U Z N E S E N I A
č. 48 - 67 / 2020

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Diviacka Nová Ves konaného dňa 10. 12. 2020

Uznesenie č. 48/2020

Obecné zastupiteľstvo s c h v a ľ u j e program zasadnutia OZ obce Diviacka Nová Ves konaného dňa 10.12.2020:

1. Otvorenie.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice a uznesenia.
3. Voľba návrhovej komisie.
4. Správa starostu obce o činnosti obecného úradu od posledného zasadnutia OZ.
5. Správa o činnosti komisií od posledného zasadnutia OZ.
6. Správa hlavného kontrolóra obce o činnosti a výsledku kontrol za 2. polrok 2020.
7. Návrh plánu kontrolnej činnosti HKO na 1. polrok 2020.
8. Návrh úprav rozpočtu obce Diviacka Nová Ves na rok 2020.
9. Návrh VZN č. 2/2020 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v obci Diviacka Nová Ves.
10. Návrhy na prevody majetku obce *(predaj pozemkov)*
11. Návrh rozpočtu obce na rok 2021 a roky 2022 - 2023.
12. Rôzne.
13. Diskusia.
14. Záver.

Hlasovanie:

Za	6	Daniel Dolník, Ing. Igor Hanuska, Ing. Norbert Hrivňák, Mgr. Mária Kiabová, Mgr. Jana Masaryková, Robert Žember
Proti		
Zdržali sa		
Neprítomní/ý	1	Ing. Miriam Dadíková

.....
Ivan Kohút, starosta obce

Uznesenie č. 49/2020

Obecné zastupiteľstvo b e r i e n a v e d o m i e

- určenie overovateľov zápisnice: Robert Žember, Mgr. Mária Kiabová
- určenie zapisovateľky zápisnice: Gabriela Macková

Hlasovanie:

Za	6	Daniel Dolník, Ing. Igor Hanuska, Ing. Norbert Hrivňák, Mgr. Mária Kiabová, Mgr. Jana Masaryková, Robert Žember
Proti		
Zdržali sa		
Neprítomní/ý	1	Ing. Miriam Dadíková

Uznesenie č. 50/2020

Obecné zastupiteľstvo v o l í návrhovú komisiu v zložení:

1) predseda - Daniel Dolník
2) člen - Ing. Norbert Hrivňák
3) člen - Ing. Igor Hanuska

Hlasovanie:

Za	6	Daniel Dolník, Ing. Igor Hanuska, Ing. Norbert Hrivňák, Mgr. Mária Kiabová, Mgr. Jana Masaryková, Robert Žember
Proti		
Zdržali sa		
Neprítomní/ý	1	Ing. Miriam Dadíková

.....
Ivan Kohút, starosta obce

Uznesenie č. 51/2020

Obecné zastupiteľstvo b e r i e n a v e d o m i e správu starostu obce o činnosti obecného úradu od posledného zasadnutia OZ.

Hlasovanie:

Za	6	Daniel Dolník, Ing. Igor Hanuska, Ing. Norbert Hrivňák, Mgr. Mária Kiabová, Mgr. Jana Masaryková, Robert Žember
Proti		
Zdržali sa		
Neprítomní/ý	1	Ing. Miriam Dadíková

Uznesenie č. 52/2020

Obecné zastupiteľstvo b e r i e n a v e d o m i e správu predsedov komisií pri OZ o činnosti od posledného zasadnutia OZ.

Hlasovanie:

Za	6	Daniel Dolník, Ing. Igor Hanuska, Ing. Norbert Hrivňák, Mgr. Mária Kiabová, Mgr. Jana Masaryková, Robert Žember
Proti		
Zdržali sa		
Neprítomní/ý	1	Ing. Miriam Dadíková

Uznesenie č. 53/2020

Obecné zastupiteľstvo b e r i e n a v e d o m i e správu hlavného kontrolóra obce o činnosti a výsledku kontrol za 2. polrok 2020.

