

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Diviacka Nová Ves, konaného dňa 28. 06. 2011.

Miesto konania: sála Kultúrneho domu v Diviackej Novej Vsi

Čas konania: 18:00 hod. – 20,30 hod.

Prítomní poslanci OZ: podľa prezenčnej listiny: Ing. Norbert Hrivňák, Ing. Igor Hanuska, p. Daniel Dolník, p. Daniela Štrbáková, Mgr. Mária Kiabová, Mgr. Zdena Knýblová, Mgr. Jana Masaryková, p. Ľubomír Hagara

Starosta obce: p. Ivan Kohút

Zástupca starostu obce: p. Peter Iliáš

Hlavný kontrolór obce (HKO): PhDr. Róbert Géczy

Zapisovateľka: p. Gabriela Macková

Ostatní prítomní: 19 občanov

1. Otvorenie

Rokovanie Obecného zastupiteľstva Diviacka Nová Ves otvoril starosta obce p. Ivan Kohút, ktorý privítal všetkých prítomných a predložil na schválenie návrh programu zasadnutia OZ:

1. Otvorenie.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice a uznesenia.
3. Voľba návrhovej komisie.
4. Správa starostu obce o činnosti OcÚ.
5. Správa predsedov komisií o činnosti.
6. Návrh VZN Obce Diviacka Nová Ves č. 5/2011 o podmienkach a kritériách pridelovania a správy nájomných bytov v bytových domoch obstaraných s použitím verejných prostriedkov na účely podpory sociálneho bývania.
7. Návrh VZN Obce Diviacka Nová Ves č. 6/2011 o prevádzke Základnej školy s materskou školou Diviacka Nová Ves, pri zníženom počte detí v dochádzke do základnej školy a materskej školy.
8. Návrh Dodatku č. 1/2011 k VZN Obce Diviacka Nová Ves č. 3/2009 o poskytovaní opatrovateľskej služby a úhradách za opatrovateľskú službu.
9. Záverečný účet Obce Diviacka Nová Ves za rok 2010.
10. Rôzne.
11. Diskusia.
12. Záver

viď. Uznesenie č. 38/2011

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice a uznesení

Starosta obce určil za zapisovateľku p. Gabrielu Mackovú. Za overovateľov zápisnice a uznesení určil p. Mgr. Zdena Knyblovú a p. Mgr. Máriu Kiabovú.

Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice vzalo OZ na vedomie.

3. Voľba návrhovej komisie.

Starosta obce predložil návrh na zloženie návrhovej komisie, a to:
predseda: p. Ing. Norbert Hrivňák a členovia: p. Lubomír Hagara a p. Daniel Dolník.

Následne požiadal poslancov, aby o návrhu hlasovali.

viď. Uznesenie č. 39/2011

4. Správa starostu obce o činnosti obecného úradu.

Starosta obce podal stručné informácie:

Najaktuálnejšia je výstavba bytoviek. Po viacerých rokovaníach s predstaviteľmi StVS sa rozhodlo nebudovať rozšírenie verejného vodovodu tým spôsobom, ako bolo naprojektované. Bytovky sa napoja z areálu základnej školy, kde je postačujúce potrubie, čím sa ušetrí ďalšie finančné prostriedky. Tie sa použijú na vybudovanie splaškovej kanalizácie a čističky, ktorá bude slúžiť pre novopostavené bytovky. Kapacitne by čistička mohla zvládnuť ešte jednu bytovku.

Rieši sa k tomu nanovo stavebné povolenie. Je to zmena stavby pred dokončením. Týka sa to celej infraštruktúry k bytovkám - cesty, chodníka, vodovodu, splaškovej či dažďovej kanalizácie, ČOV, ale aj prekládky plynového potrubia. Toto všetko sa rieši aj s MV a regionálneho rozvoja. Bolo treba nanovo spracovať rozpočty, ktoré sa viackrát konzultovali s ministerstvom výstavby. Je to náročný proces, no musí sa to všetko absolvovať. Bez toho by nebolo možné byty kolaudovať.

Všetkým záujemcom o nájomné byty boli rozposlané alebo roznesené materiály potrebné k rozhodovaniu o pridelení bytu. Termín odovzdania bol do 15.6.2011. Zatiaľ sa to neuzatvorilo. Do dnešného dňa je podaných 35 žiadostí.

Územný plán obce je na preskúmaní na KSÚ v Trenčíne, ktorý ho posúdi v zmysle § 25 stavebného zákona, či sa už môže schváliť.

Od 1. 5.2011 máme dvoch zamestnancov, ktorí čistia vodný tok Nitrice a Vrbianský potok v zmysle ochrany pred povodňami.

Taktiež od 1. 5. 2011 máme jedného absolventa na absolventskej praxi a od 1.7. 2011 sa tiež prijme jeden absolvent na absolventskú prax po dobu 3 mesiacov.

Bola vykonaná oprava dvoch prepadnutých kanalizačných šácht. Neustále sa v obci kosia verejné priestranstvá. Boli ponatierané preliezky pre deti na ihrisku vo Vrbanoch.

Správu starostu obce o činnosti OcÚ vzalo OZ na vedomie.

5. Správa o činnosti komisií pri OZ Diviacka Nová Ves.

Starosta obce vyzval predsedov jednotlivých komisií, aby informovali o ich činnosti.

p. Ing. Norbert Hrivňák, predseda finančnej komisie uviedol, že komisia zasadala 3x za spolupráce starostu obce, jeho zástupcom ako i ekonómkou obce. Predmetom jednania boli:

- Stanovenie výšky nájomného - 4,5 % z obstarávacej ceny nájomných bytových domov, aby sa pokryli náklady na byty a úroky - aby byty zostali sociálne.
- Príprava a konzultácia záverečného účtu za r. 2010 – predmet dnešného rokovania.
- Riešenie dofinancovanie multifunkčného ihriska s TJ Družstevník Div. Nová Ves.
- Príprava komentárov k návrhom rozpočtových opatrení.

