia - Bývanie - návrhové obdobie (NO) - úplné znenie**

*Menia a dopĺňajú sa údaje (ZaD č.1 sú zvýraznené modrým hrubým písmom) :*

MČ	ÚPC	FPB (rozvojová lokalita)	etapa-obdobie	Funkčné využitie územia	Výmera FPB (ha)	Funkčné plochy bývania												
						Forma zástavby	Výmera v (ha)	Regulatívy (% podiel)			Podla žnosť	Priemer r podiel zast. plochy v %	Premer. zastav. plocha (m2)	Priemer. podlaž. plocha	Obložnosť	Počet obyv./ha	Počet obyv.	Počet b.j.
								Max. zastav.p l. budov	Max pl.dopr. tech.záz	Min. pl. zelene								
1	1.2	1.2.1	NO	OÚ	5,02	IBV	5,02	40	20	40	2	24	12 048	24 096	4	35	176	44
		<b>1.2.3</b>	<b>NO</b>	<b>OÚ</b>	<b>1,85</b>	<b>IBV</b>	<b>1,85</b>	<b>40</b>	<b>20</b>	<b>40</b>	<b>2</b>	<b>24</b>	<b>4 440</b>	<b>8 880</b>	<b>4</b>	<b>35</b>	<b>65</b>	<b>16</b>
	1.4	1.4.1	NO	OÚ	1,18	IBV	1,18	40	20	40	2	24	2 832	5 664	4	35	41	10
		<b>1.4.2B</b>	<b>NO</b>	<b>OÚ</b>	<b>1,14</b>	<b>IBV</b>	<b>1,14</b>	<b>40</b>	<b>20</b>	<b>40</b>	<b>2</b>	<b>24</b>	<b>2 733</b>	<b>5 466</b>	<b>4</b>	<b>35</b>	<b>40</b>	<b>10</b>
		1.4.3	NO	OÚ	7,60	IBV	7,60	40	20	40	2	24	18 240	36 480	4	35	266	67
		1.4.6	NO	OÚ	2,27	IBV	2,27	40	20	40	2	24	5 448	10 896	4	35	79	20
		<b>1.4.9</b>	<b>NO</b>	<b>OÚ</b>	<b>0,74</b>	<b>IBV</b>	<b>0,74</b>	<b>40</b>	<b>20</b>	<b>40</b>	<b>2</b>	<b>24</b>	<b>1 774</b>	<b>3 547</b>	<b>4</b>	<b>35</b>	<b>26</b>	<b>6</b>
	1.5	1.5.3	NO	OÚ	1,35	IBV	1,35	40	20	40	2	24	3 240	6 480	4	30	41	10
		<b>1.5.4</b>	<b>NO</b>	<b>OÚ</b>	<b>0,18</b>	<b>IBV</b>	<b>0,18</b>	<b>40</b>	<b>20</b>	<b>40</b>	<b>2</b>	<b>24</b>	<b>426</b>	<b>852</b>	<b>4</b>	<b>30</b>	<b>5</b>	<b>1</b>
	1.6	1.6.1	NO	OÚ	10,63	IBV	10,63	40	20	40	2	24	25 512	51 024	4	35	372	93
2	2.1	2.1.1	NO	OÚ	2,98	IBV	2,98	40	20	40	2	24	7 152	14 304	4	35	104	26
		<b>2.1.2B</b>	<b>NO</b>	<b>OÚ</b>	<b>0,19</b>	<b>IBV</b>	<b>0,19</b>	<b>40</b>	<b>20</b>	<b>40</b>	<b>2</b>	<b>24</b>	<b>459</b>	<b>918</b>	<b>4</b>	<b>35</b>	<b>7</b>	<b>2</b>
		<b>2.1.4</b>	<b>NO</b>	<b>OÚ</b>	<b>0,19</b>	<b>IBV</b>	<b>0,19</b>	<b>40</b>	<b>20</b>	<b>40</b>	<b>2</b>	<b>24</b>	<b>459</b>	<b>919</b>	<b>4</b>	<b>35</b>	<b>7</b>	<b>2</b>
		<b>2.2.1B</b>	<b>NO</b>	<b>OÚ</b>	<b>0,11</b>	<b>IBV</b>	<b>0,11</b>	<b>40</b>	<b>20</b>	<b>40</b>	<b>2</b>	<b>24</b>	<b>273</b>	<b>546</b>	<b>4</b>	<b>35</b>	<b>4</b>	<b>1</b>
		<b>2.2.1C</b>	<b>NO</b>	<b>OÚ</b>	<b>0,14</b>	<b>IBV</b>	<b>0,14</b>	<b>40</b>	<b>20</b>	<b>40</b>	<b>2</b>	<b>24</b>	<b>343</b>	<b>685</b>	<b>4</b>	<b>35</b>	<b>5</b>	<b>1</b>
	2.2	<b>2.2.2A</b>	<b>NO</b>	<b>OÚ</b>	<b>1,60</b>	<b>IBV</b>	<b>1,60</b>	<b>40</b>	<b>20</b>	<b>40</b>	<b>2</b>	<b>24</b>	<b>3 847</b>	<b>7 694</b>	<b>4</b>	<b>35</b>	<b>56</b>	<b>14</b>
SPOLU			<b>NO</b>		<b>37,18</b>	<b>IBV</b>	<b>37,18</b>					<b>89 226</b>	<b>178 451</b>			<b>1 294</b>	<b>323</b>	
CELKOM			<b>NO</b>			<b>IBV+HBV</b>	<b>37,18</b>					<b>89 226</b>	<b>178 451</b>			<b>1 294</b>	<b>323</b>	

Vysvetlivky:

**MČ** - Miestna časť **ÚPC** - územnopriestorový celok

**FPB** - funkčno priestorový blok (rozvojová lokalita)

**NO** - návrhové obdobie

**IBV** - individuálna bytová výstavba,

**zast. p.** - zastaviteľná plocha, **tech.zaz.** - technický zastaviteľná plocha

**zeleň** - plocha zelene

**počet b.j.** - počet bytových jednotiek

**OÚ** - obytné územie (§12 ods.(9) a (10) vyhl.č. 55/2001 Z.z.)