Hlasovanie:

Za	6	Daniel Dolník, Ing. Igor Hanuska, Ing. Norbert Hrivňák, Mgr. Mária Kiabová, Mgr. Jana Masaryková, Robert Žember
Proti		
Zdržali sa		
Neprítomní/ý	1	Ing. Miriam Dadíková

Uznesenie č. 54/2020

Obecné zastupiteľstvo s c h v a ľ u j e plán kontrolnej činnosti HKO na 1. polrok 2021.

Hlasovanie:

Za	6	Daniel Dolník, Ing. Igor Hanuska, Ing. Norbert Hrivňák, Mgr. Mária Kiabová, Mgr. Jana Masaryková, Robert Žember
Proti		
Zdržali sa		
Neprítomní/ý	1	Ing. Miriam Dadíková

.....
Ivan Kohút, starosta obce

Uznesenie č. 55/2020

Obecné zastupiteľstvo b e r i e n a v e d o m i e zmenu rozpočtu obce na rok 2020 - **Rozpočtovým opatrením obce Diviacka Nová Ves č. 6/2020** vykonané starostom obce v súlade s uznesením č. 15/2019 zo dňa 28.02.2019 nasledovne:

1. **Úprava bežného rozpočtu** pričom sa nemení celková výška rozpočtu obce na rok 2020:

Úprava bežných výdavkov:
- Zvýšenie výdavkov o sumu 1 200 €, funkčná klas. 0111, ekon. klas. 637007
  1 200 € Cestovné náhrady – odmeny dobrovoľníkom počas celoslovenského testovania COVID-19
- Zvýšenie výdavkov o sumu 400 €, funkčná klas. 0510, ekon. klas. 634001
  400 € Pohonné hmoty - BRKO
- Zníženie výdavkov o sumu 1 600 €, funkčná klas. 0412, ekon. klas. 611
  1 600 € Tarifný plat - § 50 j (dotácia z ÚPSVaR)

2. **Úprava kapitálového rozpočtu** pričom sa nemení celková výška rozpočtu obce na rok 2020:

Úprava kapitálových výdavkov o sumu 10 000 €:
- Zvýšenie výdavkov o sumu 170 €, funkčná klas. 0451, ekon. klas. 719014
  170 € Vratka KT na cykloprístrešky
- Zvýšenie výdavkov o sumu 2 400 €, funkčná klas. 0510, ekon. klas. 713004
  2 400 € Nákup kontajnera na zberný dvor
- Zvýšenie výdavkov o sumu 6 740 €, funkčná klas. 0840, ekon. klas. 717002
  6 740 € Rekonštrukcia domu smútku
- Zvýšenie výdavkov o sumu 10 000 €, funkčná klas. 0111, ekon. klas. 714001
  10 000 € Zálohová faktúra – nákup služobného motorového vozidla
- Zníženie výdavkov o sumu 9 310 €, funkčná klas. 0451, ekon. klas. 717002
  9 310 € Rekonštrukcia mostu vo Vrbanoch

3. **Úprava finančných operácií** pričom sa nemení celková výška rozpočtu obce na rok 2020:

Úprava výdavkových FO o sumu 10 000 €:

- Zníženie výdavkových FO o sumu 10 000 €, funk. klas. 0451, ekon. klas. 824
  10 000 € Finančný nájom

SUMARIZÁCIA v €	Úprava	Rozpočet po 6. úprave
Bežné príjmy		1 006 271
Vlastné príjmy RO s právnou subjektivitou		84 184
Bežné výdavky		505 220
Výdavky na prenesené a originálne kompetencie		433 075
BILANCIA BEŽNÉHO ROZPOČTU		**152 160**
Kapitálové príjmy		347 300
Kapitálové výdavky	+10 000	547 500
BILANCIA KAPITÁL. ROZPOČTU		**-200 000**
Príjmové finančné operácie		128 180
Výdavkové finančné operácie	-10 000	80 140
BILANCIA FINANČNÝCH OPERÁCII		**48 040**
ROZPOČET CELKOM		**0**