Ing. Igor Hanuska, predseda stavebnej komisie informoval, že komisia zasadala od posledného zasadnutia OZ 1 x a zaoberala sa:

- Riešenie žiadosti p. Antona Masaryka a p. Márie Bobokovej.
- Vybavovanie projektovej dokumentácie na byty, čo sa týka zmeny stavby pred dokončením, kde je zahrnutá aj prekládka plynu, zahrnutá splašková kanalizácia - ČOV a zmenená dažďová kanalizácia. Zmena projektovej dokumentácie bola zapracovaná do rozpočtu a celková suma by sa nemala zmeniť.

p. Mgr. Jana Masaryková, predsedníčka sociálnej komisie – komisia zasadala 1 x, kde sa zaoberali problematikou opatrovateľskej služby so zamestnancami ÚPSVaR v Prievidzi s Mgr. Štefániou Hozlárovou - vedúcou oddelenia posudkových činnosti a Ing. Katarínou Danišovou - vedúcou oddelenia peňažných príspevkov na kompenzáciu sociálnych dôsledkov ŤZP, dôsledkom čoho bude dnes prijatý dodatok č. 1/2011 k VZN o opatrovateľskej činnosti.

p. Mgr. Mária Kiabová, predsedníčka KKVMaŠ – komisia zasadala viac krát, kde riešila prípravu kultúrnych akcií a to: 14. 5. 2011 – výstup na Rokoš, 7. 5. 2011 divadlo v Bratislave, 15. 5. 2011 Deň matiek, 11. – 12. 6. 2011 zájazd do Budapešti a zaoberali sa už aj prípravou Novianskych dní v dňoch 20. – 21. 8. 2011.

Správu o činnosti komisií pri OZ Diviacka Nová Ves vzalo OZ na vedomie.

6. Návrh VZN Obce Diviacka Nová Ves č. 5/2011 o podmienkach a kritériách pridelovania a správy nájomných bytov v bytových domoch obstaraných s použitím verejných prostriedkov na účely podpory sociálneho bývania

Starosta obce podal informácie o návrhu VZN č. 5/2011 z dôvodu zmeny zákona:

26. októbra 2010 bol schválený zákon č. 443/2010 Z.z. o podmienkach a kritériách pridelovania a správy nájomných bytov v bytových domoch, ktorý nadobudol účinnosť k 1.1.2011 a tým zrušil všetky VZN a dodatky o dotáciách na rozvoj bývania a sociálnom bývaní.

Starosta obce požiadal predsedu návrhovej komisie, aby predložil návrh na znesenie a po predložení dal o ňom hlasovať.

vid'. Uznesenie č. 40/2011

- vid'. prílohu k zápisnici

7. Návrh VZN Obce Diviacka Nová Ves č. 6/2011 o prevádzke Základnej školy s materskou školou Diviacka Nová Ves, pri zníženom počte detí v dochádzke do základnej školy a materskej školy

Starosta obce opäť stručne informoval o návrhu VZN č. 6/2011, ktoré rieši prevádzku základnej školy, ale aj materskej školy, pri zníženom počte detí. Ak klesne počet detí pod 12, prevádzka bude zatvorená.

Následne požiadal predsedu návrhovej komisie, aby predložil návrh na znesenie a po predložení dal o ňom hlasovať.

viď. Uznesenie č. 41/2011

- viď. prílohu k zápisnici

8. Návrh Dodatku č. 1/2011 k VZN Obce Diviacka Nová Ves č. 3/2009 o poskytovaní opatrovateľskej služby a úhradách za opatrovateľskú službu.

Starosta obce uviedol, že návrhom sa obecné zastupiteľstvo zaoberalo aj na pracovnej porade. Vyjadril sa, že naša obec má 8 opatrovateľov a 8 opatrovaných. Týchto osem opatrovateľov obec stojí 810 000 Sk ročne a do rozpočtu obce sa od opatrovaných vráti 150 000 Sk. Preto sa rozhodli zvýšiť poplatok za opatrovanie, nakoľko je to pre obec neúnosné. Je to nepopulárne opatrenie, no obec na to skutočne nemá dostatok finančných prostriedkov. Dodal, že na rok 2012 už s dôchodcami neuzatvorí pracovné zmluvy.

Starosta obce požiadal predsedu návrhovej komisie, aby predložil návrh na uznesenie a po predložení dal o návrhu rozpočtu obce hlasovať.

viď. Uznesenie č. 42/2011

- viď. prílohu k zápisnici

9. Návrh Záverečného účtu obce Diviacka Nová Ves za rok 2010.

Starosta dal slovo predsedovi finančnej komisie, aby predložil komentár k návrhu záverečnému účtu obce za rok 2010. Ten sa ujal slova:

Hospodárenie obce sa v roku 2010 riadilo rozpočtom obce, ktorý bol schválený obecným zastupiteľstvom 19. 2. 2010 uznesením č. 3/2010 ako vyrovnaný s celkovými príjmami i výdavkami vo výške 2 012 668,- €.

Rozpočet obce bol v priebehu roka 2010 zmenený dvomi rozpočtovými opatreniami. Zmenami rozpočtu sa riešili aktuálne potreby obce vyplývajúce z jej kompetencií a úloh. Rozpočet bol ovplyvňovaný aj zmenami týkajúcimi sa účelovo určených prostriedkov zo štátneho rozpočtu a zmenami vo vývoji dane z príjmov fyzických osôb, ktorá je obci poskytovaná vo forme podielových daní.

Pri oboch zmenách rozpočtu bol rozpočet predkladaný a schválený ako vyrovnaný. Dosiahnuté príjmy a výdavky za rok 2010 sú porovnávané k poslednej úprave rozpočtu obce.