Hlasovanie:

Za	6	Daniel Dolník, Ing. Igor Hanuska, Ing. Norbert Hrivňák, Mgr. Mária Kiabová, Mgr. Jana Masaryková, Robert Žember
Proti		
Zdržali sa		
Neprítomní/ý	1	Ing. Miriam Dadíková

Uznesenie č. 56/2020

Obecné zastupiteľstvo s c h v a ľ u j e zmenu rozpočtu obce na rok 2020 - **Rozpočtovým opatrením obce Diviacka Nová Ves č. 7/2020** nasledovne:

1. Úprava bežného rozpočtu pričom sa nemení celková výška rozpočtu obce na rok 2020:

Úprava bežných príjmov ZŠ s MŠ o sumu 2 920 €:
- Zvýšenie príjmov o sumu 2 920 €
  2 920 € Dotácia z MPC „Pomáhajúce profesie v edukácií žiakov „

Úprava bežných výdavkov o sumu 2 920 €:
- Zvýšenie výdavkov o sumu 2 920 €, funkčná klas. 0510, ekon. klas. 637004
  2 920 € Odpadové hospodárstvo – všeobecné služby

2. Úprava kapitálového rozpočtu pričom sa nemení celková výška rozpočtu obce na rok 2020:

Úprava kapitálových príjmov o sumu 240 000 €:

- Zníženie príjmov o sumu 240 000 € u ekon. klasifikácii 322001
  240 000 € KT na projekt “Budovanie vodozádržných opatrení“

Úprava kapitálových výdavkov o sumu 240 000 €
- Zníženie výdavkov o sumu 240 000 €, funkčná klas. 0520, ekon. klas. 717001
  240 000 € Stavebné dielo “Budovanie vodozádržných opatrení“

SUMARIZÁCIA v €	Úprava	Rozpočet po 7. úprave
Bežné príjmy		1 006 271
Vlastné príjmy RO s právnou subjektivitou	+2 920	87 104
Bežné výdavky	+2 920	508 140
Výdavky na prenesené a originálne kompetencie		433 075
BILANCIA BEŽNÉHO ROZPOČTU		**152 160**
Kapitálové príjmy	-240 000	107 300
Kapitálové výdavky	-240 000	307 500
BILANCIA KAPITÁL. ROZPOČTU		**-200 000**
Príjmové finančné operácie		128 180
Výdavkové finančné operácie		80 140
BILANCIA FINANČNÝCH OPERÁCII		**48 040**
ROZPOČET CELKOM		**0**

Hlasovanie:

Za	6	Daniel Dolník, Ing. Igor Hanuska, Ing. Norbert Hrivňák, Mgr. Mária Kiabová, Mgr. Jana Masaryková, Robert Žember
Proti		
Zdržali sa		
Neprítomní/ý	1	Ing. Miriam Dadíková

.....
Ivan Kohút, starosta obce

Uznesenie č. 57/2020

Obecné zastupiteľstvo s c h v a ľ u j e Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2020 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v obci Diviacka Nová Ves.

Hlasovanie:

Za	6	Daniel Dolník, Ing. Igor Hanuska, Ing. Norbert Hrivňák, Mgr. Mária Kiabová, Mgr. Jana Masaryková, Robert Žember
Proti		
Zdržali sa		
Neprítomní/ý	1	Ing. Miriam Dadíková

.....
Ivan Kohút, starosta obce

Uznesenie č. 58/2020

Obecné zastupiteľstvo r u š í Uznesenie č. 75/2019 zo dňa 28.11.2019, ktorým sa schválil zámer odpredať Lukášovi Minichovi, bytom A. Hlinku 445/21, Prievidza v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (dôvod hodný osobitného zreteľa)

- časť pozemku reg. C - KN, parcela č. 459/1 – vodný tok, vo výmere cca 891 m², k. ú. Vrbany

Hlasovanie:

Za	6	Daniel Dolník, Ing. Igor Hanuska, Ing. Norbert Hrivňák, Mgr. Mária Kiabová, Mgr. Jana Masaryková, Robert Žember
Proti		
Zdržali sa		
Neprítomní/ý	1	Ing. Miriam Dadíková

.....
Ivan Kohút, starosta obce

Uznesenie č. 59/2020

Obecné zastupiteľstvo

I. s c h v a ľ u j e zámer odpredať Jozefovi Pánisovi, bytom Seč 118 a manželke Jane Pánisovej, bytom ul. Banícka 173/26, Prievidza v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (dôvod hodný osobitného zreteľa)

- novovytvorený pozemok reg. C - KN, parcela č. 459/8 – vodný tok, vo výmere 115 m², k. ú. Diviacka Nová Ves v zmysle Geometrického plánu č. 232/2020 vyhotoveného Patricius Sova-GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza

Náklady spojené s prevodom majetku hradia kupujúci.

Zdôvodnenie:
S využitím predmetného pozemku obec nepočíta. Pozemok je bezprostredne priľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

II. p o v e r u j e starostu obce zverejniť v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zámer previesť majetok obce - pozemok uvedený v bode I. z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Hlasovanie:

Za	6	Daniel Dolník, Ing. Igor Hanuska, Ing. Norbert Hrivňák, Mgr. Mária Kiabová, Mgr. Jana Masaryková, Robert Žember
Proti		
Zdržali sa		
Neprítomní/ý	1	Ing. Miriam Dadíková

.....
Ivan Kohút, starosta obce

Uznesenie č. 60/2020

Obecné zastupiteľstvo s c h v a ľ u j e v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (dôvod hodný osobitého zreteľa) **prevod majetku obce**

v zmysle Geometrického plánu č. 12/2020-PD vyhotoveného GEODÉZIA LMPD, s.r.o., M. Mišíka 19A, Prievidza

- pozemok KN-C, parcela č. 160/10, ostatná plocha, k.ú Vrbany, vo výmere 214 m², ktorý je vo vlastníctve obce Diviacka Nová Ves, vedený na LV č.1149

kupujúcim Ľubomírovi Vavrovi a Oľge Vavrovej, bytom Vrbany 342, Diviacka Nová Ves za cenu určenú znaleckým posudkom č. 268/2020 zo dňa 20.10.2020 vo výške **2 160,- €.**

Zdôvodnenie:
Obec s využitím pozemku KN-C, parcela č. 160/10, k.ú. Vrbany nepočíta. Žiadatelia uvedenú časť pozemku dlhodobo užívajú.

Náklady spojené s prevodom pozemku hradia žiadatelia.

Hlasovanie:

Za	6	Daniel Dolník, Ing. Igor Hanuska, Ing. Norbert Hrivňák, Mgr. Mária Kiabová, Mgr. Jana Masaryková, Robert Žember
Proti		
Zdržali sa		
Neprítomní/ý	1	Ing. Miriam Dadíková

.....
Ivan Kohút, starosta obce

Uznesenie č. 61/2020

Obecné zastupiteľstvo s c h v a ľ u j e zámenu pozemkov tak, že pozemok vo vlastníctve obce Diviacka Nová Ves, nachádzajúci sa v katastrálnom území Diviacka Nová Ves, zameraný geometrickým plánom vyhotoviteľa Patrícius Sova-GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, číslo plánu 175/2020 zo dňa 29.08.2020 ako CKN parcela číslo 95/9 vodná plocha o výmere 470 m² sa zamieňa za pozemky vo vlastníctve Ladislava Švajlenku, bytom Diviacka Nová Ves č. 14, nachádzajúce sa v katastrálnom území Diviacka Nová Ves, zamerané geometrickým plánom vyhotoviteľa Patrícius Sova-GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, číslo plánu 175/2020 zo dňa 29.8.2020 ako CKN parcela číslo 93/4 záhrada o výmere 75m², CKN parcela číslo 93/5 záhrada o výmere 19 m² a CKN parcela číslo 93/6 orná pôda o výmere 13 m².