Zhodnotenie príjmov obce:

Bežné príjmy dosiahli výšku 486 775,- € čo je plnenie na 95,08 %. V tom rozpočtová organizácia obce – ZŠ s MŠ dosiahla vlastné príjmy vo výške 8 317,- €.

Daňové príjmy sa splnili na 92,68 %. Dôvodom bol hlavne o 10 % nižší plánovaný výnos dane pre územnú samosprávu. Nedaňové príjmy sa splnili na 101 %. Príjmy z miestnych daní a poplatkov, ako i nedaňové príjmy sú reálnym obrazom možností obce pri ich vyberaní. Výšku poskytnutých grantov a transferov zo štátneho rozpočtu na prenesené kompetencie, nemôže obec ovplyvňovať. Ich plnenie bolo na 100 %. Všetky poskytnuté granty a transfery boli účelovo viazané a použité v súlade s ich účelom.

Rozpočtová organizácia obce – ZŠ s MŠ dosiahla vlastné príjmy vo výške 8 317,- €.

Kapitálové príjmy tvorila účelová nenávratná dotáciu na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie vo výške 10 150,- €

Prostredníctvom finančných operácií príjmových sa z mimorozpočtových fondov obce splácal úver na miestnu komunikáciu Diely a úver zo ŠFRB. Mimorozpočtové fondy obce boli ďalej použité na spracovanie územného plánu, spracovanie realizačného projektu na ČOV a zakúpenie plynového kotla, ako i na nedočerpanú výšku návratných zdrojov financovania z úveru zo ŠFRB a bankového úveru na výstavbu nájomných bytov a ich technickú vybavenosť.

Zhodnotenie výdavkov obce :

Bežné výdavky dosiahli výšku 476 719,- € čo je plnenie na 96,86 %. V tom bežné výdavky rozpočtovej organizácie ZŠ s MŠ dosiahli výšku 221 813,- €. Z toho výdavky na prenesené kompetencie 94 188,- € a výdavky na originálne kompetencie 127 625,- €. Najnižšie plnenie bežných príjmov bolo v oblasti požiarnej ochrany, civilnej ochrany a cestnej dopravy, najvyššie v oblasti základného vzdelania, sociálnych služieb, kultúry a športu.

Kapitálové výdavky vo výške 555 504,- € boli vynabzené na zakúpenie plynového kotla do kotolne OcÚ, na obstaranie územnoplánovacej dokumentácie obce, na realizačný projekt ČOV a výstavbu nájomných obecných bytov s ich technickou vybavenosťou.

Výdavkovými finančnými operáciami sa uskutočňovalo splácanie istiny z prijatých úverov na MK Diely, úveru zo ŠFRB na výstavbu NOB a ich technickú vybavenosť.

Obec v roku 2010 poskytla finančné príspevky v súlade s rozpočtom a VZN č. 1/2006 o dotáciách spoločenským neziskovým organizáciám a občianskym združeniam na všeobecne prospešný alebo verejnoprospešný účel a to: TJ, ZO SZCH, ZO SZZ, ZO SZZP, ZO SZPB, OZ Kabanica a FÚ Diviaky nad Nitricou a ZŠ s MŠ Diviaky Nad Nitricou.

Stav a vývoj dlhu:

V septembri 2010 obec splatila úver prijatý v roku 2006 na výstavbu miestnej komunikáciu Diely celkom vo výške 126 238,17 € (istina 115 659,19, úroky 10 578,98 €)

Obec prijala v roku 2010 zo ŠFRB dlhodobý úver vo výške 895 936,58 € na výstavbu NOB s výhodným úrokom 1 %. Úver je dlhodobý s dobou splatnosti 30 rokov. Úver je v plnej výške zabezpečený počas realizácie stavby bankovou zárukou a neskôr nájomným z prenajatých bytov. Z úveru sa v roku 2010 čerpalo 502 914,78 € a splatená bola istina vo výške 10 793,23 €

Obec uzatvorila v roku 2010 s DEXIA bankou Zmluvu o termínovanom úvere vo výške do 187 203,13 EUR za účelom výstavby technickej vybavenosti pre 24 nájomných bytov. Úver je dlhodobý s dobou splatnosti do roku 2021. V roku 2010 sa z neho čerpalo 17 864,42 €, splátky zatiaľ neboli žiadne.

Fondové hospodárenie:

Obec má vytvorené dva mimorozpočtové peňažné fondy, zdrojmi ktorých je tvorba z prebytku rozpočtového hospodárenia za uplynulý hospodársky rok, zostatky týchto fondov z minulých rozpočtových rokov, zostatky príjmových finančných operácií a ďalšie zdroje bežného roka. Peňažné fondy obec vedie na spolu na samostatnom účte.

Peňažný fond na rozvoj obce bol použitý na obce na splatenie úveru MK Diely a úveru zo ŠFRB, ďalej na zakúpenie plynového kotla do kotolne OcÚ, na rekonštrukciu ČOC a územno-projektovú dokumentáciu.

Sociálny fond obce bol tvorený povinným prídedom vo výške 1,25 % z hrubých miest zamestnancov a použitý bol ako príspevok na stravovanie, na kultúrno-spoločenské podujatia a regeneráciu pracovnej sily.

Výsledok hospodárenia:

Výsledkom bežného rozpočtu je prebytok vo výške + 10 056,- € Súčasťou tohto prebytku sú aj záväzky voči zamestnancom zo závislej činnosti a príslušné odvody za mesiac december 2010.

Kapitálový rozpočet je schodkový vo výške – 545 354,- €.

Schodkový kapitálový rozpočet obec vykryla prebytkom bežného rozpočtu vo výške 8 547 €, návratnými zdrojmi financovania a to bankovým úverom vo výške 17 864 € a úverom zo ŠFRB vo výške 502 915 €. Zvyšnú časť 16 028 € vykryla zostatkami finančných prostriedkov obce, teda z peňažného fondu na rozvoj obce.

Výsledkom rozpočtového hospodárenia za rok 2010 je zostatok finančných prostriedkov na účtoch obce vo výške 22 535,10 €. Po očlenení sociálneho fondu (118,39 €) a záväzkov (21667,57 €) je zostatkom prebytok hospodárenia vo výške 867,53 €.

Finančná komisia navrhuje použitie celého prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2010 na tvorbu rezervného fondu obce a jeho použitie v roku 2011 na splácanie istiny dlhodobého bankového úveru poskytnutého DEXIA bankou na výstavbu technickej vybavenosti pre 24 nájomných bytov.

Starosta dal slovo aj hlavnému kontrolórovi obce, aby sa k záverečnému účtu vyjadril, odborným stanoviskom, nakoľko mu to ukladá zákon.

Ten sa ujal slova:

V súlade s § 18f, ods. 1, písm. c) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení predkladám obecnému zastupiteľstvu odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce za rok 2010.

Platné právne úpravy týkajúce sa vypracovania, predloženia, zostavenia a obsahu záverečného účtu: zákon č. SNR 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, zákon NR SR č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, zákon NR SR 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy, zákon NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve.

Pri vypracovaní stanoviska som vychádzal z vyššie uvedených právnych predpisov, schváleného rozpočtu obce na rok 2010, rozpočtových opatrení prijatých v priebehu roka 2010, inventarizácie majetku, stavu účtov a bankových výpisov, uznesení OZ, záverečného účtu za rok 2009.

Obsah i zostavenie záverečného účtu je v súlade s § 16 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Záverečný účet obsahuje údaje o plnení rozpočtu, bilanciu aktív a pasív, stav a vývoj dlhu, fondové hospodárenie, finančné usporiadanie vzťahov voči štátnemu rozpočtu a ostatným právnickým osobám a hodnotenie investičných zámerov a cieľov obce.

Návrh záverečného účtu je prerokovávaný v zákonnej lehote do šiestich mesiacov po uplynutí rozpočtového roka. Záverečný účet obce bol pred jeho prerokovaním zverejnený najmenej na 15 dní spôsobom v obci obvyklým a na internetovej stránke obce. Obec si ešte musí splniť zákonnú povinnosť dať ročnú účtovnú závierku overiť audítorom, a to do konca roka 2011.

Záverečný účet spĺňa aj náležitosti výročnej správy za rok 2010 v súlade s § 20 zákona o účtovníctve.

Rozpočet obce i a rozpočtové opatrenia boli schválené OcZ a starostom obce v súlade so zákonom o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

Zhodnotenie príjmov a výdavkov obce:

Podrobný rozbor plnenie príjmov aj výdavkov s komentárom je uvedený v návrhu záverečného účtu obce za rok 2010. Čerpania rozpočtu príjmov a výdavkov obsahujú bežné a kapitálové príjmy a výdavky, finančné operácie príjmové a výdavkové spolu s rozpočtovou organizáciou obce – ZŠ s MŠ.

Stav a vývoj dlhov:

Obec v priebehu roka 2010 splatila úver poskytnutý na výstavbu MK Diely a prijala 2 úvery. Jeden dlhodobý úver zo ŠFRB na výstavbu NOB a druhý komerčný na dobudovanie tech, vybavenosti NOB. Ich prehľad, výška záväzku a doba splatnosti sú uvedené v ZÚ.

Inventarizácia:

Inventarizácia majetku, záväzkov a pohľadávok, cenných papierov, zásob, fondov a finančných prostriedkov obce bola vykonaná na základe príkazu starostu obce a v súlade s § 29 a § 30 zákona o účtovníctve k 31. 12. 2010 ako dokladová i fyzická. O vykonanej inventarizácii je vypracovaný Súhrnný inventarizačný zápis o výsledku inventarizácie. Inventarizačné rozdiely zistené neboli.

V priebehu roka bola 4x uskutočnená inventarizácia finančných prostriedkov v pokladni, a to bez inventarizačných rozdielov.

Účtovné zostatky na všetkých účtoch obce k 31. 12. 2010 sa zhodujú s bankovými výpismi.

Fondové hospodárenie.

Prírastok mimorozpočtového peňažného fondu v roku 2010 tvoril prebytok hospodárenia z roku 2009 a celý bol použitý na splátky úveru (MK Diely a ŠFRB) a na kapitálové výdavky. (str. 18) Sociálny fond bol tvorený a čerpaný v súlade so zákonom o sociálnom fonde.

Výsledok hospodárenia:

Výsledkom bežného rozpočtu je prebytok. Súčasťou BV sú aj záväzky voči zamestnancom a odvody zo ZČ za mesiac 12/2010. Kapitálový rozpočet je schodkový.

Výsledkom rozpočtového hospodárenia za rok 2010 je zostatok finančných prostriedkov na účtoch obce, ktorý je po odrátaní sociálneho fondu a záväzkov vo výške 867,53 €. O použití takéhoto prebytku rozhoduje obecné zastupiteľstvo. Navrhované použitie celého prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2010 na tvorbu rezervného fondu obce je v súlade s § 15 ods. 4 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

Na základe vyššie uvedených skutočností a v súlade s § 16 ods. 10 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v platnom znení odporúčam obecnému zastupiteľstvu uzatvoriť prerokovanie návrhu Záverečného účtu obce Diviacka Nová Ves za rok 2010 výrokom „súhlas s celoročným hospodárením za rok 2010 bez výhrad“.