Vzhľadom na skutočnosť, že Obec Diviacka Nová Ves nadobúda zámenou do svojho vlastníctva menšiu výmeru pozemku (obec prevádza 470 m² a nadobúda 107 m², rozdiel predstavuje 363 m²), Ladislav Švajlenka zaplatí obci za rozdiel vo výmere 363 m² za cenu **2 495,- €,** ktorá bola stanovená na základe znaleckého posudku znalca Ing. Miroslava Hamáčka, bytom Diviacka Nová Ves, Vrbany č. 348, číslo posudku 278/2020 zo dňa 19.10.2020.

K zámene pozemkov pristupuje obec z dôvodu hodného osobitného zreteľa (§ 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí) ktorý spočíva v tom, že zamieňaný pozemok CKN parcela číslo 95/9 obec nepotrebuje, tento pozemok dlhodobo užíva Ladislav Švajlenka, zatiaľ čo nadobúdaný pozemok CKN parcela číslo 93/4, 93/5 a 93/6 tvorí koryto miestneho potoka.

Náklady spojené so zámenou a prevodom pozemkov hradí žiadateľ.

Hlasovanie:

Za	6	Daniel Dolník, Ing. Igor Hanuska, Ing. Norbert Hrivňák, Mgr. Mária Kiabová, Mgr. Jana Masaryková, Robert Žember
Proti		
Zdržali sa		
Neprítomní/ý	1	Ing. Miriam Dadíková

.....
Ivan Kohút, starosta obce

Uznesenie č. 62/2020

Obecné zastupiteľstvo s c h v a ľ u j e v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí (dôvod hodný osobitného zreteľa) **prevodu majetku obce**

v zmysle Geometrického plánu č. 209/2020 vyhotoveného Geoslužba Prievidza s. r. o., M. Mišíka 19A, Prievidza

- pozemok KN-C, parcela č. 232/10, zastavaná plocha, k.ú Vrbany, vo výmere **48 m²**, ktorý je vo vlastníctve obce Diviacka Nová Ves, vedený na LV č. 1149, za cenu znaleckého posudku č. 273/2020 zo dňa 19.10.2020 vo výške **310,- €**

kupujúcim Ľubici Kohútovej, bytom Opatovce nad Nitrou 638/3 a Margite Dolníkovej, bytom Diviacka Nová Ves 86

Zdôvodnenie:
Obec s využitím pozemku KN-C, parcela č. 232/10, k.ú. Vrbany nepočíta. Žiadatelia uvedenú časť pozemku dlhodobo užívajú.

Náklady spojené s prevodom pozemku hradia žiadatelia.

Hlasovanie:

Za	6	Daniel Dolník, Ing. Igor Hanuska, Ing. Norbert Hrivňák, Mgr. Mária Kiabová, Mgr. Jana Masaryková, Robert Žember
Proti		
Zdržali sa		
Neprítomní/ý	1	Ing. Miriam Dadíková

.....
Ivan Kohút, starosta obce

Uznesenie č. 63/2020

Obecné zastupiteľstvo:

a) **berie na vedomie** odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce na roky 2021 – 2023
b) **berie na vedomie** návrh rozpočtu obce na roky 2022 - 2023,
c) **schvaľuje neuplatňovanie** programu obce pri zostavení a predkladaní rozpočtov obce v zmysle § 4 ods. 5 Zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy
d) **schvaľuje** Rozpočet obce Diviacka Nová Ves na rok 2021:

SUMARIZÁCIA v €	Rozpočet na rok 2021	Rozpočet na rok 2022	Rozpočet na rok 2023
Bežné príjmy	1 007 340	1 027 690	1 047 630
Vlastné príjmy RO s právnou subjektivitou	65 160	65 160	65 160
Bežné výdavky	501 430	505 740	509 730
Výdavky na prenesené a originálne kompetencie	413 110	411 110	411 110
BILANCIA BEŽNÉHO ROZPOČTU	157 960	176 000	191 950
Kapitálové príjmy	241 000	1 000	1 000
Kapitálové výdavky	353 960	147 000	166 000
BILANCIA KAPITÁLOVÉHO ROZPOČTU	-112 960	-146 000	-165 000
Príjmové finančné operácie	22 000	22 000	22 000
Výdavkové finančné operácie	67 000	52 000	47 000

BILANCIA FINANČNÝCH OPERÁCII	-45 000	-30 000	-25 000
Príjmy celkom	1 335 500	1 115 850	1 135 790
Výdavky celkom	1 335 500	1 115 850	1 133 840
BILANCIA ROZPOČTU	**0**	**0**	**1 950**

Hlasovanie:

Za	6	Daniel Dolník, Ing. Igor Hanuska, Ing. Norbert Hrivňák, Mgr. Mária Kiabová, Mgr. Jana Masaryková, Robert Žember
Proti		
Zdržali sa		
Neprítomní/ý	1	Ing. Miriam Dadíková

.....
Ivan Kohút, starosta obce

Uznesenie č. 64/2020

Obecné zastupiteľstvo s c h v a ľ u j e odpísanie pohľadávok obce z účtovníctva obce z dôvodu neefektívnosti a časovej, personálnej a ekonomickej náročnosti na ich vymáhanie:

a) MM SAVER s. r. o., Trenčín, rozhodnutie č. 121/2017, daň z nehnuteľnosti za rok 2017, 411,66 eura, s. r. o. zrušená,
b) MM SAVER s. r. o., Trenčín, rozhodnutie č. 25/2017, poplatok za KO a DSO za rok 2017, 18,25 eura, s. r. o. zrušená,
c) Eduard Koryťák, rozhodnutie č. 716/2014, poplatok za KO a DSO za rok 2014, 15 eur, neznámy trvalý pobyt,
d) Eva Kukučková, rozhodnutie č. 815/2012, poplatok za KO a DSO za rok 2012, 45 eur, neznámy trvalý pobyt,
e) Dalibor Píš, rozhodnutie č. 900683/2013, poplatok za KO a DSO za rok 2013, 15 eur neznámy trvalý pobyt,
f) Dalibor Píš, rozhodnutie č. 47/2015, poplatok za KO a DSO za rok 2015, 15 eur, neznámy trvalý pobyt.

Hlasovanie:

Za	6	Daniel Dolník, Ing. Igor Hanuska, Ing. Norbert Hrivňák, Mgr. Mária Kiabová, Mgr. Jana Masaryková, Robert Žember
Proti		
Zdržali sa		
Neprítomní/ý	1	Ing. Miriam Dadíková

.....
Ivan Kohút, starosta obce

Uznesenie č. 65/2020

Obecné zastupiteľstvo s c h v a ľ u j e kúpu nehnuteľností za cenu **80 000,- €**:

a) stavba, s. č. 635 – kravín od vlastníka ESTA PLUS s. r. o. Diviacka Nová Ves č. 92, vedená na LV č. 1189, k. ú. Diviacka Nová Ves postavená na pozemku KN–C, parcela č. 543/11

zastavaná plocha a nádvorie o výmere 952 m2 v správe Slovenského pozemkového fondu vedená na LV č. 710, k. ú. Diviacka Nová Ves,

b) stavba, s. č. 640 – prístrešok na seno od vlastníka ESTA PLUS s. r. o., Diviacka Nová Ves č. 92, vedená na LV č. 1189, k. ú. Diviacka Nová Ves postavená na pozemku KN–C, parcela č. 543/10 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 425 m2 v správe Slovenského pozemkového fondu vedená na LV č. 710, k. ú. Diviacka Nová Ves