Následne požiadal predsedu návrhovej komisie, aby predložil návrh na uznesenie a po predložení dal o ňom hlasovať.

viď. Uznesenie č. 43/2011

10. Rôzne.

10.1 Správa hlavného kontrolóra obce o činnosti a výsledku kontrol za 2. štvrt'rok 2011.

Hlavný kontrolór obce Phdr. Róbert Géczy predložil nasledovnú správu:

V súlade s §18f, odsek (1) písmeno d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení predkladám obecnému zastupiteľstvu správu o činnosti a výsledkoch kontrol, ktoré boli vykonané v mesiacoch apríl - jún 2011. Kontrolná činnosť a kontroly boli vykonané na základe schváleného plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2011.

A. VZDELÁVANIE:

1. Zákon ochrane osobných údajov v praxi samospráv (odborný seminár RVC Nitra – 6 hodín).
2. Kontrolná pôsobnosť v územnej samospráve, riešenie sťažnosti, záverečný účet obce (odborný seminár RVC Nitra – 6 hodín).
3. Susedské spory (odborný seminár RVC Nitra – 6 hodín).

B. PLNENIE ÚLOH, SPOLUPRÁCA PRI VYPRACOVANÍ ZÁKLADNÝCH ORGANIZAČNÝCH PRAVIDIEL, SMERNÍC OBCE A VZN:

1. Kontrolná činnosť podľa plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2011.
2. Vypracovanie správy o činnosti a výsledku kontrol za II. štvrťrok 2011.
3. Vypracovanie odborného stanovisko k návrhu záverečného účtu obce za rok 2010.
4. Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2011.
5. Účasť na zasadnutí OcZ.

C. KONTROLNÁ ČINNOSŤ:

1. Inventúra pokladne

Riadnu štvrťročnú inventúru pokladne vykonala .28. 6. 2011 inventarizačná komisia v zložení hlavný kontrolór obce, referentka OcÚ za prítomnosti zodpovednej pracovníčky. Inventarizáciou bolo zistené, že výška peňažných prostriedkov v pokladnici obce súhlasí s ich účtovným stavom v pokladničnej knihe. O vykonanej inventúre je vypracovaný podrobný zápis podpísaný členmi komisie i zodpovednou pracovníčkou.

2. Kontrola účtovných a pokladničných dokladov ZŠ s MŠ Diviacka Nová Ves

Ku kontrole boli predložené pokladničná kniha a príjmové a výdavkové pokladničné doklady za mesiac február a apríl 2011.

Pri kontrole pokladničných operácií za sledované obdobie neboli zistené nedostatky. Všetky pokladničné obraty príjmov a výdavkov obce sú chronologicky vedené v pokladničnej knihe, sú riadne zdokumentované a sú k nim priložené súvisiace doklady obsahujúce potrebné náležitosti. Kontrolovaná je formálna stránka a vykonávaná predbežná finančná kontrola príjmových a výdavkových pokladničných operácií.

Pri kontrole pokladničných operácií neboli zistené rozdiely v účtovnom stave finančných prostriedkov vedených v pokladničnej knihe s doloženými súvisiacimi dokladmi o príjmoch a výdavkoch.

3. Kontrola dodržiavania zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní.

Obec sa pri zadávaní zákaziek musí riadiť zákonom č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní, ktorý stanovuje postupy pri verejnom obstarávaní zákaziek na dodanie tovaru, stavebných prác a služieb.

V priebehu I. polroka 2011 obec nezadávala nadlimitné, podlimitné a podprahové zákazky. Obstarávané zákazky na dodanie tovaru, stavebných prác a služieb mali len charakter zákazky s nízkou hodnotou, ktoré si vyžadujú prieskum trhu viacerých dodávateľov. Obec pri zadávaní takýchto zákaziek vyberá dodávateľa s najvýhodnejšou cenovou ponukou a kvalitou. Takýto výber dodávateľa však nie je doložený písomne formou záznamu z prieskumu trhu.

Starostovi obce som odporučil prijať opatrenia na odstránenie tohto nedostatkov pri zadávaní zákaziek s nízkou hodnotou.

Správu hlavného kontrolóra obce o činnosti a výsledku kontrol za 2. štvrťrok 2011 vzalo OZ na vedomie.

10.2 Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2011

Hlavný kontrolór obce Phdr. Róbert Géczy predložil nasledovný plán:

V zmysle § 18d a 18f zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov bude činnosť hlavného kontrolóra obce zameraná v II. polroku roka 2011 na nasledovné kontroly a úlohy:

Kontrolná činnosť a plnenie úloh HK :

- inventarizácia peňažných prostriedkov v pokladni obce (2x)
- kontrola aktuálnosti vybraných VZN a organizačných smerníc obce,
- kontrola dodržiavania zákona o slobodnom prístupe k informáciám,
- správy o výsledku kontrol (2x).
- odborné stanovisko k návrhu rozpočtu obce na rok 2012,
- návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok roka 2012,
- účasť na zasadnutiach OZ.

Postup kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce v II. polroku 2011 bude v súlade s § 18e zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení.

Ďalšia činnosť hlavného kontrolóra obce:

- spolupráca pri vypracovaní VZN, základných organizačných pravidiel a vnútorných smerníc obce a OcÚ,
- vzdelávanie – semináre RVC Nitra a ZHK SR na vybrané témy.

Starosta obce požiadal predsedu návrhovej komisie, aby predložil návrh na uznesenie a po predložení dal hlasovať.

viď. Uznesenie č. 44/2011

10.3 Plat starostu obce.

Predseda finančnej komisie p. Ing. Norbert Hrivňák informoval:

Na základe novely zákona č. 253/1994 Zb. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov boli upravené mzdové podmienky starostov a primátorov miest. Plat starostu našej obce na základe spomenutého zákona bol devalvovaný o 11%. OZ začiatkom roka odsúhlasilo plat starostu vo výške 2,2 priemernej mzdy v NH, čo činilo 1.692, €. Teda bez navýšenia, na rozdiel od jeho predchodcov a starostov okolitých obcí.

Novelizáciou uvedeného zákona by bola mzda znížená na úroveň 1.522,62 €. Ako predseda finančnej komisie navrhol úpravu mzdy starostu obce a to o jej zvýšením o 12%, na celkovú výšku 1.706 €. Uvedené zvýšenie kompenzuje zníženie platuna základe zákona č. 253/1994 Zb.

Starosta obce požiadal predsedu návrhovej komisie, aby predložil návrh na uznesenie a po predložení dal hlasovať.

viď. Uznesenie č. 45/2011

10.4 Obstarávacia cena nájomných bytov a cena ročného nájmu bytov.

Predseda finančnej komisie p. Ing. Norbert Hrivňák predložil nasledovné uznesenia:

- OZ s c h v a ľ u j e, ako súčasť obstarávacej ceny nájomných bytov úroky z úveru poskytnutého Štátnym fondom rozvoja bývania Bratislava a ako súčasť obstarávacej ceny technickej vybavenosti úroky z komerčného úveru poskytnutého Dexia bankou Slovensko a.s. Žilina.

Starosta obce dal o tomto návrhu hlasovať.
viď. Uznesenie č. 46/2011

- OZ s c h v a ľ u j e ceny ročného nájmu bytov postavených na parcele 612/31, v k. ú. Diviacka Nová Ves, ktorá sa stanovuje v súlade so zmluvou č. 0157-PRB-2010 o poskytnutí dotácie na obstaranie nájomných bytov, uzavretou dňa 19. 05. 2010 medzi Obcou Diviacka Nová Ves a Ministerstvom výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky z 23. 04. 2008 č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov a v súlade so zákonom č. 443/2010 Z.z. z 26. 10. 2010 o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní vo výške 4,5% z obstarávacej ceny bytu. Výpočet obstarávacej ceny bytov je určený Komisiou finančnou, podnikateľských aktivít a konfliktu záujmov pri OZ Diviacka Nová Ves a uvedený v prílohe.

Starosta obce dal o tomto návrhu hlasovať.
viď. Uznesenie č. 47/2011

10.5 Rozpočtové opatrenia č.1/2011, č. 2/2011, č. 3/2011

Predseda finančnej komisie p. Ing. Norbert Hrivňák predložil nasledovné uznesenia:

Rozpočtové opatrenie č. 1/2011 sa týka nasledovnej zmeny rozpočtu na rok 2011. Ide o rozdelenie jednotlivých kapitol:

Uznesenie č. 49/2011

OZ berie na vedomie zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2011 v zmysle uznesenia OZ č. 37/2011, písm. a) zo dňa 18.4.2011 podľa prílohy nasledovne:

0810 – Rekreačné a športové služby	2 300 EUR
v tom: 632 – energie	1 300 EUR
642 – bežné transfery	1 000 EUR
bez navýšenia celkových príjmov a celkových výdavkov	

Starosta požiadal poslancov OZ, aby uvedené rozpočtové opatrenie vzali na vedomie.

Rozpočtové opatrenie č. 2/2011 zahŕňa zvýšenie normatívneho príspevku na prenesené kompetencie pre ZŠ:

Uznesenie č. 50/2011

OZ berie na vedomie zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2011 v zmysle uznesenia OZ č. 37/2011, písm. b) a c) zo dňa 18.4.2011 a v súlade s § 14 ods. 1 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy podľa prílohy nasledovne:

bežné príjmy	495 708 EUR
bežné výdavky	440 189 EUR
z toho: 09.1.2.1 ZŠ s MŠ	76 319 EUR
v tom: 610 – platy	47 415 EUR
620 – poisťné	16 496 EUR

630,640 – tovary, služby, transfery 12 408 EUR

zvýšením celkových príjmov a výdavkov o 426 EUR na základe Oznámenia KŠÚ v Trenčíne (č.A2011/00344 z 3.6.2011, naša zn. 457/2011 z 9.6.2011) úpravy výšky normatívnych príspevkov na kalendárny rok 2011 na prenesené kompetencie.

Starosta požiadal poslancov OZ, aby uvedené rozpočtové opatrenie vzali na vedomie.

Rozpočtové opatrenie č. 3/2011 zahŕňa prebytok rozpočtu za rok 2010 v celkovej výške 866 €. Ide o prevod prostriedkov z kapitoly mimorozpočtový fond obce do kapitoly rezervný fond obce. Tento prevod umožňuje využitie finančných prostriedkov na splátky úveru a iné kapitálové operácie.

Uznesenie č. 51/2011

OZ s c h v a ľ u j e zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3/2011 v zmysle ust. § 14 ods. 2 písm. c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov podľa schváleného záverečného účtu nasledovne:

príjmové finančné operácie	563 233 EUR
z toho: 400 – príjmy z transakcií s finančnými aktívami a pasívami	866 EUR
v tom: 454001 – prevod prostriedkov z RF	866 EUR
bez navýšenia celkových príjmov a celkových výdavkov	

Starosta obce dal o tomto návrhu hlasovať.

Vid'. Uznesenie č. 51/2011

11. Diskusia.

V diskusii boli zaznamenané nasledovné príspevky:

p. Bc. Ľubica Géczyová, občianka sa spýtala, prečo obec neprispieva aj na opatrovaných ľuďí v našej obci, ktorí sú odkázaní na 24 hodinovú opateru a sú umiestnení v zariadení pre seniorov, ktoré ona prevádzkuje a prispieva iba zamestnancom obce, ktorí sa starajú o opatrovaných počas 4 – 6 hodín denne. Obec sa má podľa zákona postarať aj o týchto ľuďí. Tiež nemá dostatok financií na pokrytie ekonomicky oprávnených nákladov, preto obec žiadala o príspevok 200,- € na osobu. Má vraj na to nárok.