Hlasovanie:

Za	6	Daniel Dolník, Ing. Igor Hanuska, Ing. Norbert Hrivňák, Mgr. Mária Kiabová, Mgr. Jana Masaryková, Robert Žember
Proti		
Zdržali sa		
Neprítomní/ý	1	Ing. Miriam Dadíková

.....
Ivan Kohút, starosta obce

Uznesenie č. 66/2020

Obecné zastupiteľstvo s c h v a ľ u j e zmenu a doplnenie uznesenia č. 46/2020 zo dňa 28. 9. 2020 takto:
slová „na dobudovanie zavlažovacieho systému hracej trávnatej plochy futbalového ihriska v obci Diviacka Nová Ves“ sa nahrádzajú slovami **„na zaobstaranie garážovej brány pre prístrešok (sklad) TJ Družstevník Diviacka Nová Ves“**.

Hlasovanie:

Za	6	Daniel Dolník, Ing. Igor Hanuska, Ing. Norbert Hrivňák, Mgr. Mária Kiabová, Mgr. Jana Masaryková, Robert Žember
Proti		
Zdržali sa		
Neprítomní/ý	1	

.....
Ivan Kohút, starosta obce

Uznesenie č. 67/2020

Obecné zastupiteľstvo s c h v a ľ u j e zmenu a doplnenie uznesenia č. 26/2020 zo dňa 24. 06. 2020 takto:

„**Obecné zastupiteľstvo s c h v a ľ u j e** prevod majetku obce v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (dôvod hodný osobitného zreteľa)

- pozemok reg. C – KN, parcela č. 126/2 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 400 m2 v katastrálnom území Vrbany

Kupujúcej Mgr. art. Jane Jazudekovej, bytom Buková 74, Bernolákovo, za cenu určenú znaleckým posudkom č. 109/2020 zo dňa 21.04.2020 vo výške **6 500,- Eur** za podmienok:

- nehnuteľnosť je určená len na individuálnu bytovú výstavbu,

- kupujúci začne realizovať stavbu RD na predmetnom pozemku do piatich rokov odo dňa povolenia vkladu vlastníckeho práva k pozemku do katastra nehnuteľnosti v jeho prospech. Za začatie realizovania stavby sa považuje deň právoplatnosti rozhodnutia o povolení stavby. Pri

nesplnení tejto podmienky vznikne predávajúcemu právo na spätné odkúpenie pozemku od kupujúceho za rovnakú kúpnu cenu. Toto právo predávajúceho sa nezapisuje do KN na list vlastníctva,

- obec bude mať na základe zmluvy predkupné právo k pozemku v zmysle § 602 Občianskeho zákonníka, k čomu sa kupujúci zaviaže. Predkupné právo vznikne dňom povolenia vkladu vlastníctva v prospech kupujúceho a zanikne dňom právoplatnosti rozhodnutia o povolení stavby na predmetnom pozemku. Predkupné právo obce na predmetný pozemok musí byť zapísané ako obmedzenie na liste vlastníctva kupujúceho.

Náklady spojené s prevodom majetku hradí kupujúci.

Zdôvodnenie: S využitím predmetného pozemku obec nepočíta.“

Hlasovanie:

Za	6	Daniel Dolník, Ing. Igor Hanuska, Ing. Norbert Hrivňák, Mgr. Mária Kiabová, Mgr. Jana Masaryková, Robert Žember
Proti		
Zdržali sa		
Neprítomní/ý	1	Ing. Miriam Dadíková

.....
Ivan Kohút, starosta obce

Návrhová a volebná komisia:

1. predseda - Daniel Dolník .....
2. člen - Ing. Norbert Hrivňák .....
3. člen - Ing. Igor Hanuska .....

Overovatelia:

1. Mgr. Mária Kiabová .....
2. Robret Žember .....

V Diviackej Novej Vsi, 10. 12. 2020