Ivan Kohút, starosta obce jej odpovedal, že sa touto problematikou zaoberali na sociálnej komisii. Platí tu 3-kombinácia - opatrovaný, rodina, obec. Obec by musela s penziómom uzatvoriť zmluvu – opatrovatelia sú zamestnanci obce. Je potrebné, aby sa o občana v prvom rade postarala rodina – obec by mala byť ako posledná. Ďalej zopakoval, ako finančne zaťažuje obec opatrovníctvo. Osem opatrovateľov obec stojí cca 27 tis. € ročne a od opatrovaných sa vráti obci cca 5 tis. €. Rôzdiel znáša obec. V rozpočte obce je na to vyčlenených 7,5 % z podielových daní a tie vyčerpá 8 opatrovateľov. Preto sa dnes schváli dodatok k opatrovateľskej službe zvýšením poplatku za opatrovateľskú službu na 1,5 €.

p. Lukášová, opatrovateľka sa vyjadrila, že keď zrákala všetky náklady na domácnosť, na lieky a poplatok za poskytnutú opatrovateľskú službu jej mame, mame zostane na živobytie 8,- €. Ak starosta vedel, že to obci finančne nevychádza, prečo teda s ňou uzatváral pracovnú zmluvu. Ona dala v bývalom zamestnaní výpoveď, lebo sa sama chcela postarať o mamu. A mala to od obce prisľúbené.

Aj keď starosta obce nepodpíše od nového roku pracovné zmluvy dôchodcom, obec je povinná zabezpečiť opatrovateľskú službu pre občanov na to odkázaným. Oni si potom za poskytnutú službu musia zaplatiť. Viaceré obce zvyšujú poplatky.

PhDr. Róbert Géczy a starosta obce ešte uviedli nasledovné:

Občan je povinný platiť úhradu za poskytovanú opatrovateľskú službu podľa svojho príjmu a majetku. Po zaplatení úhrady za opatrovateľskú službu musí občanovi zostať mesačne z jeho príjmu najmenej 1,3 násobok sumy životného minima pre jednu plnoletú fyzickú osobu.

Ak sa príjem občana posudzuje spoločne s príjmami fyzických osôb, ktorých príjmy sa s ním spoločne posudzujú, po zaplatení úhrady za opatrovateľskú službu musí prijímateľovi opatrovateľskej služby zostať mesačne suma z jeho príjmu najmenej 1,3 násobku sumy životného minima pre jednu plnoletú fyzickú osobu a fyzickým osobám, ktorých príjmy sa spoločne posudzujú s príjmom prijímateľa opatrovateľskej služby, musí zostať mesačne z ich príjmu najmenej 1,3 násobku sumy životného minima.

Ak občan nemá príjem, alebo jeho príjem nepostačuje na platenie úhrady za opatrovateľskú službu, môže úhradu, alebo jej časť platiť aj iná osoba na základe čestného vyhlásenia, ktoré bude prílohou uzatvorenej zmluvy o poskytovaní opatrovateľskej služby.

Ak podľa uvedeného nevznikne občanovi povinnosť platiť úhradu za opatrovateľskú službu alebo jej časť, prechádza táto povinnosť na rodičov alebo deti, ak sa ich príjem neposudzuje spoločne s príjmom občana, s ktorým obec uzatvára zmluvu o platení úhrady za opatrovateľskú službu.

Ing. Pavel Obert, občan sa spýtal hlavného kontrolóra obce, že podľa § 18 je jednou z jeho činností aj kontrola vybavovania sťažností, či takúto činnosť vykonáva.

PhDr. Róbert Géczy, hlavný kontrolór obce odpovedal: Podľa § 3 zákona č. 9/2010 Z. z. o sťažnostiach sťažnosť je podanie fyzickej osoby alebo právnickej osoby, ktorým:

- a) sa domáha ochrany svojich práv alebo právom chránených záujmov, o ktorých sa domnieva, že boli porušené činnosťou alebo nečinnosťou orgánu verejnej správy,
- b) poukazuje na konkrétne nedostatky, najmä na porušenie právnych predpisov, ktorých odstránenie je v pôsobnosti orgánu verejnej správy.

Vybavovanie takýchto sťažností kontroluje HK- obce.

Sťažnosťou podľa tohto zákona nie je podanie, ktoré:

- a) má charakter dopytu, vyjadrenia, názoru, žiadosti, podnetu alebo návrhu a nie je v ňom jednoznačne vyjadrené, ochrany akého svojho práva alebo právom chráneného záujmu sa osoba domáha,
- b) poukazuje na konkrétne nedostatky v činnosti orgánu verejnej správy, ktorých odstránenie alebo vybavenie je upravené iným právnym predpisom,
- c) je sťažnosťou podľa osobitného predpisu, alebo
- d) smeruje proti rozhodnutiu orgánu verejnej správy vydanému v konaní podľa iného právneho predpisu.

Podania, ktoré prešetruje komisia ochrany verejného poriadku nemajú charakter sťažnosti podľa tohto zákona aj keď sú podávané v hlavičke ako „sťažnosť“, sú to len podnety na riešenie susedských sporov. Takéto podnety a ich vybavovanie HK- obce nerieši a nekontroluje. Obec má zavedenú evidenciu sťažností oddelene od evidencie ostatných písomností.

Ing. Pavel Obert, občan požiadal starostu, aby dal vyčistiť potôčik, ktorý tečie popred jeho dom, lebo tam plávajú uhynuté pstruhy, ktoré tam niekto vypustil a šíri sa okolím nepríjemný zápach. Ďalej sa spýtal predsedu finančnej komisie, ako pokračuje financovanie multifunkčného ihriska po rokovaní s TJ Družstevník a realizátormi ihriska.

Ing. Norbert Hrivňák, predseda fin. kom. povedal, že rokovali spolu a dohodli sa v 1. etape na legalizácii ihriska – nové zameranie a všetky náležitosti podľa zákona. Čo sa týka financovania, bol obci doručený návrh zmluvy o budúcej zmluve, ktorá upravuje spôsob financovania – nedohodli sa na nej,

nakoľko finančná situácia obce sa nepovoľuje takto viazať. Uvidí sa po odovzdaní nájomných bytov. V 5. - 6./2011 bola obec ukrátená o 1/3 podielových daní. Dodal, že vlastníkom multifunkčného ihriska je obec a TJ je užívateľom.

Ing. Pavel Obert, občan sa spýtal starostu, ako je vyriešený problém s odpadovým hospodárstvom - vývozom odpadu a s firmou Tezas Prievidza.

Ivan Kohút, starosta potvrdil, že po nástupe do funkcie starostu zistil, že firma účtuje viac, ako bol skutočne vyvezený odpad z obce v priemere o 10 t. Priebežne dáva odpad vážiť. Zabezpečil ešte tri 1100 l nádoby, ktoré občania naplnia pri obecnom úrade. Aby auto nešlo napoly prázdne, vysype sa doň aj odpad z týchto nádob, čím sa ušetrí za vývoz kontajnerov. Žiadal od firmy Tezas refakturáciu za odpad za 1/2011, čím obec získala späť cca 500,- €. Spätne sa skutočná váha odpadu nedá zistiť, lebo sa odpad nevážil.

Jozef Hagara, občan sa opýtal, či sa opätovne podávala žiadosť o dotáciu na multifunkčné ihrisko a aké sú priority obce. Ďalej chcel vedieť, či obec dostala od firmy Tomystav prisľúbené finančné prostriedky, ktoré sa mali použiť na opravu oplotenia areálu MŠ, alebo výmenu okien v MŠ. Peniaze boli prisľúbené pokiaľ by vyhrali výberové konanie na výstavbu bytoviek. Pochválil p. Vaška, že stíha kosiť verejné priestranstvá.

Zaujímal sa tiež, či sa bude pokračovať v opíľovaní stromov pred jeho domom, stromy sú veľké a nebezpečné pre ľudí. Čo sa týka kultúrnych akcií v obci, má dojem, že tých sa robí menej, ako poznávacích zájazdov, ktoré sú pre menší okruh ľudí. Tiež chcel vedieť, koľko budú občania platiť za jednotlivé nájomné byty.

Ivan Kohút, starosta mu odpovedal, že prioritou obce je dokončenie a kolaudácia nájomných bytov. Čo sa týka sľúbených finančných prostriedkov od firmy Tomystav, bude vykonaná prekládka plynovodu, ktorú by mala financovať obec a určite sa ešte dohodnú aj na iných veciach, čo pre obec spravia. Dodal, že nie je proti pokračovaniu opíľovania stromov, len sa to tento krát musí vykonať odborne, aby obec opäť nedostala pokutu zo životného prostredia. Na finančnú situáciu v obci povedal, že je momentálne na účte 12.115 €, stav v pokladni 1.300 €, neprevedené finančné prostriedky na originálne kompetencie pre ZŠsMŠ za 6/2011- 9.753 € a neuhradené faktúry za 4.661 €. Obec zápasí s bytím.

Ing. Norbert Hrivňák, predseda finančnej komisie predložil ceny nájomného spolu s energiami bez elektrickej energie a plynu z plynového sporáka na jednotlivé byty. Vid' prílohu k zápisnici.

Ing. Igor Hanuska predseda stavebnej komisie vysvetlil, že momentálne prebieha konanie o zmene stavby pred dokončením stavby - bytovky, v čom je aj zahrnutá ČOV-ka pre bytovky. Firma sa snaží všetky práce dokončiť do konca 9/2011 a kolaudovať by sa mali bytovky v 10/2011.

Mgr. Mária Kiabová, predsedníčka kultúrnej komisie reagovala na pripomienky p. Hagaru ku kultúrnym akciám v obci tým, že vymenovala všetky uskutočnené kultúrne akcie a dodala, že ona má rada históriu, a keď občania majú záujem o poznávacie zájazdy, ona ich na úkor svojho vlastného času vybaví a zúčastňuje sa ich. Na záver dodala, že o niektoré kultúrne akcie nemajú občania taký veľký záujem.

Keďže už nikto nemal príspevok do diskusie, prešiel starosta obce k ďalšiemu bodu programu.

12. Záver.

Starosta obce ukončil rokovanie poďakovaním sa za účasť všetkým prítomným občanom.

V Diviackej Novej Vsi, dňa: 28. 06. 2011

Zapísala: p. Gabriela Macková

Overovatelia zápisnice: Mgr. Zdena Knyblová

Mgr. Mária Kiabová

.....
Ivan Kohút
starosta obce

Prílohy k zápisnici:

- Uznesenia zo zasadnutia OZ zo dňa 28. 06. 2011.
- VZN Obce Diviacka Nová Ves č. 5/2011 o podmienkach a kritériách pridelovania a správy nájomných bytov v bytových domoch obstaraných s použitím verejných prostriedkov na účely podpory sociálneho bývania.
- VZN Obce Diviacka Nová Ves č. 6/2011 o prevádzke Základnej školy s materskou školou Diviacka Nová Ves, pri zníženom počte detí v dochádzke do základnej školy a materskej školy.
- Dodatok č. 1/2011 k VZN Obce Diviacka Nová Ves č. 3/2009 o poskytovaní opatrovateľskej služby a úhradách za opatrovateľskú službu.
- Záverečný účet obce Diviacka Nová Ves za rok 2010.
- Tabuľka nájomného na jednotlivé nájomné byty.